

**Protokół z przetargu ofertowego pisemnego nieograniczonego
przeprowadzonego w dniu 21.03.2018.
w Urzędzie Gminy Sochaczew.**

Przetarg przeprowadziła w dniu 21.03.2018 r. komisja w składzie :

1. Elżbieta Kowalczyk - przewodnicząca komisji
2. Teresa Wójcik - członek komisji
3. Iwona Szłaga - członek komisji

Przedmiotem przetargu jest dzierżawa parkingu na działce nr 6/1 o pow. 1800 m² (dla której w Sądzie Rejonowym w Sochaczewie założona jest KW 11189) położonej we wsi Żelazowa Wola , oraz na części działki nr40/2 od wjazdu do oczyszczalni ścieków (dla której w Sądzie Rejonowym w Sochaczewie założona jest KW PL1O/00012824/2)

Nieruchomość wolna jest od wszelkich obciążeń finansowych i rzeczowych.

Do przetargu komisja dopuściła następujące osoby/firmy:

- 1.Narodowy Instytut Fryderyka Chopina
ul. Tamka 43,00-355 Warszawa
NIP 525-22-14-269
- 2.Stańkowski Sławomir Usługi Hydrauliczne Roboty Remontowo Budowlane,
Dzięglewo 38 B,96-500 Sochaczew
NIP 837-149-49-92
- 3.Tohani Invest s.c.ul. Kalińska 4 26-600 Radom
NIP 948-259-84-59
4. Piotr Tatarczuch Firma FIT COACHING
ul. Dembowskiego 3/2, 32 – 020 Wieliczka
PESEL: 85093007611 NIP: 683 192 39 57

Złożone zostały następujące oferty:

- 1.Narodowy Instytut Fryderyka Chopina
ul. Tamka 43,00-355 Warszawa
NIP 525-22-14-269 **kwota 95.400 zł netto + 23 Vat**
- 2.Stańkowski Sławomir Usługi Hydrauliczne Roboty Remontowo Budowlane,
Dzięglewo 38 B,96-500 Sochaczew
NIP 837-149-49-92 **kwota 87.000 zł netto + 23 Vat**
- 3.Tohani Invest s.c.ul. Kalińska 4 26-600 Radom
NIP 948-259-84-59 **kwota 92.600 zł netto + 23 Vat**
4. Piotr Tatarczuch Firma FIT COACHING
ul. Dembowskiego 3/2, 32 – 020 Wieliczka
PESEL: 85093007611 NIP: 683 192 39 57
kwota 80.170 zł netto + 23 Vat

Wszystkie oferty spełniły wymogi formalne zawarte
w ogłoszeniu o przetargu.

Wadium w wysokości 7 000 zł wszystkie osoby/firmy wpłaciły prawidłowo w terminie
ustalonym w ogłoszeniu o przetargu.

Cena wywoławcza dzierżawy wynosi 70 000 zł netto rocznie + 23 % VAT, minimalne postąpienie 1000 zł netto.

Komisja Przetargowa stwierdza, że:
osiągnięta najwyższa cena w ofertach wynosi 95 400 zł netto rocznie + 23 % VAT tj. razem 117 342,00 zł.

Ofertę tę złożył 1.Narodowy Instytut Fryderyka Chopina
ul. Tamka 43,00-355 Warszawa
NIP 525-22-14-269

Za powyższą cenę 95 400 zł netto rocznie + 23 % VAT tj. Razem 117 342,00 zł. zostaje wydzierżawiony parking na działce nr 6/1 o pow. 1800 m² (dla której w Sądzie Rejonowym w Sochaczewie założona jest KW 11189) położonej we wsi Żelazowa Wola , oraz część działki nr40/2 od wjazdu do oczyszczalni ścieków (dla której w Sądzie Rejonowym w Sochaczewie założona jest KW 12824

Wpłacone wadium w wysokości 7 000 zł (słownie: siedem tysięcy złotych) przez Narodowy Instytut Fryderyka Chopina, ul. Tamka 43,00-355 Warszawa NIP 525-22-14-269 zostanie zaliczone na poczet rocznej ceny dzierżawy nieruchomości.

Nabywca dzierżawy nieruchomości zobowiązany jest wpłacić pozostałą kwotę dzierżawy zgodnie z umową, która zostanie zawarta z Wójtem Gminy Sochaczew na konto Urzędu Gminy Sochaczew.

Nr konta :

BS Sochaczew 76 9283 0006 0013 2381 2000 0010.

Ustala się ostateczny termin podpisania umowy dzierżawy do 29 marca 2018 r.
Nie dotrzymanie w/w terminu powoduje przepadek wadium.

Protokół sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Urząd Gminy Sochaczew a jeden dzierżawca.

Protokół przyjęto i podpisano.

Przewodniczący komisji: Elżbieta Kowalczyk.....

Członek Komisji: Teresa Wójcik.....

Członek Komisji: Iwona Szlaga.....

Podpis dzierżawcy: Narodowy Instytut Fryderyka Chopina w Warszawie

Sochaczew, Data: 21.03.2018 r.

GMINA SOCHACZEW
ul. Warszawski 115, 06-500 Sochaczew
pow. sochaczewski
NIP 8371692031 REGON 750148526

ZATWIERDZAM

mgr inż. Andrzej Górnicki