

IN-1

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI, ROLNEGO, LEŚNEGO

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 716 ze zm.), ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 617 ze zm.), ustawa z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz. U. z 2016 poz.374 ze zm.)
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących: właścicielami nieruchomości, obiektów budowlanych lub gruntów, posiadaczami samoistnymi nieruchomości, obiektów budowlanych lub gruntów, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu opodatkowania.
A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI	
1. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego	Wójt Gminy Sochaczew ul. Warszawska 115, 96-500 Sochaczew
B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI	
2. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat):	
<input type="checkbox"/> 1. informacja składana po raz pierwszy <input type="checkbox"/> 2. korekta informacji (miesiąc – rok) _____	
C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI	
3. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):	
<input type="checkbox"/> 1. współwłasność ustawowa małżeńska <input type="checkbox"/> 2. właściciel <input type="checkbox"/> 3. współwłaściciel <input type="checkbox"/> 4. posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 5. współposiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 6. użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 7. współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 8. posiadacz <input type="checkbox"/> 9. współposiadacz <input type="checkbox"/> 10. dzierżawca	
D. DANE PODATNIKA	
D.1.1 DANE IDENTYFIKACYJNE	
4. Nazwisko	5. Imię/Imiona
6. NIP ¹⁾	7. PESEL
9. Data urodzenia	10. Imię ojca
	11. Imię matki
8. PKD	
D.1.2 ADRES ZAMIESZKANIA	
12. Kraj	13. Województwo
14. Powiat	
15. Gmina	16. Ulica
17. Nr domu	18. Nr lok.
19. Miejscowość	20. Kod pocztowy
21. Poczta	22. Telefon kontaktowy
D.1.3 ADRES do KORESPONDENCJI / wypełnić w przypadku gdy adres ten jest inny niż adres zamieszkania	
23. Kraj	24. Województwo
25. Powiat	
26. Gmina	27. Ulica
28. Nr domu	29. Nr lok.
30. Miejscowość	31. Kod pocztowy
32. Poczta	33. Telefon kontaktowy

D.2.1 DANE IDENTYFIKACYJNE WSPÓŁWŁAŚCICIELA34. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat): 1. współwłasność ustawowa małżeńska 2. właściciel 3. współwłaściciel 4. posiadacz samoistny 5. współposiadacz samoistny 6. użytkownik wieczysty 7. współużytkownik wieczysty 8. posiadacz 9. współposiadacz 10. dzierżawca

35. Nazwisko		36. Imię/Imiona	
37. NIP ¹⁾		38. PESEL	39. PKD
40. Data urodzenia	41. Imię ojca		42. Imię matki

D.2.2 ADRES ZAMIESZKANIA

43. Kraj	44. Województwo		45. Powiat		
46. Gmina		47. Ulica		48. Nr domu	49. Nr lok.
50. Miejscowość		51. Kod pocztowy	52. Poczta	53. Telefon kontaktowy	

D.2.3 ADRES do KORESPONDENCJI / wypełnić w przypadku gdy adres ten jest inny niż adres zamieszkania

54. Kraj	55. Województwo		56. Powiat		
57. Gmina		58. Ulica		59. Nr domu	60. Nr lok.
61. Miejscowość		62. Kod pocztowy	63. Poczta	64. Telefon kontaktowy	

I. PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

65. Położenie nieruchomości (adres)
66. Identyfikatory geodezyjne działek, budynków, lokali
67. Nr księgi wieczystej
68. Podstawa powstania obowiązku podatkowego: Akt notarialny nr z dnia Zawiadomienie o użytkowaniu budynku nr z dnia Inne ²⁾ z dnia Inne

E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW BEZ ZWOLNIEŃ	Podstawa opodatkowania w m² /ha z dokładnością do 1 m²	
1. Grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	69.	m ²
2. Grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	70.	ha
3. Grunty pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	71.	m ²
4. Grunty niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	72.	m ²
E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI Do powierzchni budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.	Podstawa opodatkowania w m² Kondygnacja o wysokości	
	Od 1,40 m do 2,20 m	Powyżej 2,20 m
1. Budynki mieszkalne – ogółem	73.	74.
2. Budynki związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem	75.	76.
3. Budynki zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	77.	78.
4. Budynki związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń	79.	80.
5. Budynki pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego.	81.	82.

E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

Podstawa opodatkowania w zł

z dokładnością do 1 zł

Budowle

83.

F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA PODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU Z MOCY USTAW LUB UCHWAŁ RADY GMINY

Tytuł prawny zwolnienia	Grunty powierzchnia w m2	Budynki lub ich części powierzchnia użytkowa w m2	Budowle wartość w zł
Art. 7 ust. 1 pkt 4 – budynki gospodarcze lub ich części: a) służące działalności leśnej lub rybackiej b) położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej c) zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej		84.	
Art. 7 ust. 1 pkt 10- grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	85.		
Inne (podać rodzaj oraz tytuł prawny zwolnienia)	86.	87.	88.
	89.	90.	91.

II. PODATEK ROLNY**G. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA**

92. Położenie nieruchomości (adres)

93. Identyfikatory geodezyjne działek, budynków, lokali

94. Nr księgi wieczystej

95. Podstawa powstania obowiązku podatkowego:

Akt notarialny nr z dnia

Inne..... z dnia

Inne z dnia

.....

H. DANE DOTYCZĄCE UŻYTKÓW ROLNYCH – POWIERZCHNIA W HA**H.1 GRUNTY ORNE**

Klasa użytków rolnych	I	II	IIIa	IIIb	IVa	IVb	V	VI
Powierzchnia w ha	96.	97.	98.	99.	100.	101.	102.	103.

H.2 ŁĄKI I PASTWISKA

Klasa użytków rolnych	I	II	III	IV	V	VI
Powierzchnia w ha	104.	105.	106.	107.	108.	109.

H.3 SADY

Klasa użytków rolnych	I	II	III, IIIa	IIIb	IV, IVa	IVb	V	VI
Powierzchnia w ha	110.	111.	112.	113.	114.	115.	116.	117.

H.4 GRUNTY ROLNE ZABUDOWANE – grunty orne

Klasa użytków rolnych	I	II	IIIa	IIIb	IVa	IVb	V	VI
Powierzchnia w ha	118.	119.	120.	121.	122.	123.	124.	125.

H.5 GRUNTY ROLNE ZABUDOWANE – łąki i pastwiska

Klasa użytków rolnych	I	II	III	IV	V	VI
Powierzchnia w ha	126.	127.	128.	129.	130.	131.

H.6 GRUNTY POD STAWAMI NIEZARYBIONYMI – grunty orne

Klasa użytków rolnych	I	II	IIIa	IIIb	IVa	IVb	V	VI
Powierzchnia w ha	132.	133.	134.	135.	136.	137.	138.	139.

H.7 GRUNTY POD STAWAMI NIEZARYBIONYMI – łąki i pastwiska

Klasa użytków rolnych	I	II	III	IV	V	VI
Powierzchnia w ha	140.	141.	142.	143.	144.	145.

H.8 ROWY – grunty orne										
Klasa użytków rolnych	I	II	IIIa	IIIb	IVa	IVb	V	VI		
Powierzchnia w ha	146.	147.	148.	149.	150.	151.	152.	153.		
H.9 ROWY – łąki i pastwiska										
Klasa użytków rolnych	I	II	III	IV	V	VI				
Powierzchnia w ha	154.	155.	156.	157.	158.	159.				
H.10 GRUNTY ZADRZEWIONE I ZAKRZEWIONE NA UŻYTKACH ROLNYCH										
Klasa użytków rolnych	I	II	III	IIIa	IIIb	IV	IVa	IVb	V	VI
Powierzchnia w ha	160.	161.	162.	163.	164.	165.	166.	167.	168.	169.
H.11 UŻYTKI ROLNE BEZ OZNACZENIA KLASY GLEBOZNAWCZEJ										
170. Rowy – powierzchnia w ha										
171. Grunty orne pod stawami niezarybionymi – powierzchnia w ha										
172. Użytki rolne, dla których nie da się ustalić przelicznika- powierzchnia w ha										
H.12 GRUNTY POD STAWAMI ZARYBIONYMI – łososiem, trocią, głowacimą, palią i pstrągiem										
Powierzchnia w ha					173.					
H. 13 GRUNTY POD STAWAMI ZARYBIONYMI – inne gatunki ryb										
Powierzchnia w ha					174.					
I. ZWOLNIENIA I ULGI OD PODATKU ROLNEGO										
Tytuł prawny zwolnienia/ulgi					Powierzchnia w zł/ha ³⁾					
Art. 12 ust. 1 pkt 4. grunty przeznaczone na utworzenie nowego gospodarstwa rolnego lub powiększenie już istniejącego do powierzchni nieprzekraczającej 100 ha					175. ha					
Art. 13 ust. 1 Ulga Inwestycyjna					176. zł					
inne					177.					
inne					178.					
inne					179.					

III. PODATEK LEŚNY

J. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

180. Położenie nieruchomości (adres)

181. Identyfikatory geodezyjne działek, budynków, lokali

182. Nr księgi wieczystej

183. Podstawa powstania obowiązku podatkowego:

Akt notarialny nr z dnia

Inne..... z dnia

Inne z dnia

K. DANE DOTYCZĄCE LASÓW NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

Rodzaj lasu		Powierzchnia w ha ³⁾
Lasy	184. Rok nasadzenia lasu	185.
Lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody		186.
Lasy wchodzące w skład parków narodowych		187.

L. DANE DOTYCZĄCE LASÓW PODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

Tytuł prawny zwolnienia		Powierzchnia w ha ³⁾
Art. 7 ust. 1 pkt 1 – lasy z drzewostanem do 40 lat	188. Rok nasadzenia lasu	189.
Art. 7 ust. 1 pkt 2 – lasy wpisane indywidualnie do rejestru zabytków		190.
Art. 7 ust. 1 pkt 3 – użytki ekologiczne		191.
Inne (podać rodzaj oraz tytuł prawny zwolnienia)		192.

Ł. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH

193. Załącznik Z-1 składany (zaznaczyć właściwy kwadrat)

tak nie

194. Załącznik Z-2 składany (zaznaczyć właściwy kwadrat)

tak nie

M. NUMER RACHUNKU BANKOWEGO, na który dokonany zostanie zwrot ewentualnej nadpłaty (pole nieobowiązkowe)

195. Nazwa banku

196. Nr rachunku

N. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

197. Imię

198. Nazwisko

199. Data wypełnienia (dzień – miesiąc – rok)

200. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika

O. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

201. Uwagi organu podatkowego

202. Data (dzień – miesiąc – rok)

203. Podpis przyjmującego formularz

POUCZENIE:

- 1) Wypełniają osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą.
- 2) Data zameldowania lub zamieszkania, itp.
- 3) Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.