

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Sochaczew sporządzona wg stanu na 31 grudnia 2016 r.

Informacja o stanie mienia komunalnego została sporządzona zgodnie z art.267 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 158 poz.1240 ze zmianami).

Informacja została opracowana na podstawie danych wynikających z ksiąg na 31 grudnia 2016 r.

Wartość brutto środków trwałych na 31.12.2016 r. – 94.431.364,04 zł.

Umorzenie środków trwałych na 31.12.2016 r. - 26.591.217,74 zł.

Wartość netto środków trwałych na 31.12.2016 r. - 67.840.146,30 zł.

Majątek trwały :	Ogółem wartość brutto:	w tym:				Umorzenie	Ogółem wartość netto:
		Grunty	Budynki i budowle	Urządzenia i maszyny	Środki transportu		
1	2	3	4	5	6	7	8
Urząd Gminy	52.224.612,31	5.091.666,80	45.147.908,54	748.263,57	1.236.773,40	14.032.006,49	38.192.605,82
GOPS	59.095,78		-	27.145,78	31.950,00	53.584,40	5.511,38
Oświata	25.705.591,14	58.520,34	25.363.759,66	283.311,14	-	4.937.793,96	20.767.797,18
GZGK	16.427.131,32	-	15.434.567,29	460.047,18	532.516,85	7.552.899,40	8.874.231,92
Biblioteka	14.933,49	-	-	14.933,49	-	14.933,49	-
Razem:	94.431.364,04	5.150.187,14	85.946.235,49	1.533.701,16	1.801.240,25	26.591.217,74	67.840.146,30

W 2016 roku Gmina Sochaczew:

- przejęła nieodpłatnie grunty pod drogi o powierzchni 4,4871 ha
- Do ewidencji środków trwałych przyjęto średnią cenę rynkową m² powierzchni działki w wysokości 10 zł/m².
- nabyła nieruchomość gruntową w Bielicach o pow0,58ha za kwotę 60.600,00zł
- nabyła nieruchomość gruntową o powierzchni 0,19ha zabudowaną budynkiem biurowym za kwotę 191.900,00 zł.

Powyższe nieruchomości zakupiono od Mazowieckiego Ośrodka Doradztwa Rolniczego zgodnie z aktem notarialnym z dnia 12.07.2016 roku Rep. A Nr 4659/2016 oraz przejęto nieodpłatnie od Agencji Nieruchomości Rolnych działkę o powierzchni 1,4700 ha zgodnie z aktem notarialnym z dnia 9.11.2016 roku Rep. A Nr 13948/2016.

Struktura majątku trwałego i zmiany w ciągu roku:

GRUNTY

Lp.	Grunty :	Stan na dzień 01.01.2016r.	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na 31.12.2016r.
1	2	3	4	5	6
		w ha	w ha	w ha	w ha
1.	Grunty przejęte pod drogi	37,7211	4,4871	-	42,2082
2.	Grunty pod obiektami szkolnymi	3,9200	-	-	3,9200
3.	Grunty pod obiektami związanymi z wod. (stacje wodociągowe)	3,9673	-	-	3,9673
4.	Grunty rolne i działki budowlane	19,3870	2,2400		18,6270
OGÓŁEM:		61,9954	6,7271	0,0	68,7225

Wartość gruntów na 01.01.2016 r. – 4.468.022,14 zł

Wartość gruntów na 31.12.2016 r. – 5.150.187,14 zł.

Wyżej wymienione grunty stanowią własność Gminy Sochaczew.

BUDYNKI I BUDOWLE

Lp.	Budynki i budowle:	Stan na dzień 01.01.2016r.	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na 31.12.2016r.
1	2	3	4	5	6
		w zł	w zł	w zł	w zł
1.	Urząd Gminy	41.409.052,98	8.009.127,41	4.270.271,85	45.147.908,54
2.	GOPS	-	-	-	-
3.	Oświata	21.694.919,52	3.668.840,14	-	25.363.759,66
4.	GZGK	14.778.496,47	656.070,82	-	15.434.567,29
5.	Biblioteka	-	-	-	-
OGÓŁEM:		77.882.468,97	12.334.038,37	4.270.271,85	85.946.235,49

Wyżej wymienione budynki i budowle stanowią własność Gminy Sochaczew.

URZĄDZENIA TECHNICZNE I MASZyny

Lp.	Urządzenia techniczne i maszyny :	Stan na dzień 01.01.2016r.	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na 31.12.2016r.
1	2	3	4	5	6
		w zł	w zł	w zł	w zł
1.	Urząd Gminy	665.957,00	124.849,58	42.543,01	748.263,57
2.	GOPS	20.256,55	6.889,23	-	27.145,78
3.	Oświata	301.812,72	5.959,60	24.461,18	283.311,14
4.	GZGK	456.827,67	3.219,51		460.047,18
5.	Biblioteka	15.367,49	-	434,00	14.933,49
OGÓŁEM:		1.460.221,43	140.917,92	67.438,19	1.533.701,16

Wyżej wymienione urządzenia techniczne i maszyny stanowią własność Gminy Sochaczew.

ŚRODKI TRANSPORTOWE

Lp.	Środki transportowe :	Stan na dzień 01.01.2016r.	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na 31.12.2016r.
1	2	3	4	5	6
		w zł	w zł	w zł	w zł
1.	Urząd Gminy	1.312.175,40		75.402,00	1.236.773,40
2.	GOPS	31.950,00	-	-	31.950,00
3.	Oświata	-	-	-	-
4.	GZGK	457.114,85	75.402,00		532.516,85
5.	Biblioteka	-	-	-	-
OGÓŁEM:		1.801.240,25	75.402,00	75.402,00	1.801.240,25

Wyżej wymienione środki transportowe stanowią własność Gminy Sochaczew.

Dochody z mienia komunalnego

W 2016 roku Gmina Sochaczew uzyskała następujące dochody z mienia komunalnego:

- wpływy z dzierżawy parkingu w Żelazowej Woli i najmu lokali mieszkalnych będących własnością Gminy 133.052,46 zł
- opłaty z tytułu użytkowania wieczystego 138,00 zł
- odsetki od nieterminowych wpłat w/w dochodów 278,54 zł