

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Sochaczew sporządzona wg stanu na 31 grudnia 2017 r.

Informacja o stanie mienia komunalnego została sporządzona zgodnie z art.267 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 158 poz.1240 ze zmianami).

Informacja została opracowana na podstawie danych wynikających z ksiąg na 31 grudnia 2017 r.

Wartość brutto środków trwałych na 31.12.2017 r. z– 97.617.722,49 zł.

Umorzenie środków trwałych na 31.12.2017 r. - 29.919.632,36 zł.

Wartość netto środków trwałych na 31.12.2017 r. - 67.698.090,13 zł.

Majątek trwały :	Ogółem wartość brutto:	w tym:				Umorzenie	Ogółem wartość netto:
		Grunty	Budynki i budowle	Urządzenia i maszyny	Środki transportu		
1	2	3	4	5	6	7	8
Urząd Gminy	55.256.869,64	5.555.456,38	47.601.555,52	863.084,34	1.236.773,40	16.000.366,78	39.256.502,86
GOPS	59.095,78		-	27.145,78	31.950,00	59.095,78	-
Oświata	25.720.768,21	58.520,34	25.373.759,66	288.488,21	-	5.585.883,13	20.134.885,08
GZGK	16.566.055,37	-	15.567.999,47	465.539,05	532.516,85	8.259.353,18	8.306.702,19
Biblioteka	14.933,49	-	-	14.933,49	-	14.933,49	-
Razem:	97.617.722,49	5.613.976,72	88.543.314,65	1.659.190,87	1.801.240,25	29.919.632,36	67.698.090,13

W 2017 roku Gmina Sochaczew:

- przejęła nieodpłatnie grunty pod drogi o powierzchni 3,4507 ha w tym:
 - 2,9162 ha na podstawie decyzji o podziale nieruchomości
 - 0,5345 ha – jako darowizny na podstawie aktów notarialnych /działki w Kątach nr 66/6, 67/5 i Żelazowej Woli nr 48/8, 48/19, 48/20

Do ewidencji środków trwałych przyjęto średnią cenę rynkową m² powierzchni działki w wysokości 10 zł/m².

- nabyła nieruchomość gruntową w Żukówce – dz. 40/14 i 40/17 o łącznej pow. 0,5300 ha za kwotę 145.500,00 zł na potrzeby infrastrukturalne społeczności lokalnej

- nabyła nieruchomość gruntową w Mokasie – dz. 247/5 o pow. 0,1553 ha za kwotę 26.669,58zł. na potrzeby szkoły w Mokasie

Struktura majątku trwałego i zmiany w ciągu roku:

GRUNTY

Lp.	Grunty :	Stan na dzień 01.01.2017r.	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na 31.12.2017r.
1	2	3	4	5	6
		w ha	w ha	w ha	w ha
1.	Grunty przejęte pod drogi	42,2082	3,4507	-	45,6589
2.	Grunty pod obiektami szkolnymi	3,9200	-	-	3,9200
3.	Grunty pod obiektami związanymi z wod. (stacje wodociągowe)	3,9673	-	-	3,9673
4.	Grunty rolne i działki budowlane	18,6270	0,6853		19,3123
OGÓŁEM:		68,7225	4,1360	0,0	72,8585

Wartość gruntów na 01.01.2017 r. – 5.150.187,14 zł

Wartość gruntów na 31.12.2017 r. – 5.613.976,72 zł

Wyżej wymienione grunty stanowią własność Gminy Sochaczew.

BUDYNKI I BUDOWLE

Lp.	Budynki i budowle:	Stan na dzień 01.01.2017r.	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na 31.12.2017r.
1	2	3	4	5	6
		w zł	w zł	w zł	w zł
1.	Urząd Gminy	45.147.908,54	2.473.483,76	19.836,78	47.601.555,52
2.	GOPS	-	-	-	-
3.	Oświata	25.363.759,66	10.000,00	-	25.373.759,66
4.	GZGK	15.434.567,29	133.432,18	-	15.567.999,47
5.	Biblioteka	-	-	-	-
OGÓŁEM:		85.946.235,49	2.616.915,94	19.836,78	88.543.314,65

Wyżej wymienione budynki i budowle stanowią własność Gminy Sochaczew.

URZĄDZENIA TECHNICZNE I MASZyny

Lp.	Urządzenia techniczne i maszyny :	Stan na dzień 01.01.2017r.	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na 31.12.2017r.
1	2	3	4	5	6
		w zł	w zł	w zł	w zł
1.	Urząd Gminy	748.263,57	114.820,77	-	863.084,34
2.	GOPS	27.145,78	-	-	27.145,78
3.	Oświata	283.311,14	5.177,07	-	288.488,21
4.	GZGK	460.047,18	5.491,87	-	465.539,05
5.	Biblioteka	14.933,49	-	-	14.933,49
OGÓŁEM:		1.533.701,16	125.489,71	-	1.659.190,87

Wyżej wymienione urządzenia techniczne i maszyny stanowią własność Gminy Sochaczew.

ŚRODKI TRANSPORTOWE

Lp.	Środki transportowe :	Stan na dzień 01.01.2017r.	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na 31.12.2017r.
1	2	3	4	5	6
		w zł	w zł	w zł	w zł
1.	Urząd Gminy	1.236.773,40	-	-	1.236.773,40
2.	GOPS	31.950,00	-	-	31.950,00
3.	Oświata	-	-	-	-
4.	GZGK	532.516,85	-	-	532.516,85
5.	Biblioteka	-	-	-	-
OGÓŁEM:		1.801.240,25	-	-	1.801.240,25

Wyżej wymienione środki transportowe stanowią własność Gminy Sochaczew.

Dochody z mienia komunalnego

W 2017 roku Gmina Sochaczew uzyskała następujące dochody z mienia komunalnego:

- wpływy z dzierżawy parkingu w Żelazowej Woli i najmu lokali mieszkalnych będących własnością Gminy 114.128,18 zł
- opłaty z tytułu użytkowania wieczystego 976,32 zł
- odsetki od nieterminowych wpłat w/w dochodów 1.166,40 zł