

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Sochaczew sporządzona wg stanu na 31 grudnia 2018 r.

Informacja o stanie mienia komunalnego została sporządzona zgodnie z art.267 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2017 poz. 2077 ze zmianami).

Informacja została opracowana na podstawie danych wynikających z ksiąg na 31 grudnia 2018 r.

Wartość brutto środków trwałych na 31.12.2018 r. – 106 994 104,20 zł.
Umorzenie środków trwałych na 31.12.2018 r. - 33 343 337,89 zł.
Wartość netto środków trwałych na 31.12.2018 r. - 73 650 766,31 zł.

Majątek trwały :	Ogółem wartość brutto:	w tym:				Umorzenie	Ogółem wartość netto:
		Grunty	Budynki i budowle	Urządzenia i maszyny	Środki transportu		
1	2	3	4	5	6	7	8
Urząd Gminy	64 050 114,78	6 151 889,82	55 722 039,46	939 412,10	1 236 773,40	18 079 439,36	45 970 675,42
GOPS	59 095,78			27 145,78	31 950,00	59 095,78	
Oświata	26 007 035,56	58 520,34	25 529 000,92	419 514,30		6 232 364,21	19 774 671,35
GZGK	16 862 924,59		15 864 868,69	465 539,05	532 516,85	8 957 505,05	7 905 419,54
Biblioteka	14 933,49			14 933,49		14 933,49	
Razem:	106 994 104,20	6 210 410,16	97 115 909,07	1 866 544,72	1 801 240,25	33 343 337,89	73 650 766,31

W 2018 roku Gmina Sochaczew:

- przejęła nieodpłatnie grunty pod drogi o powierzchni 3,6748 ha w tym:

- 1,9727 ha na podstawie decyzji o podziale nieruchomości
- 1,7021 ha – jako darowizny na podstawie aktów notarialnych

Do ewidencji środków trwałych przyjęto średnią cenę rynkową m² powierzchni działki w wysokości 10 zł/m².

- nabyła nieruchomość gruntową w Felixowie – dz. 40/18 o łącznej pow. 0,37030 ha za kwotę 148 120,00 zł

- nabyła nieruchomość gruntową w Nowym Białyninie – dz. 120/2 o pow. 0,3556 ha za kwotę 80 000,00zł. na potrzeby szkoły Wyczółkach

Struktura majątku trwałego i zmiany w ciągu roku:

GRUNTY

Lp.	Grunty :	Stan na dzień 01.01.2018r.	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na 31.12.2018r.
1	2	3	4	5	6
		w ha	w ha	w ha	w ha
1.	Grunty przejęte pod drogi	45,6589	3,6748	0,0363	49,2974
2.	Grunty pod obiektami szkolnymi	3,9200	-	-	3,9200
3.	Grunty pod obiektami związanymi z wod. (stacje wodociągowe)	3,9673	-	-	3,9673
4.	Grunty rolne i działki budowlane	19,3123	0,7259	-	20,0382
OGÓŁEM:		72,8585	4,4007	0,0363	77,2229

Wartość gruntów na 01.01.2018r. – 5 613 976,72 zł

Wartość gruntów na 31.12.2018r. – 6 210 410,16 zł.

Wyżej wymienione grunty stanowią własność Gminy Sochaczew.

BUDYNKI I BUDOWLE

Lp.	Budynki i budowle:	Stan na dzień 01.01.2018r.	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na 31.12.2018r.
1	2	3	4	5	6
		w zł	w zł	w zł	w zł
1.	Urząd Gminy	47 601 555,52	8 684 900,51	564 416,57	55 722 039,46
2.	GOPS	-	-	-	-
3.	Oświata	25 373 759,66	155 241,26	-	25 529 000,92
4.	GZGK	15 567 999,47	296 869,22	-	15 864 868,69
5.	Biblioteka	-	-	-	-
OGÓŁEM:		88 543 314,65	9 137 010,99	564 416,57	97 115 909,07

Wyżej wymienione budynki i budowle stanowią własność Gminy Sochaczew.

URZĄDZENIA TECHNICZNE I MASZyny

Lp.	Urządzenia techniczne i maszyny :	Stan na dzień 01.01.2018r.	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na 31.12.2018r.
1	2	3	4	5	6
		w zł	w zł	w zł	w zł
1.	Urząd Gminy	863 084,34	76 327,76	-	939 412,10
2.	GOPS	27 145,78	-	-	27 145,78
3.	Oświata	288 488,21	131 026,09	-	419 514,30
4.	GZGK	465 539,05		-	465 539,05
5.	Biblioteka	14 933,49	-	-	14 933,49
OGÓŁEM:		1 659 190,87	207 353,85	-	1 866 544,72

Wyżej wymienione urządzenia techniczne i maszyny stanowią własność Gminy Sochaczew.

ŚRODKI TRANSPORTOWE

Lp.	Środki transportowe :	Stan na dzień 01.01.2018r.	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na 31.12.2018r.
1	2	3	4	5	6
		w zł	w zł	w zł	w zł
1.	Urząd Gminy	1 236 773,40	-	-	1 236 773,40
2.	GOPS	31 950,00	-	-	31 950,00
3.	Oświata	-	-	-	-
4.	GZGK	532 516,85	-	-	532 516,85
5.	Biblioteka	-	-	-	-
OGÓŁEM:		1 801 240,25	-	-	1 801 240,25

Wyżej wymienione środki transportowe stanowią własność Gminy Sochaczew.

Dochody z mienia komunalnego

W 2018 roku Gmina Sochaczew uzyskała następujące dochody z mienia komunalnego:

- wpływy z dzierżawy parkingu w Żelazowej Woli i najmu lokali mieszkalnych będących własnością Gminy 125 113,27 zł
- opłaty z tytułu użytkowania wieczystego 1 667,41zł
- odsetki od nieterminowych wpłat w/w dochodów 434,66zł