

IN-1

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI, ROLNEGO, LEŚNEGO

1. Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 849 z późn. zm.), ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 1381 z późn. zm.), ustawa z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz. U. z 2013 poz.465 z późn. zm.)
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących: właścicielami nieruchomości, obiektów budowlanych lub gruntów, posiadaczami samoistnymi nieruchomości, obiektów budowlanych lub gruntów, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

2. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego **Wójt Gminy Sochaczew**
ul. Warszawska 115, 96-500 Sochaczew

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI

3. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. informacja składana po raz pierwszy 2. korekta informacji (miesiąc – rok) _____

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI

4. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat): 1. współwłasność ustawowa małżeńska

2. właściciel 3. współwłaściciel 4. posiadacz samoistny 5. współposiadacz samoistny

6. użytkownik wieczysty 7. współużytkownik wieczysty 8. posiadacz 9. współposiadacz 10. dzierżawca

D. DANE PODATNIKA

D.1.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

5. Nazwisko		6. Imię/Imiona	
7. NIP ¹⁾		8. PESEL	
10. Data urodzenia		11. Imię ojca	
		12. Imię matki	
		9. PKD	

D.1.2 ADRES ZAMIESZKANIA

13. Kraj		14. Województwo		15. Powiat	
16. Gmina		17. Ulica		18. Nr domu	
				19. Nr lok.	
20. Miejscowość		21. Kod pocztowy		22. Poczta	
				23. Telefon kontaktowy	

D.1.3 ADRES do KORESPONDENCJI / wypełnić w przypadku gdy adres ten jest inny niż adres zamieszkania

24. Kraj		25. Województwo		26. Powiat	
27. Gmina		28. Ulica		29. Nr domu	
				30. Nr lok.	
31. Miejscowość		32. Kod pocztowy		33. Poczta	
				34. Telefon kontaktowy	

D.2.1 DANE IDENTYFIKACYJNE WSPÓŁWŁAŚCICIELA

35. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat): 1. współwłasność ustawowa małżeńska
 2. właściciel 3. współwłaściciel 4. posiadacz samoistny 5. współposiadacz samoistny
 6. użytkownik wieczysty 7. współużytkownik wieczysty 8. posiadacz 9. współposiadacz 10. dzierżawca

36. Nazwisko		37. Imię/Imiona	
38. NIP ¹⁾		39. PESEL	40. PKD
41. Data urodzenia	42. Imię ojca		43. Imię matki

D.2.2 ADRES ZAMIESZKANIA

44. Kraj	45. Województwo		46. Powiat	
47. Gmina		48. Ulica		49. Nr domu
				50. Nr lok.
51. Miejscowość		52. Kod pocztowy	53. Poczta	54. Telefon kontaktowy

D.2.3 ADRES do KORESPONDENCJI / wypełnić w przypadku gdy adres ten jest inny niż adres zamieszkania

55. Kraj	56. Województwo		57. Powiat	
58. Gmina		59. Ulica		60. Nr domu
				61. Nr lok.
62. Miejscowość		63. Kod pocztowy	64. Poczta	65. Telefon kontaktowy

I. PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

66. Położenie nieruchomości (adres)
67. Identyfikatory geodezyjne działek, budynków, lokali
68. Nr księgi wieczystej
69. Podstawa powstania obowiązku podatkowego: Akt notarialny nr z dnia Zawiadomienie o użytkowaniu budynku nr z dnia Inne ²⁾ z dnia Inne

E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW BEZ ZWOLNIENÍ	Podstawa opodatkowania w m ² /ha z dokładnością do 1 m ²	
1. Grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	70.	m ²
2. Grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	71.	ha
3. Grunty pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	72.	m ²
4. Grunty niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	73.	m ²
E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI Do powierzchni budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.	Podstawa opodatkowania w m ² Kondygnacja o wysokości	
	Od 1,40 m do 2,20 m	Powyżej 2,20 m
1. Budynki mieszkalne – ogółem	74.	75.
2. Budynki związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	76.	77.
3. Budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej	78.	79.
4. Budynki zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	80.	81.
5. Budynki związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń	82.	83.
6. Budynki pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego. Pod pojęciem budynków pozostałych należy rozumieć budynki niemieszkalne, wolnostojące, trwale związane z gruntem (np. garaż wolnostojący, budynek gospodarczy).	84.	85.

E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

Podstawa opodatkowania w zł

z dokładnością do 1 zł

Budowle

86.

F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA PODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU Z MOCY USTAW LUB UCHWAŁ RADY GMINY

Tytuł prawny zwolnienia	Grunty powierzchnia w m2	Budynki lub ich części powierzchnia użytkowa w m2	Budowle wartość w zł
Art. 7 ust. 1 pkt 4 – budynki gospodarcze lub ich części: a) służące działalności leśnej lub rybackiej b) położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej c) zajęte na prowadzenie działań specjalnych produkcji rolnej		87.	
Art. 7 ust. 1 pkt 10- grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	88.	89.	90.
Inne (podać rodzaj oraz tytuł prawny zwolnienia)	91.	92.	93.
	94.	95.	96.

II. PODATEK ROLNY

G. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

97. Położenie nieruchomości (adres)

98. Identyfikatory geodezyjne działek, budynków, lokali

99. Nr księgi wieczystej

100. Podstawa powstania obowiązku podatkowego:

Akt notarialny nr z dnia

Inne..... z dnia

Inne z dnia

.....

H. DANE DOTYCZĄCE UŻYTKÓW ROLNYCH STANOWIĄCYCH GOSPODARSTWO ³⁾ ROLNE								
H.1 GRUNTY ORNE								
Klasa użytków rolnych	I	II	IIIa	IIIb	IVa	IVb	V	VI
Powierzchnia w ha	101.	102.	103.	104.	105.	106.	107.	108.
H.2 ŁĄKI I PASTWISKA								
Klasa użytków rolnych	I	II	III	IV	V	VI		
Powierzchnia w ha	109.	110.	111.	112.	113.	114.		
H.3 SADY								
Klasa użytków rolnych	I	II	III, IIIa	IIIb	IV, IVa	IVb	V	VI
Powierzchnia w ha	115.	116.	117.	118.	119.	120.	121.	122.
H.4 GRUNTY ROLNE ZABUDOWANE – grunty orne								
Klasa użytków rolnych	I	II	IIIa	IIIb	IVa	IVb	V	VI
Powierzchnia w ha	123.	124.	125.	126.	127.	128.	129.	130.
H.5 GRUNTY ROLNE ZABUDOWANE – łąki i pastwiska								
Klasa użytków rolnych	I	II	III	IV	V	VI		
Powierzchnia w ha	131.	132.	133.	134.	135.	136.		
H.6 GRUNTY POD STAWAMI NIEZARYBIONYMI – grunty orne								
Klasa użytków rolnych	I	II	IIIa	IIIb	IVa	IVb	V	VI
Powierzchnia w ha	137.	138.	139.	140.	141.	142.	143.	144.
H.7 GRUNTY POD STAWAMI NIEZARYBIONYMI – łąki i pastwiska								
Klasa użytków rolnych	I	II	III	IV	V	VI		
Powierzchnia w ha	145.	146.	147.	148.	149.	150.		

H.8 ROWY – grunty orne

Klasa użytków rolnych	I	II	IIIa	IIIb	IVa	IVb	V	VI
Powierzchnia w ha	151.	152.	153.	154.	155.	156.	157.	158.

H.9 ROWY – łąki i pastwiska

Klasa użytków rolnych	I	II	III	IV	V	VI
Powierzchnia w ha	159.	160.	161.	162.	163.	164.

H.10 GRUNTY ZADRZEWIONE I ZAKRZEWIONE USTANOWIONE NA UŻYTKACH ROLNYCH

Klasa użytków rolnych	I	II	III	IIIa	IIIb	IV	IVa	IVb	V	VI
Powierzchnia w ha	165.	166.	167.	168.	169.	170.	171.	172.	173.	174.

H.11 UŻYTKI ROLNE BEZ OZNACZENIA KLASY GLEBOZNAWCZEJ

175. Rowy – powierzchnia w ha

176. Grunty orne pod stawami niezarybionymi – powierzchnia w ha

H.12 GRUNTY POD STAWAMI ZARYBIONYMI – łososiem, trocią, głowacicą, palią i pstrągiem

Powierzchnia w ha

177.

H.13 GRUNTY POD STAWAMI ZARYBIONYMI – inne gatunki ryb

Powierzchnia w ha

178.

I. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA PODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

Tytuł prawny zwolnienia	Powierzchnia w ha ³⁾
179.	180.
181.	182.
183.	184.
185.	186.

J. ULGI W PODATKU ROLNYM OD GRUNTÓW	
Ulga	Powierzchnia w ha ³⁾
Art. 12 ust. 1 pkt 4. grunty przeznaczone na utworzenie nowego gospodarstwa rolnego lub powiększenie już istniejącego do powierzchni nieprzekraczającej 100 ha	187.
Art. 13 ust. 1 Ulga Inwestycyjna	188.
inne	189.

III. PODATEK LEŚNY

K. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA
190. Położenie nieruchomości (adres)
191. Identyfikatory geodezyjne działek, budynków, lokali
192. Nr księgi wieczystej
193. Podstawa powstania obowiązku podatkowego: Akt notarialny nr z dnia Inne..... z dnia Inne z dnia

L. DANE DOTYCZĄCE LASÓW NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU	
Rodzaj lasu	Powierzchnia w ha ³⁾
Lasy	194. Rok nasadzenia lasu 195.
Lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody	196.
Lasy wchodzące w skład parków narodowych	197.

Ł. DANE DOTYCZĄCE LASÓW PODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU	
Tytuł prawny zwolnienia	Powierzchnia w ha ³⁾
Art. 7 ust. 1 pkt 1 – lasy z drzewostanem do 40 lat	198. Rok nasadzenia lasu 199.
Art. 7 ust. 1 pkt 2 – lasy wpisane indywidualnie do rejestru zabytków	200.
Art. 7 ust. 1 pkt 3 – użytki ekologiczne	201.
Inne (podać rodzaj oraz tytuł prawny zwolnienia)	202.

M. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH

203. Załącznik Z-1 składany (zaznaczyć właściwy kwadrat)

 tak nie

204. Załącznik Z-2 składany (zaznaczyć właściwy kwadrat)

 tak nie**N. NUMER RACHUNKU BANKOWEGO, na który dokonany zostanie zwrot ewentualnej nadpłaty (pole nieobowiązkowe)**

205. Nazwa banku

206. Nr rachunku

O. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

207. Imię

208. Nazwisko

209. Data wypełnienia (dzień – miesiąc – rok)

210. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika

P. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

211. Uwagi organu podatkowego

212. Data (dzień – miesiąc – rok)

213. Podpis przyjmującego formularz

POUCZENIE:

- 1) Wypełniają osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą.
- 2) Data zameldowania lub zamieszkania, itp.
- 3) Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.