



Skala 1:500 Starostwo Powiatowe w Sochaczewie Identyfikator zgłoszenia:GN.6640.1352.2017

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Obręb 0011 – Feliksów dz. 41, 42
Jed. Ewid. 142807_2 – Gm. Sochaczew
Skala 1 : 500 KERG GN.6640.1352.2017

Układ współrzędnych „2000”
Układ wysokościowy „Kronsztadt 60”

Mapa aktualna na dzień **02.06.2017r.**
w granicach oznaczonych kolorem zielonym

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych

„AZYMUT” s.c.
M. Zatorski, R. Janiszewski
96-500 Sochaczew, ul. Kochanowskiego 60
tel. 509-044-101, 509-044-102
NIP 837-166-85-29, REGON 015556080

GEODETA UPRAWNIONY

mgr inż. Robert Janiszewski
Świadectwo nr 12096
wydane przez Głównego Geodetę Kraju

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

STAROSTA SOCHACZEWSKI

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu państwowego: P.1428.2017.1536

Sochaczew, dn. 12.07.17

Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ:

Z up. STAROSTY

Sylvia Grzelak
STARSZY GEODETA
w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami

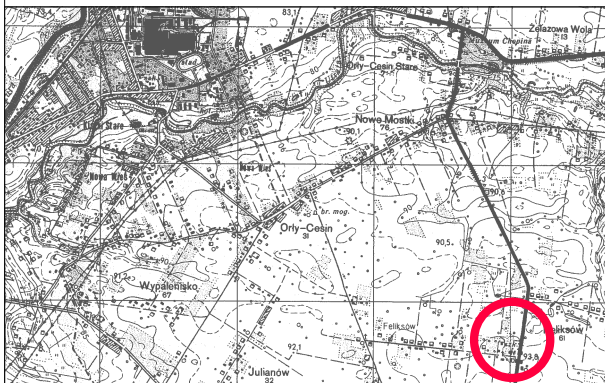
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU SKALA 1 : 500

OBIEKT	ROZBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ
ADRES	FELIKSÓW 20 jednostka 142807_2 gm. Sochaczew, obręb 0011 - Feliksów, działka nr ew. 42
INWESTOR	GMINA SOCHACZEW, ul. Warszawska 115, 96-500 Sochaczew

UZGODNIENIA I ZATWIERDZENIA

Nr	Obiekt	Konstrukcja ścian	Konstrukcja dachu	Pokrycie dachu	Stan techniczny	Uwagi
1	Szkolny	Mur	Drewniana	Blacha powlekana	Projektowany	Rozbudowa zespołu
2	Hala sportowa	Stalowa	Stalowa	Blacha powlekana	Istniejący	
3	Szkolny	Mur	Drewniana	Papa / Blacha powl.	Istniejący	
4	Gospodarczy	Mur	Drewniana	Papa	Istniejący	Mur pełny w granicy
5	Placyk rekreacyjny (2 szt.)				Istniejący	
6	Zbiornik bezodpływowy na nieczystości płynne – unieczynnienie po zakończeniu inwestycji				Istniejący	
7	Zbiornik bezodpływowy na nieczystości płynne o poj. 10 m3			Prefabrykat żelbetowy	Projektowany	Płyta górna najazdowa
8	Strażnica OSP	Mur	Stropodach żelbetowy	Papa / Onduline	Istniejący	Mur pełny w granicy

ORIENTACJA



LEGENDA

Nieprzekraczalna linia zabudowy

Tereny biologicznie czynne

Projektowane utwardzenia

Projektowane utwardzenia ażurowe z tworzywa (80% powierzchni biologicznie czynnej)

Istniejące utwardzenia

Projektowane miejsca postojowe dla samochodów osobowych

ABCDEA Granice projektu zagospodarowania wg decyzji o warunkach zabudowy

Projektowana kanalizacja lokalna

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI TERENU INWESTYCJI

Pow. terenu objętego Projektem zagospodarowania (dz. nr 42)

- 5347 m2

Projektowana powierzchnia zabudowy budynkiem usługowym oświaty

- 394,5 m2

Projektowana powierzchnia utwardzonych dojeżd i dojazdów

- 488 m2

Istniejąca powierzchnia zabudowy budynkiem usługowym oświaty

- 992 m2

Istniejąca powierzchnia zabudowy budynkiem gospodarczym

- 34 m2

Istniejąca powierzchnia placyków rekreacyjnych

- 335 m2

Istniejąca powierzchnia utwardzonych dojeżd i dojazdów

- 718 m2

Proj. pow. ustabilizowanych ażurowo tworzywem sztucznym przerośniętym trawą dojeżd i dojazdów - Geosystem G4 (80% pow. biol. czynnej)

- 302,5 m2 x 20% = 60,5 m2

Projektowana pow. miejsc postojowych dla samochodów osobowych

- 155,5 m2

Pozostała powierzchnia terenu - biologicznie czynna

- 2169,5 m2 (40,6%)

Tomasz Gajewski

Projektant	Specjalność	Nr uprawnień	Podpis
mgr inż. arch. TOMASZ GAJEWSKI	architektoniczna	62/91 Sk-ce	
mgr inż. arch. AGNIESZKA PYRZANOWSKA	architektoniczna	MA/074/11	
PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE		10.2017	Str. 3

Autorska Pracownia Architektoniczno-Graficzna  Tomasz Gajewski	ROZBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ FELIKSÓW 20 Inwestor: GMINA SOCHACZEW PZT, architektura, konstrukcja, instalacje	Strona 1 Projekt budowlany
---	---	---

STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU BUDOWLANEGO

PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA	PROJEKT BUDOWLANY ROZBUDOWY BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
ADRES BUDOWY	FELIKSÓW 20, jedn. 142807_2 gm. Sochaczew, obręb 0011 Feliksów, działka nr ew. 42		
INWESTOR	GMINA SOCHACZEW, ul. Warszawska 115, 96-500 Sochaczew		
DATA OPRACOWANIA	październik 2017	KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	IX
KLAUZULE I OŚWIADCZENIA			
<i>My, niżej podpisani, zgodnie z art. 20 ust.4 Prawa budowlanego oświadczamy, iż niniejszy projekt został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Data - 12.12.2017</i>			
PROJEKTANT / SPRAWDZAJĄCY	ZAKRES CZYNNOŚCI	NR UPRAWNIEŃ SPECJALNOŚĆ	PODPIS
PROJEKTANT WIODĄCY mgr inż. arch. Tomasz Gajewski	Opracowanie projektu w zakresie architektoniczno-budowlanym i konstrukcyjnym	62/91 Sk-ce Architektoniczna i Konstrukcyjno-budowlana	
SPRAWDZAJĄCY mgr inż. arch. Agnieszka Pyrzanowska	Sprawdzenie projektu w zakresie architektoniczno-budowlanym	MA/074/11 Architektoniczna	
SPRAWDZAJĄCY inż. Marek Krawczyk	Sprawdzenie projektu w zakresie konstrukcyjnym	MAZ/0079/POOK/10 Konstrukcyjno-budowlana	
PROJEKTANT inż. Stanisław Pawłowski	Opracowanie projektu w zakresie instalacji sanitarnych	11/78 Instalacyjno-inżynieryjna	
SPRAWDZAJĄCY mgr inż. Jarosław Wolski	Sprawdzenie projektu w zakresie instalacji sanitarnych	MAZ/0470/POOS/07 Instalacyjna sanitarna, ciepła, went. i gazowa	
PROJEKTANT mgr inż. Grzegorz Kępiński	Opracowanie projektu w zakresie instalacji elektrycznych	Wa-496/01 Instalacyjna elektryczna i elektroenergetyczna	
SPRAWDZAJĄCY mgr inż. Agnieszka Stachura-Andrzejewska	Sprawdzenie projektu w zakresie instalacji elektrycznych	18/91/Sk-ce Instalacyjno-inżynieryjna	
<u>WYKAZ EGZEMPLARZY</u> EGZEMPLARZ NR 1 – ARCHIWALNY INWESTORA EGZEMPLARZ NR 2 – WYKONAWCY ROBÓT EGZEMPLARZ NR 3 – STAROSTWA POWIATOWEGO EGZEMPLARZ NR 4 – POWIATOWEGO INSPEKTORA NADZORU BUDOWLANEGO EGZEMPLARZ NR 5 – INSPEKTORA NADZORU INWESTORSKIEGO			Pieczęć adresowa jednostki projektowej
----- OPRACOWANIE CHRONIONE PRAWEM AUTORSKIM -----			
Wprowadzenie w niniejszym opracowaniu jakichkolwiek zmian bez akceptacji autorów opracowania oraz wykorzystanie na potrzeby osób trzecich stanowi naruszenie <i>Ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U.Nr 24 z 23 lutego 1994r. poz.83 z późn.zm.)</i>			



SPIS ZAWARTOŚCI

Nazwa:	Skala	Strona
Strona tytułowa projektu budowlanego (z oświadczeniami projektantów)		1
Spis zawartości		2
Projekt zagospodarowania terenu (oryginalna mapa do celów projektowych w egzemplarzu nr 3/4)	1:500	3, 3a
Opis do projektu zagospodarowania terenu		4-6
Opinia geotechniczna		7
Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia		8-11
Opis techniczny		12-18
Projektowana charakterystyka energetyczna budynku		18a-22
<u>Część graficzna - architektoniczno-budowlana i konstrukcyjna</u>		23-36
Rzut parteru	Rys. nr A-1	1:100 23
Rzut piętra	Rys. nr A-2	1:100 24
Rzut więźby dachowej	Rys. nr A-3	1:100 25
Rzut dachu	Rys. nr A-4	1:100 26
Przekroje A-A, B-B	Rys. nr A-5	1:75 27
Elewacje podłużne	Rys. nr A-6	1:100 28
Elewacje poprzeczne	Rys. nr A-7	1:100 29
Zestawienia stolarki otworowej	Rys. nr A-8	1:100 30
Rzut fundamentów	Rys. nr K-1	1:100 31
Strop nad parterem	Rys. nr K-2	1:100 32
Strop nad piętrem	Rys. nr K-3	1:100 33
Podciągi żelbetowe	Rys. nr K-4	1:20 34
Schody żelbetowe - rzut z góry	Rys. nr K-5	1:20 35
Schody żelbetowe - przekroje	Rys. nr K-6	1:20 36
Karta katalogowa szamba prefabrykowanego		36a-36b
Karty katalogowe osobowego la niepełnosprawnych		36c-36i
Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Wójta Gminy Sochaczew nr 17.2017		37-42
Kopie uprawnień budowlanych projektantów i zaświadczenia o wpisie do izby zawodowej		43-59
Karty katalogowe i informacyjne		60-71
<u>Projekt instalacji sanitarnych</u> <u>w osobnym tomie z własnym spisem zawartości</u>		strony 1-25
<u>Projekt instalacji elektrycznych</u> <u>w osobnym tomie z własnym spisem zawartości</u>		strony 1-22



OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. INWESTOR

GMINA SOCHACZEW
ul. Warszawska 115, 96-500 Sochaczew

2. ADRES BUDOWY

FELIKSÓW 20, gm. Sochaczew
jednostka 142807_2 - gm. Sochaczew, obręb 0011 - Feliksów, działka nr ew. 42.

3. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Niniejszym opracowaniem objęto **projekt zagospodarowania** w.w. działki, oznaczony na planszy literami **ABCDEA**, w związku z projektem **rozbudowy budynku szkoły podstawowej** (dobudowy - jako oddzielnej strefy pożarowej).

4. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA

Teren przedmiotowej działki jest płaski, ogrodzony, zabudowany i zagospodarowany. Działka położona jest wzdłuż drogi powiatowej P 3817W przy skrzyżowaniu z drogą gminną. Istniejącą zabudowę stanowią - przylegająca do projektowanej rozbudowy sala sportowa z parterowym zapleczem, oznaczona nr 2, piętrowy, podpiwniczony budynek dydaktyczny, oznaczony nr 3, parterowy budynek gospodarczy z wiatą na rowery, oznaczony nr 4, dwa placiki rekreacyjne, oznaczone nr 5 oraz bezodpływowy zbiornik na nieczystości płynne, oznaczony nr 6. Działka posiada trzy istniejące zjazdy bramowe z drogi powiatowej. Teren działki jest w części utwardzony, z urządzonymi miejscami postojowymi dla samochodów osobowych przy sali sportowej oraz zagospodarowany zielenią wysoką i niską. Uzbrojenie działki stanowi aktualnie napowietrzne izolowane przyłącze do napowietrznej linii elektroenergetycznej NN przebiegającej nad działką, przyłącza - gazowe, wodociągowe do sieci gminnej oraz kanalizację lokalną i kablowe przyłącze telekomunikacyjne.

5. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Na terenie objętym projektem zagospodarowania przewiduje się:

- rozbudowę poziomą budynku szkoły podstawowej, oznaczoną nr 1,
- uzupełnienie miejsc parkingowych dla samochodów osobowych i dojazdów,
- montaż prefabrykowanego zbiornika żelbetowego na nieczystości płynne o pojemności 10 m³ z płytą wierzchnią najazdową przystosowaną do obciążeń pojazdem ciężarowym, oznaczonego nr 7,
- urządzenie terenu.

Inwestor jest na etapie finalizacji zakupu kilku sąsiednich działek od strony północno-wschodniej, co w kolejnym etapie umożliwi budowę boiska szkolnego i optymalizację usytuowania miejsc postojowych

6. OCHRONA INTERESÓW OSÓB TRZECICH

Projektowana inwestycja nie narusza interesów osób trzecich.

7. INNE DANE

Teren działki objęty decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nie jest wpisany do rejestru zabytków oraz nie podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Autorska Pracownia Architektoniczno-Graficzna  Tomasz Gajewski	ROZBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ FELIKSÓW 20 Inwestor: GMINA SOCHACZEW PZT, architektura, konstrukcja, instalacje	Strona 5 Projekt budowlany
---	---	---

8. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI OBJĘTYCH PROJEKTEM ZAGOSPODAROWANIA

Projektowana powierzchnia zabudowy budynkiem szkolnym	394,5 m²
Projektowana powierzchnia utwardzonych dojazdów i dojazdów	488 m²
Istniejąca powierzchnia zabudowy budynkiem szkolnym	992 m²
Istniejąca powierzchnia zabudowy budynkiem gospodarczym	34 m²
Istniejąca powierzchnia placów rekreacyjnych	335 m²
Istniejąca powierzchnia utwardzonych dojazdów i dojazdów	718 m²
Projektowana powierzchnia ustabilizowanych ażurowo tworzywem sztucznym przerośniętym trawą dojazdów - Geosystem G4 (80% pow. biologicznie czynnej) – 302,5 m ² x 20%	60,5 m²
Projektowana i adaptowana (6 + 6) powierzchnia miejsc postojowych dla samochodów osobowych	155,5 m²
Powierzchnia terenu objętego Projektem zagospodarowania (działka nr ewid. 42)	5347 m²
Pozostała powierzchnia terenu - biologicznie czynna (40,6%)	2169,5 m²

9. WPŁYW NA ŚRODOWISKO, ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE

Dla założonego programu użytkowego nie występuje związana z eksploatacją budynku emisja nadmiernego hałasu, wibracji i promieniowania, w tym jonizującego, jak również nie powstaje pole elektromagnetyczne czy inne zakłócenia ponad dopuszczalne normy.

Zanieczyszczenia płynne i zapachowe stanowiące zagrożenie dla środowiska nie występują ponad dopuszczalne normy.

Nie występuje emisja zanieczyszczeń powietrza ponad dopuszczalne normy.

Charakter, program użytkowy i wielkość projektowanej budowy oraz sposób jej posadowienia nie wpływa negatywnie na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne (**wody opadowe z dachu projektowanych - budowy i utwardzonych dojazdów i dojazdów odprowadzane będą do gruntu na teren własnej działki**).

Brak negatywnego oddziaływania na zabudowania sąsiednie.

10. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

1. Określenie obszaru oddziaływania:

Obszar oddziaływania obiektu - należy przez to rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy tego terenu.

Teren wyznaczony:

Działka o numerze ewid. 42, obręb 0011 Feliksów, jednostka 142802_2 gm. Sochaczew określonej decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego (**projektowana rozbudowa budynku szkoły podstawowej**) oraz zalesiona działka sąsiednia działka sąsiednia o numerze ewid. 39 oraz niezabudowana działka 40/18.

2. Analiza oddziaływania obiektu kubaturowego obejmuje najczęściej stosowane akty prawne:

- Ustawa Prawo budowlane z dnia 07 lipca 1994 r. (Dz.U.2013.1409 tj. ze zm.) art. 7.2.1 (warunki techniczne)
- Rozp. Min. Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2015.1422 tj.) § 12 (odległości)
- j.w § 13 (przesłanianie)
- j.w § 19, 20 (parking)
- j.w § 23.1 i 2 (śmietniki)
- j.w § 23.3 (śmietniki w zabudowie jednorodzinnej)
- j.w § 25 (trzepaki)
- j.w § 30 (oczyszczalnie ścieków)

----- PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE -----

Autorska Pracownia Architektoniczno-Graficzna  Tomasz Gajewski	ROZBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ FELIKSÓW 20 Inwestor: GINA SOCHACZEW PZT, architektura, konstrukcja, instalacje	Strona 6 Projekt budowlany
--	---	---

- j.w § 31 (ujęcia wody)
- j.w § 36 (szczelne zbiorniki na nieczystości)
- j.w § 60 (nasłonecznienie)
- j.w § 179 (zbiorniki gazu)
- j.w § 271, 272, 273 (odległości p.poż.)
- j.w § 271.1 (odległości od lasów)
- j.w § 271.2 (odległości p.poż. w zabudowie jednorodzinnej)
- j.w § 276.1 (garaże - p.poż.)
- j.w § 276.2 (garaże indywidualne)
- Rozp. Min. R i GŻ z dnia 07 października 1997 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki rolnicze i ich usytuowanie (Dz.U.2014.81) § 6 - § 9 (odległości)
- j.w § 41 - §43 (biogaz odległości)
- Ustawa o drogach publicznych (Dz.U.2015.460) art. 43 (odległości)
- Ustawa o transporcie kolejowym (Dz.U.2013.1594 ze zm.) art. 53 (odległości)
- Rozp. Min. SW i A z dnia 07 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony p.poż. budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U.2010.109.719)
- j.w § 38 (pasy p.poż.)
- Rozp. Min. SW i A z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie p.poż. zaopatrzenia w wodę oraz dróg p.poż. (Dz.U..2009.124.1030)
- j.w § 4.5 (zbiorniki p.poż.)
- j.w § 10 (hydranty)
- j.w § 12 - § 15 (drogi pożarowe)
- Rozp. Min. Środowiska z dnia 22 marca 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad bezpieczeństwa pożarowego lasów (Dz.U. Nr 58, poz. 405 i Nr 82, poz. 573)
- Rozp. Min. SW i A z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie p.poż. zaopatrzenia w wodę oraz dróg p.poż. (Dz.U..2009.124.1030)
- Rozp. Min. Infrastruktury z dnia 07 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymania zasłon odśnieżnych oraz pasów p.poż. (Dz.U. Nr 153, poz. 955)
- Rozp. Min. Gospodarki w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przemysłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie (Dz.U.2014.1853)
- Rozp. Min. Środowiska z dnia 30 października 2003 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania tych poziomów (Dz.U.2003.192.1883), załącznik nr 1
- Rozp. Min. Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U.2014.112), załącznik- Rozp. RM z dnia 09 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2010.213.1397).

3. Wnioski:

Z przeprowadzenia powołanej powyżej analizy obszaru oddziaływania obiektu wynika, że projektowana inwestycja, obejmująca **rozbudowę budynku szkoły podstawowej**, zlokalizowana na działce nr ewid. **42**, stanowiącej własność inwestora, nie obejmuje swym oddziaływaniem działek sąsiednich o numerach ewid. **39 i 40/18** oraz nie narusza w/w aktów prawnych w żadnym zakresie.

Autorska Pracownia Architektoniczno-Graficzna  Tomasz Gajewski	ROZBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ FELIKSÓW 20 Inwestor: GMINA SOCHACZEW PZT, architektura, konstrukcja, instalacje	Strona 7 Projekt budowlany
---	---	---

OPINIA GEOTECHNICZNA

dla obiektu: **Rozbudowa budynku szkoły podstawowej**
(2-kondygnacyjnego, niepodpiwniczonego).

lokalizacja: **Feliksów 20**,
jednostka ewid. **142807_2** - gm. Sochaczew, obręb **0011** - Feliksów, działka nr ewid. **42**.

1. Ustalanie geotechnicznych warunków posadawiania :

Warunki gruntowe przyjęto jako *proste* – układ warstw gruntu jednorodny genetycznie i litologicznie, brak w poziomie posadowienia gruntów słabonośnych, organicznych i nasypów niekontrolowanych, zwierciadło wody poniżej projektowanego poziomu posadowienia oraz brak niekorzystnych zjawisk geologicznych;

- a) obiekt zaliczono do **pierwszej kategorii geotechnicznej** zgodnie z § 4 pkt.3.1 rozporządzenia.
- b) maksymalną nośność podłoża gruntowego określono na **250 kPa**, przy braku przemieszczeń i ogólnej stateczności podłoża gruntowego;
- c) projektowane obiekty nie będą oddziaływały negatywnie na sąsiednie obiekty budowlane oraz przylegające podłoże gruntowe w całym cyklu budowy i użytkowania
- d) wody gruntowe w poziomie posadowienia budynku nie występują
- e) projektowany budynek nie wpływa negatywnie na środowisko
- f) rzędne w poziomie posadowienia fundamentów - **81,70 m n.p.mm**

2. Ustalenie warunków posadowienia dokonano na podstawie odkrywek do głębokości 1.5 m poniżej terenu i dokonaniu analizy makroskopowej , a także na podstawie danych archiwalnych. Parametry geotechniczne określono przy wykorzystaniu lokalnych zależności korelacyjnych.
Napotkane grunty w poziomie posadowienia , to piaski ilasto pylaste 'clisiSa' w stanie zagęszczonym, koloru żółtego. Humus na grubości około 25-30 cm.

3. Przepisy związane

PN-EN 1997-1: Eurokod 7: Projektowanie geotechniczne - Część 1: Zasady ogólne
PN-EN 1997-2: Eurokod 7: Projektowanie geotechniczne - Część 2: Rozpoznanie i badanie podłoża gruntowego
Rozp. M.T.B. i G.M. z dnia 25 kwietnia 2012 r.

Opracował:

Autorska Pracownia Architektoniczno-Graficzna  Tomasz Gajewski	ROZBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ FELIKSÓW 20 Inwestor: GMINA SOCHACZEW PZT, architektura, konstrukcja, instalacje	Strona 8 Projekt budowlany
---	---	---

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Podstawa prawna: Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r.
w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu
bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120 poz. 1126) .

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

ROZBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ

LOKALIZACJA:

**FELIKSÓW 20,
jednostka 142807_2 gm. Sochaczew, obręb 0011 Feliksów,
działka nr ew. 42
Projekt budowlany – październik 2017 r.**

NAZWA INWESTORA I ADRES:

GMINA SOCHACZEW, ul. Warszawska 115, 96-500 Sochaczew

PROJEKTANT :

mgr inż.arch. Tomasz Gajewski upr. bud. nr 62/91 Sk-ce

Autorska Pracownia Architektoniczno-Graficzna  Tomasz Gajewski	ROZBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ FELIKSÓW 20 Inwestor: GINA SOCHACZEW PZT, architektura, konstrukcja, instalacje	Strona 9 Projekt budowlany
---	---	---

SPIS TREŚCI:

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego.
2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych w granicach opracowania.
3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.
4. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania.
5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.
6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

1. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.

W ramach zamierzenia budowlanego przewiduje się rozbudowę piętrowego, częściowo podpiwniczonego budynku szkoły podstawowej z salą sportową o część piętrową, niepodpiwniczoną - stanowiącą oddzielną strefę pożarową, adaptację 6-ciu i budowę 6-ciu nowych miejsc postojowych dla samochodów osobowych oraz urządzenie terenu.

2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANÝCH W GRANICACH OPRACOWANIA.

- Istniejący piętrowy, częściowo podpiwniczony budynek szkoły podstawowej z salą sportową.
- Istniejący parterowy budynek gospodarczy.

3. WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.

Podczas prac budowlanych przewiduje się występowanie następujących rodzajów zagrożeń:
Miejsca i rodzaje ich występowania to:

- Strefa prac przy robotach murowych, żelbetowych, montażu konstrukcji: zagrożenie upadkiem z wysokości lub uderzenie spadającego przedmiotu, zagrożenie od niewłaściwego wykonania zabezpieczeń.
- Strefa prac przy montażu stolarki okiennej i warstw termoizolacji na ścianach elewacyjnych: zagrożenie upadkiem z wysokości lub uderzenie spadającego przedmiotu.
- Strefa przy wykonywaniu robót ziemnych: zagrożenie obsunięciem skarp.
- Strefa prac wykończeniowych: zagrożenie porażenia prądem od pracujących urządzeń, zagrożenie upadkiem z wysokości lub uderzeniem spadającego przedmiotu.
- Bezpośrednie zagrożenie dla realizacji inwestycji w strefie przyległej ulicy nie będzie występowało.
- Prace w niskich temperaturach
- Strefa zagrożenia od komunikacji wewnętrznej: nie występuje
- Strefa składowania materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych

Teren budowy powinien być wyгородzony, z tablicami budowlanymi o zakazie wstępu osób nieupoważnionych i grożących niebezpieczeństwach

Skala zagrożeń obejmować będzie wszystkich pracowników znajdujących się w w/w strefach przez cały czas pozostawania na terenie objętym w/w pracami budowlanymi.

Autorska Pracownia Architektoniczno-Graficzna  Tomasz Gajewski	ROZBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ FELIKSÓW 20 Inwestor: GMINA SOCHACZEW PZT, architektura, konstrukcja, instalacje	Strona 10 Projekt budowlany
---	---	--

4. WSKAZANIA DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH, OKREŚLAJĄCE SKALĘ I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĘPOWANIA

Podczas budowy przewiduje się występowanie zagrożeń wynikających z prac budowlanych. Miejsca i rodzaje występowania tych zagrożeń to:

- Strefa bezpośredniego zagrożenia od zewnętrznego ruchu komunikacyjnego.
- Strefa pracy w sąsiedztwie napowietrznej linii SN.
- Strefa prac przy robotach ziemnych, zagrożenie obsunięcia skarp.
- Strefa prac przy robotach murowych: zagrożenie upadkiem z wysokości lub uderzenie spadającego przedmiotu.
- Strefa prac przy robotach betonowych: zagrożenie porażeniem prądem od pracującej betoniarki, zagrożenia od niewłaściwego wykonania szalowania elementów monolitycznych.
- Strefa prac przy robotach dekarских: zagrożenie upadkiem z wysokości lub uderzenie spadającego przedmiotu.
- Strefa prac przy robotach wykończeniowych: zagrożenie porażenia prądem od pracujących urządzeń, zagrożenie upadkiem z wysokości lub uderzeniem spadającego przedmiotu.

Skala zagrożeń obejmować będzie wszystkich pracowników znajdujących się w w/w strefach przez cały czas pozostawania w strefie.

5. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Przy realizacji niniejszych prac budowlanych należy spełnić wymagania wynikające z n/w rozporządzeń:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. z dnia 19 marca 2003- Dz.U.03.47.401).
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń do robót ziemnych, budowlanych i drogowych. (Dz. U. Nr 118 poz. 1263 z roku 2001).
- Rozporządzenie Ministra Administracji, Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń do robót drogowych i mostowych. (Dz. U. Nr 7 poz. 30 z roku 1977).
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy. (Dz. U. Nr 129 poz. 844 z roku 1997).

6. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ

Wszyscy pracownicy muszą posiadać odpowiednie szkolenie w zakresie bhp oraz właściwy stan zdrowia potwierdzony badaniami lekarskimi na właściwym stanowisku pracy w zależności od zawodu.

- W zakresie zagrożenia potrąceniem przez pojazdy należy ściśle przestrzegać zaleceń określonych w projekcie planu bezpieczeństwa budowy, Niedopuszczalne jest rezygnowanie z ustawienia jakiegokolwiek urządzenia zabezpieczającego lub zastąpienie go innym.
- W zakresie zagrożeń porażenia prądem podczas pracy maszyn, operatorzy maszyn muszą zachowywać odpowiednią odległość, znaną im ze specjalistycznych szkoleń. Maszyny i urządzenia pracujące na budowie powinny posiadać atesty dopuszczenia do ruchu.



- W zakresie zagrożenia upadkiem lub uderzeniem przez spadający przedmiot konieczne jest stosowanie zachowań pracowników zgodnie z otrzymanym szkoleniem stanowiskowym bhp lub innym szkoleniem bhp odpowiednim dla funkcji sprawowanej przez pracownika na budowie, a także stosowanie środków ochrony osobistej pracownika, np.: kaski, rękawice ochronne, itp.
- Budowa powinna być wyposażona w podręczną apteczkę pierwszej pomocy medycznej.
- Drogi ewakuacyjne muszą odpowiadać wymaganiom przepisów techniczno-budowlanych oraz przepisów przeciwpożarowych, muszą być dobrze oznakowane, wyposażone w gaśnice.
- Teren budowy należy wyposażyć w niezbędny sprzęt do gaszenia pożaru w ilości wynikającej z liczby zagrożonych osób.



OPIS TECHNICZNY

1. INWESTOR

GINA SOCHACZEW,
ul. Warszawska 115, 96-500 Sochaczew

2. PORSTAWA OPRACOWANIA

- Uzgodnienia z Zamawiającym
- Obowiązujące przepisy i normy

3. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany:
rozbudowy budowy szkoły podstawowej.

4. ADRES BUDOWY

FELIKSÓW 20, 96-500 Sochaczew,
jednostka **142807_2** gm. Sochaczew, obręb **0011** Feliksów, działka nr ew. **42**

5. CEL OPRACOWANIA

Celem opracowania jest uzyskanie przez Inwestora wymaganego przepisami Prawa Budowlanego pozwolenia na budowę przedmiotowego obiektu.

6. ZAKRES OPRACOWANIA

Zakres niniejszego opracowania obejmuje część architektoniczno – budowlaną.
Zakres dokumentacji obejmuje projekt budowlany w częściach:

- projekt zagospodarowania terenu
- architektura
- konstrukcja
- projektowana charakterystyka energetyczna budynku
- instalacje sanitarne i c.o.
- instalacje elektryczne i teletechniczne

7. DANE OGÓLNE OBIEKTU

Powierzchnia zabudowy projektowana	394,49 m²
Powierzchnia użytkowa projektowana	659,88 m²
Kubatura projektowana	3305,97 m³
Długość budynku	27,55 m
Szerokość budynku	16,45 m
Wysokość budynku	9,79 m
Liczba kondygnacji naziemnych (brak podpiwniczenia)	2

Autorska Pracownia Architektoniczno-Graficzna  Tomasz Gajewski	ROZBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ FELIKSÓW 20 Inwestor: GMINA SOCHACZEW PZT, architektura, konstrukcja, instalacje	Strona 13 Projekt budowlany
---	---	--

8. FORMA ARCHITEKTONICZNA

Przedmiotowy budynek zaprojektowano jako 2-kondygnacyjny ze stropodachem wentylowanym, w konstrukcji murowej ze stropami z płyt sprężonych i tradycyjną więźbą dachową, **stanowiący oddzielną strefę pożarową**.

Zaprojektowano jedną klatkę schodową. Pokrycie dwuspadowego dachu o kącie spadków połaci wynoszącym 10° zaprojektowano z blachy panelowej powlekanej.

Budynek ma kształt prostej bryły, nawiązującej charakterem do istniejących elementów kubaturowych szkoły.

9. PROJEKTOWANY PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

W ramach projektowanej inwestycji przewidziano następujące pomieszczenia:

Na parterze:

- przedsionek wejściowy,
- klatkę schodową,
- korytarz komunikacyjno-rekreacyjny,
- WC dla niepełnosprawnych,
- WC dziewcząt z przedsionkiem i anekse porządkowym,
- gabinet dyrektora z sekretariatem,
- pokój nauczycielski,
- świetlicę,
- 3 sale dydaktyczne,

Na piętrze:

- klatkę schodową,
- korytarz komunikacyjno-rekreacyjny,
- WC personelu i dla osób niepełnosprawnych,
- WC chłopców z przedsionkiem i aneksem porządkowym,
- pracownię komputerową z zapleczem,
- 4 sale dydaktyczne

Szczegółowy wykaz pomieszczeń i powierzchni przedstawiono na rysunkach kondygnacji.

10. DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Dla osób na wózkach dostęp do pomieszczeń części parterowej obiektu umożliwia pochylnia zlokalizowana przy istniejącym głównym wejściu do budynku oraz dźwig osobowy o napędzie hydraulicznym przystosowany do przewozu osób na wózkach inwalidzkich. Na piętrze został również zaprojektowany sanitariat dla potrzeb niepełnosprawnych, zgodnie z normatywnem.

11. OCENA STANU TECHNICZNEGO CZĘŚCI ISTNIEJĄCEJ BUDYNKU

Istniejący budynek jest obiektem użyteczności publicznej, wykorzystywany jako budynek szkoły podstawowej. Cały układ funkcjonalny zawarty w budynku związany jest z funkcją szkoły.

Części budynku przylegające bezpośrednio do projektowanej rozbudowy to parterowa, niepodpiwniczona sala sportowa o konstrukcji stalowej, z lekką obudową z elementów warstwowych oraz część wejściowa parterowego łącznika komunikacyjno-zapleczonego tejże sali – niepodpiwniczona, o konstrukcji murowej, tradycyjnej.

Dobry stan techniczny przedmiotowych części budynku pozwala na przeprowadzenie robót objętych projektem.

Proponowane rozwiązania – posadowienie dobudowy w poziomie istniejących fundamentów, projektowana wspornikowa konstrukcja fundamentów ścian przylegających bezpośrednio do ścian istniejących oraz ich oddylatowanie - nie wpłyną negatywnie na elementy konstrukcyjne sąsiadujących bezpośrednio z projektową rozbudową przedmiotowych części budynku.

Autorska Pracownia Architektoniczno-Graficzna  Tomasz Gajewski	ROZBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ FELIKSÓW 20 Inwestor: GMINA SOCHACZEW PZT, architektura, konstrukcja, instalacje	Strona 14 Projekt budowlany
---	---	--

12. DANE TECHNICZNO-MATERIAŁOWE

Ławy fundamentowe - zaprojektowano żelbetowe wylewane z betonu C 20/25 (B 25) wodoszczelnego W-6, zbrojone stalą A-IIIIN (RB 500W) według rysunku konstrukcyjnego.

Izolacja przeciwwilgociowa - pozioma i pionowa ścian fundamentowych oraz posadzek betonowych na gruncie - 2 x papą asfaltową na lepiku asfaltowym i folią hydroizolacyjną termozgrzewalną, podłoże zagruntować emulsją anionową produkcji „Izolacja” S.A. Zduńska Wola.

Ściany fundamentowe - z bloczka wapienno-piaskowego SILIKAT F 25 klasy C 20/25 lub bloczka betonowego klasy C 12/15 (B 15) gr. 25 cm na zaprawie cementowej M15, względnie wylewane z betonu B 15, ocieplone od zewnątrz styropianem ekstrudowanym grub. 10 cm, z dociskiem z folii kubełkowej do poziomu gruntu.

Ściany zewnętrzne kondygnacji nadziemnych parteru i piętra dwuwarstwowe grub. 40 cm: od zewnątrz styropian grafitowy Austrotherm EPS 70-031 FASSADA PREMIUM ($\lambda=0,031$ W/mK) grub. 15 cm + bloczek wapienno-piaskowy Grupa Silikaty SILIKAT NP 25 kl.15 MPa na zaprawie cementowo-wapiennej marki M7 grub. 25 cm. Ocieplenie wykonać metodą „lekka mokra” po wykonaniu konstrukcji.

UWAGA! Ocieplenie ściany szczytowej północno-wschodniej oraz fragmentów ścian przylegających do istniejącej sali sportowej w pasie min. 4,0 m od tej sali wykonać z płyt twardych z wełny skalnej Rockwool SUPERROCK ($\lambda=0,035$ W/mK) grub. 16 cm.

Ściany wewnętrzne konstrukcyjne traktów wewnętrznych wszystkich kondygnacji nadziemnych murowane grub. 25 cm z bloczków wapienno-piaskowych SILIKAT NP 25 kl.15 MPa na zaprawie cementowo-wapiennej marki M7.

Ścianki działowe - murowane grub. 12 cm i 8 cm z bloczków wapienno-piaskowych SILIKAT N12 i SILIKAT N8 na zaprawie cementowo-wapiennej M7 lub klejowej cienkowarstwowej.

Podciągi głównej konstrukcji – żelbetowe wylewane z betonu C 20/25 (B 25) zbrojone stalą A-IIIIN (RB 500W) według rysunków konstrukcyjnych.

Stropy – z płyt sprężonych Konbet SMART grub. 20 cm wg ryunków konstrukcyjnych.

Nadproża - okienne i drzwiowe wykonać z prefabrykowanych belek żelbetowych typu L-19. Alternatywnie można zastosować nadproża z betonu sprężonego firmy KONBET.

Wieńce żelbetowe - wykonać wg rysunków konstrukcyjnych.

Klatka schodowa - monolityczna wylewana, wg rysunków konstrukcyjnych.

Szyb dźwigowy dźwigu hydraulicznego Home Lift o użwigo 400 kG (5-osobowego) przystosowanego dla osób niepełnosprawnych - wykonać wg rysunków jako murowany z bloczków silikatowych na cienkowarstwowej zaprawie klejowej. **Od wewnątrz nie tynkować !!!** Głębokość podszybia = 15 cm, wysokość nadszybia = wysokości kondygnacji piętra netto (tzn. 318 cm – minimum 260 cm). Wyposażyć wg wytycznych producenta.

Przekrycie klatki schodowej- płyty dachowe Kingspan QuadCore KS 1000 RW grub. 12 cm na podciągach stalowych IPE 200 obudowanych przeciwogniowo płytami GKF 2 x 12,5 mm.

Wieżba dachowa- tradycyjna krokwiowo-płatwiowa, wg rysunku. Elementy wieźby zabezpieczyć przeciwogniowo oraz przeciw szkodnikom biologicznym preparatem FOBOS M4 lub odpowiednikiem.

Pokrycie dachu – panele z blachy powlekanej w kolorze grafitowym lub szarym - n.p. panele firmy PRUSZYŃSKI.

Autorska Pracownia Architektoniczno-Graficzna  Tomasz Gajewski	ROZBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ FELIKSÓW 20 Inwestor: GINA SOCHACZEW PZT, architektura, konstrukcja, instalacje	Strona 15 Projekt budowlany
---	---	--

Izolacja termiczna górnego stropu – wełna skalna Rockwool TOPROCK SUPER / SUPERROCK ($\lambda=0,035 \text{ W/mK}$) grub. 25 cm. Otwory wentylacyjne stropodachu w szczytach budynku wykonać o łącznej powierzchni minimum 4000 cm².

Podłogi w pomieszczeniach oraz warstwy stropowe i dachowe - wykonać zgodnie z opisami na rysunkach.

Wyprawy zewnętrzne wykonać systemowe z masy tynkarskiej akrylowej w systemie BOLIX lub podobnej w innym systemie. Szczegóły wykonania i kolorystyki elewacji do uzgodnienia z projektantem na etapie realizacji.

Stolarka okienna – PVC w kolorze białym - według zestawienia – jednoramowa, szklona podwójnie, z okuciami obwiedniowymi, o współczynniku przenikania ciepła $k= 1,1 \text{ W/m}^2\text{C}^\circ$. Zamki okienne zastosować z funkcją tzw. „rozszczelniania” i mikrowentylacji. Pożądane jest zamontowanie w skrzydłach okiennych nawiewników zwykłych lub z automatyczną regulacją dopływu powietrza zewnętrznego. Typ do wyboru na etapie realizacji obiektu.

Stolarka drzwiowa - drewniana/PVC i aluminiowa (zewnętrzna - termoizolowana) - według zestawienia – typ do wyboru na etapie realizacji obiektu.

Obróbki podokienników, rynny i rury spustowe - z blachy powlekanej. Pozostałe obróbki wykonać z blachy ocynkowanej.

Wentylacja pomieszczeń - grawitacyjna - za pomocą pustaków wentylacyjnych Schiedel, w bezokiennych pomieszczeniach WC - wspomagana mechanicznie za pomocą wentylatorów kanałowych uruchamianych włącznikiem oświetlenia.

Wykończenie wnętrz

▪ **Tynki wewnętrzne**

Na ścianach murowanych wykonać jako mokre, cementowo-wapienne grub. 12 mm lub gipsowe grub. 10 mm.

▪ **Posadzki**

Komunikacja-rekreacja - elastyczna wykładzina homogeniczna do stosowania w budynkach użyteczności publicznej o intensywnym natężeniu ruchu, zabezpieczona poliuretanem PUR – typu np. IQ Optima Tarkett w kolorze uzgodnionym z Inwestorem. Pasy wykładziny należy kleić do podłoża na całej powierzchni. Cokoły o wys. 15cm - poprzez wywiniecie wykładziny na ścianę. Alternatywnie - gres.

Sanitariaty, pomieszczenia gospodarcze i klatka schodowa - zgodnie z projektem - gres lub terakota. Na styku wykładziny elastycznej i posadzki z płytek ceramicznych (sanitariaty) montować listwy progowe odporne na wilgoć (częste zmywanie). W sanitariatach, przed przyklejeniem płytek, podłoże należy zabezpieczyć folią izolacyjną w płynie. W obrębie wpustów krętek podłogowych wyprofilować spadki.

Sale dydaktyczne - elastyczna wykładzina homogeniczna j.w..

Pomieszczenia administracyjno-biurowe - wykładzina heterogeniczna lub dywanowa.

▪ **Wykładziny ścian**

W pomieszczeniach mokrych ściany wyłożyć glazurą, np. z kolekcji Pastele – Tubądzin, do wysokości minimum 200cm od poziomu posadzki, (płytki ściennie białe, barwne pasy – do uzgodnienia z projektantem).

Autorska Pracownia Architektoniczno-Graficzna  Tomasz Gajewski	ROZBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ FELIKSÓW 20 Inwestor: GMINA SOCHACZEW PZT, architektura, konstrukcja, instalacje	Strona 16 Projekt budowlany
---	---	--

▪ Malowanie i powłoki zabezpieczające

Malowanie ścian (powyżej 160cm) i sufitów - farbą akrylową w kolorach pastelowych (np. Akrylit PW), a do wysokości 160 cm farbą zmywalną w kolorze zasadniczym ściany - należy użyć wyrobów o wysokiej odporności na szorowanie (w 2 lub w 1 klasie), np.: Power Paint - farba lateksowa (Dekoral) przeznaczona do malowania różnych powierzchni: ścian i sufitów, drewna, metalu i kaloryferów. Kolorystyka do uzgodnienia z projektantem wg palety producenta określonego przez wykonawcę.

Elewacja – wykończenie w uzgodnieniu z projektantem i Inwestorem na etapie realizacji.

13. INSTALACJE WEWNĘTRZNE

Instalacje techniczne – w budynku zostaną wykonane następujące instalacje wewnętrzne:

- elektryczna siłowa, oświetleniowa oraz gniazd wtykowych, zasilana z istniejącego przyłącza kablowego,
- teletechniczna,
- c.o. zasilana z istniejącej modernizowanej lokalnej kotłowni gazowej,
- wodno-kanalizacyjna, zasilana z istniejącego przyłącza do gminnej sieci wodociągowej, z odprowadzeniem ścieków do istniejącego zbiornika bezodpływowego,
- ciepłej wody, zasilana z istniejącej kotłowni lokalnej,

Instalacje powyższe zostaną wykonane według oddzielnych opracowań branżowych wchodzących w skład dokumentacji projektowej.

14. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

1. Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji

- powierzchnia zabudowy - **374,5 m²**
- powierzchnia użytkowa - **660 m²**
- liczba kondygnacji - **2**
- wysokość budynku - **9,8 m**

2. Odległość od obiektów sąsiednich

Budynek stanowi rozbudowę poziomą (dobudowę) istniejącego budynku szkoły z salą sportową zaprojektowaną jako oddzielna strefa pożarowa.

3. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego

Gęstości obciążenia ogniowego nie określa się.

4. Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób

Budynek usługowy oświaty klasyfikowany do kategorii **ZL III**.
W budynku nie występują pomieszczenia, w których może przebywać ponad 50 osób niebędących stałymi użytkownikami.

5. Ocena zagrożenia wybuchem

W budynku nie występują pomieszczenia zagrożone wybuchem.
W przestrzeniach zewnętrznych nie występują strefy zagrożenia wybuchem.

**6. Podział obiektu na strefy pożarowe**

Dopuszczalna strefa pożarowa dla budynku niskiego ZL III nie powinna przekroczyć **8000 m²**. Budynek o powierzchni **660 m²** stanowi **jedną strefę pożarową**.

7. Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych

Wymagana klasa odporności pożarowej dla budynku niskiego dwukondygnacyjnego ZL III wynosi "D":

- główna konstrukcja nośna spełnia wymagania klasy R 60 - wymagana R 30,
- główna konstrukcja dachu - klasy R 15,
- stropy - klasy R E I 60 - wymagane R E I 30,
- ściany zewnętrzne - klasy E I 30,
- przekrycie dachu - klasy R E 15,
- 1 klatka schodowa,
- obudowa dróg ewakuacyjnych - E I 15.

Wszystkie materiały zastosowane do wykończenia wnętrz nie mogą być łatwo zapalne i których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące.

Okładziny sufitów oraz sufity podwieszane należy wykonać z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia.

Wszystkie zastosowane materiały będą NRO.

8. Warunki ewakuacji

Długości przejść ewakuacyjnych nie przekraczają 40 m.

Przejścia nie prowadzą przez więcej niż 3 pomieszczenia.

Długości dojść ewakuacyjnych nie przekraczają 30 m, w tym 20 m na poziomej drodze ewakuacyjnej.

Klatka schodowa ewakuacyjna została zlokalizowana przy narożniku istniejącej sali sportowej.

Dwa niezależne wyjścia z kondygnacji parteru na zewnątrz będą miały drzwi o szerokości min. 1,2 m.

9. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych

Zastosowany będzie przeciwpożarowy wyłącznik prądu, odcinający zasilanie wszystkich obwodów za wyjątkiem obwodów zasilających instalacje i urządzenia, których funkcjonowanie jest niezbędne podczas pożaru.

10. Techniczne zabezpieczenia przeciwpożarowe

Obiekt będzie wyposażony w oświetlenie awaryjne-ewakuacyjne oraz przeciwpożarowy wyłącznik prądu.

Zgodnie z wymaganiami przeciwpożarowymi obiekt zostanie wyposażony w gaśnice o masie środka gaśniczego co najmniej 2 kg na każde 100 m² powierzchni obiektu.

11. Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru

Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru z hydrantów Ø 80 na sieci gminnej w odległości od projektowanej rozbudowy - ok. 100 m w prostokątnej do powiatowej drogi gminnej, przy sąsiadującej z działką szkoły strażnicy OSP i ok. 100 m w graniczącej ze szkołą drogą powiatowej P 3817W. Odległości te od istniejącej części szkoły wynoszą odpowiednio 57 i 70 m.

Wymagana ilość wody wynosi 20 dm³/s łącznie z dwóch hydrantów.

12. Droga pożarowa

Drogę pożarową stanowi droga powiatowa P 3817W.

Autorska Pracownia Architektoniczno-Graficzna  Tomasz Gajewski	ROZBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ FELIKSÓW 20 Inwestor: GMINA SOCHACZEW PZT, architektura, konstrukcja, instalacje	Strona 18 Projekt budowlany
---	---	--

15. UWAGI

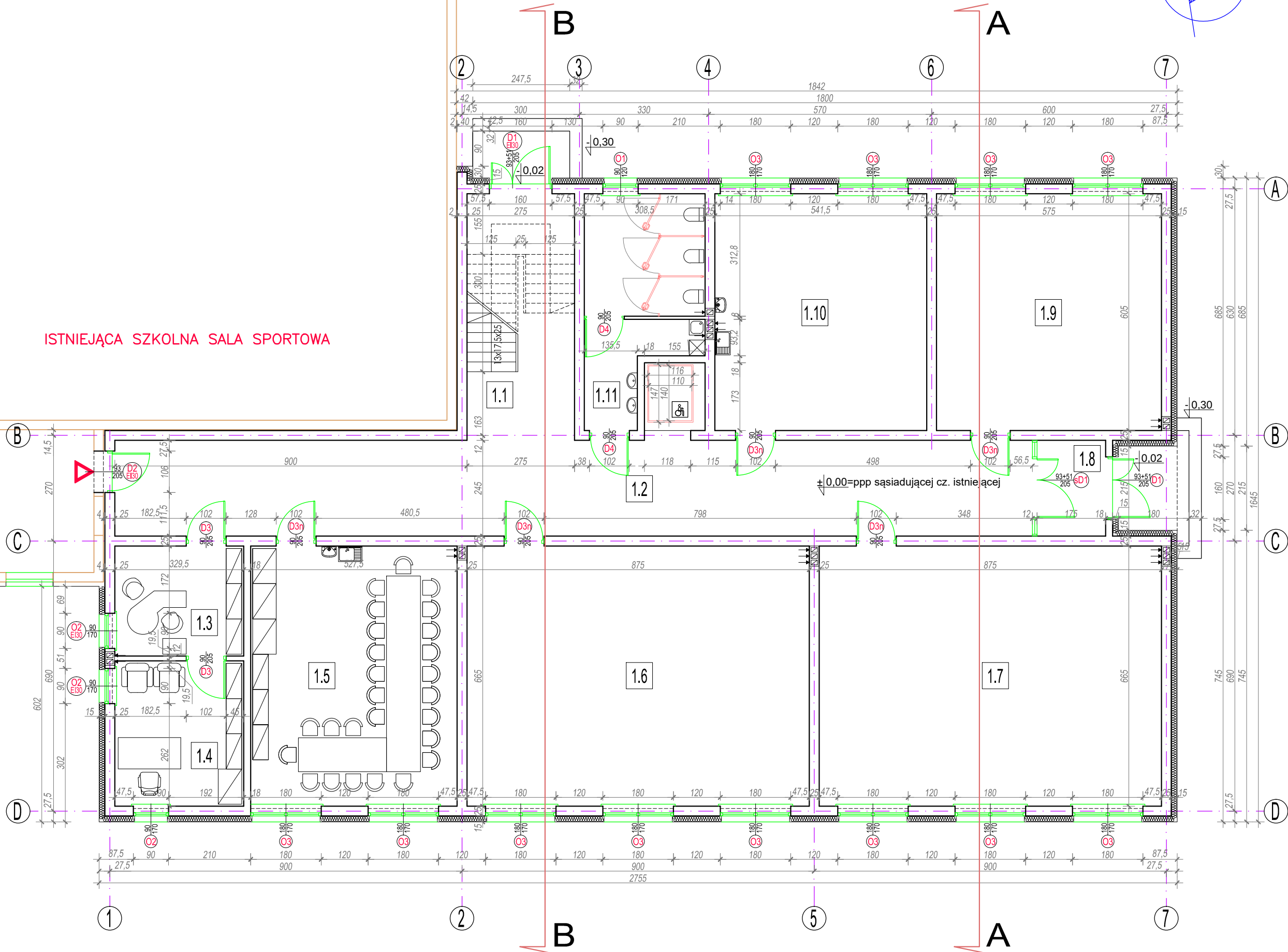
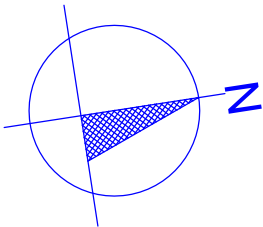
Do wykonawstwa robót stosować materiały budowlane z odpowiednimi atestami i znakiem bezpieczeństwa „B” oraz zgodnie z Prawem budowlanym gromadzić i przechowywać wymagane atesty i certyfikaty.

Technologię robót oraz szczegółowe rozwiązania techniczne dostosować do rodzaju materiałów oraz w razie niejasności uzgodnić z projektantem w ramach nadzoru autorskiego. Realizacja obiektu z odstępstwami od przyjętych rozwiązań wymaga zgody autorów niniejszego projektu.

GLÓWNE WEJŚCIE I SZATNIE DLA PROJEKTOWANEJ ROZBUDOWY
USYTUOWANE SĄ W ISTNIEJĄCEJ CZĘŚCI BUDYNKU SZKOŁY

ISTNIEJĄCA SZKOLNA SALA SPORTOWA

Projektowana rozbudowa stanowi
oddzielną strefę pożarową!



ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

1.1	Klatka schodowa 1/2	
14,10 m ²	gres	
1.2	Komunikacja rekreacja	
56,47 m ²	wykt. homogeniczna PVC	
1.3	Sekretariat	
9,03 m ²	wykładzina dywanowa	
1.4	Gabinet dyrektora	
11,96 m ²	wykładzina dywanowa	
1.5	Pokój nauczycielski	
34,60 m ²	wykładzina dywanowa	
1.6	Sala lekcyjna 1	
57,57 m ²	wykt. homogeniczna PVC	
1.7	Sala lekcyjna 2	
57,57 m ²	wykt. homogeniczna PVC	
1.8	Przedsiónek	
4,15 m ²	gres	
1.9	Świetlica	
34,32 m ²	wykt. homogeniczna PVC	
1.10	Pracownia plastyczno-techniczna	
32,30 m ²	wykt. homogeniczna PVC	
1.11	WC dziewcząt	
14,69 m ²	gres	
Razem POW. UŻYTKOWA		326,76 m ²
Łącznie POW. UŻYTKOWA		654,95 m ²



Autorska Pracownia Architektoniczno-Graficzna
Tomasz Gajewski
tel. kom. 600 255 146
www.apar-graf.pl
e-mail: biuro@apar-graf.pl

96-500 SOCHACZEW
ul. Lotników 3 lok. 9
05-090 RASZYN
ul. Tadeusza Kościuszki 21

Tytuł projektu
**ROZBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY
PODSTAWOWEJ**

Nr strony

Tytuł rysunku
RZUT PARTERU

Nr rysunku

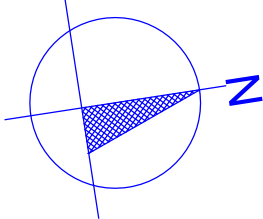
A-1

Inwestor
GMINA SOCHACZEW

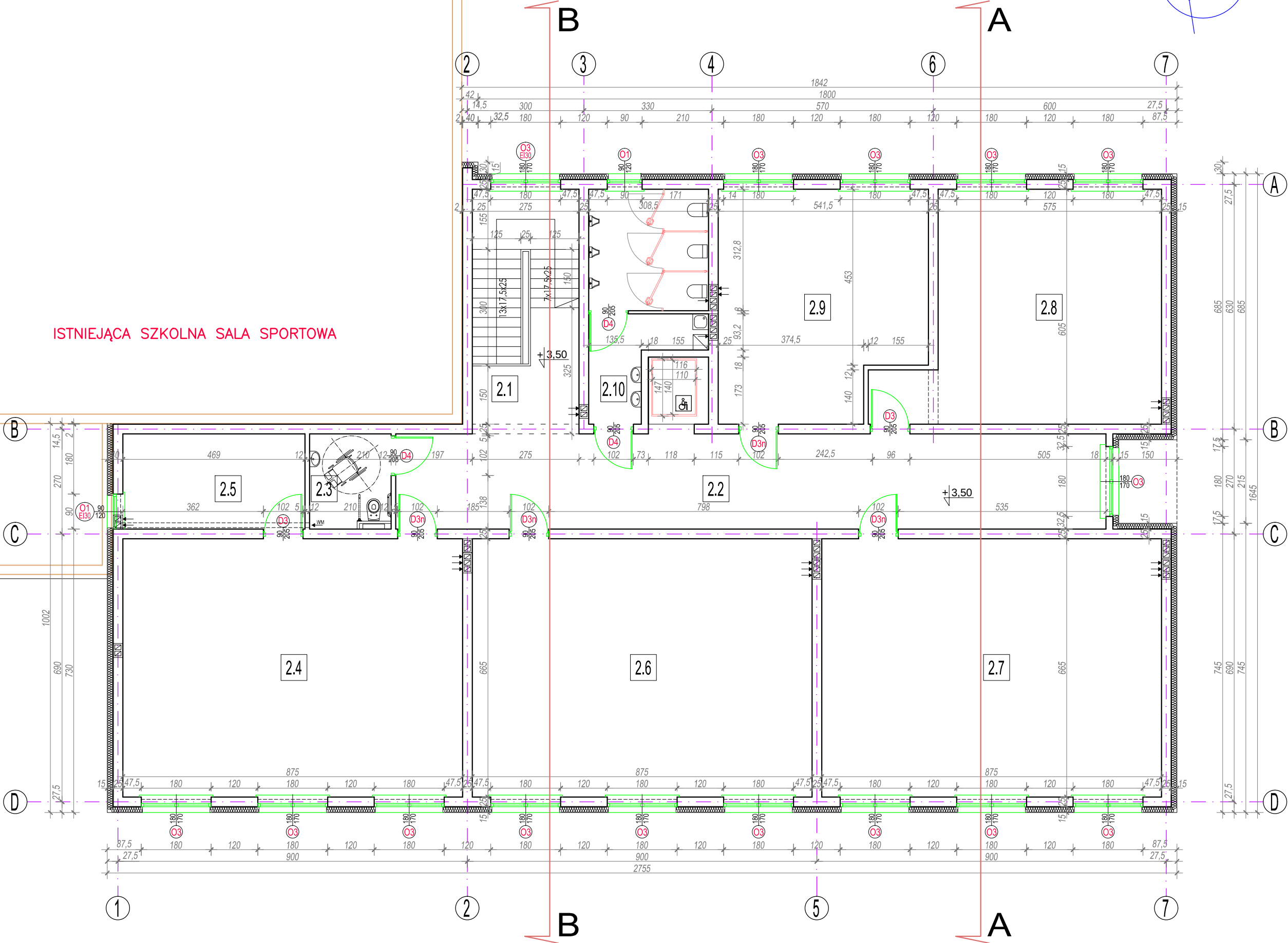
Adres inwestycji
FELIKSÓW 20, jednostka 142807_2 gm. Sochaczew, obręb 0011 Feliksów, działka nr ew. 42

Data opracowania październik 2016	Stadium Projekt budowlany	Branża architektoniczno-budowlana	Skala rysunku 1 : 100
Projektant mgr inż. arch. Tomasz Gajewski	Specjalność architektoniczna	Numer uprawnień 62/91 Sk-ce	Podpis
Sprawdził mgr inż. arch. Agnieszka Pyrzanowska	Specjalność architektoniczna	Numer uprawnień MA/074/11	Podpis
Opracował	Specjalność	Numer uprawnień	Podpis

Projektowana rozbudowa stanowi
oddzielną strefę pożarową!



ISTNIEJĄCA SZKOLNA SALA SPORTOWA



ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

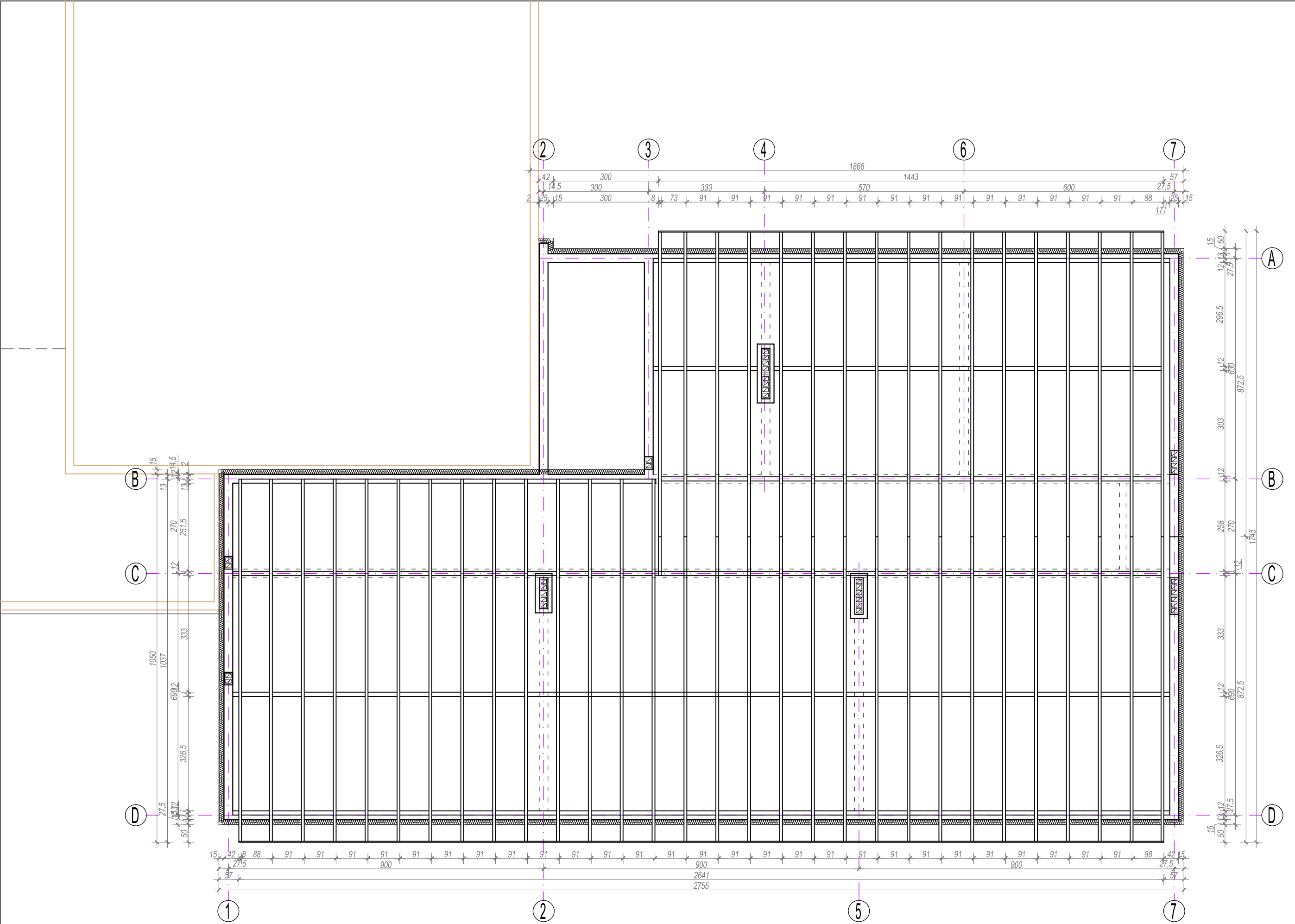
2.1	Klatka schodowa 1/2	
14,10 m ²	gres	
2.2	Komunikacja rekreacja	
43,98 m ²	wykt. homogeniczna PVC	
2.3	WC niepełnosprawnych i personelu	
4,96 m ²	wykt. homogeniczna PVC	
2.4	Pracownia komputerowa	
57,57 m ²	wykt. homogeniczna PVC	
2.5	Zaplecze pracowni	
11,21 m ²	wykt. homogeniczna PVC	
2.6	Sala lekcyjna 3	
57,57 m ²	wykt. homogeniczna PVC	
2.7	Sala lekcyjna 4	
57,57 m ²	wykt. homogeniczna PVC	
2.8	Sala lekcyjna 5	
36,77 m ²	wykt. homogeniczna PVC	
2.9	Sala lekcyjna 6	
29,77 m ²	wykt. homogeniczna PVC	
2.10	WC chłopców	
14,69 m ²	gres	
Razem POW. UŻYTKOWA		328,19 m ²
Łącznie POW. UŻYTKOWA		654,95 m ²



Autorska Pracownia Architektoniczno-Graficzna
Tomasz Gajewski
tel. kom. 600 255 146
www.apar-graf.pl
e-mail: biuro@apar-graf.pl

96-500 SOCHACZEW
ul. Lotników 3 lok. 9
05-090 RASZYN
ul. Tadeusza Kościuszki 21

Tytuł projektu ROZBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ		Nr strony
Tytuł rysunku RZUT PIĘTRA		Nr rysunku A-2
Inwestor GMINA SOCHACZEW		
Adres inwestycji FELIKSÓW 20, jednostka 142807_2 gm. Sochaczew , obręb 0011 Feliksów, działka nr ew. 42		
Data opracowania październik 2016	Stadium Projekt budowlany	Branża architektoniczno-budowlana
Projektant mgr inż. arch. Tomasz Gajewski	Specjalność architektoniczna	Numer uprawnień 62/91 Sk-ce
Sprawdził mgr inż. arch. Agnieszka Pyrzanowska	Specjalność architektoniczna	Numer uprawnień MA/074/11
Opracował	Specjalność	Numer uprawnień



STROPODACH NAD KLATKĄ SCHODOWĄ

spadek połaci dachowej - 10,0° = 17,6%
konstrukcja - płyty dachowe Kingspan QuadCore KS 1000 RW - 12cm

DACH GŁÓWNY

spadki połaci dachowych - 10,0° = 17,6%

PRZEKROJE ELEMENTÓW WIĘŻBY DACHOWEJ

murlaty, podwaliny, słupki - 12x12cm
płatywie - 12x16cm
miecze - 8x10cm
krokwie - 8x16cm
deski okapowe - 3,2x20cm

POKRYCIE DACHOWE

panele powlekane szer. 50cm "Pruszyński" w kolorze grafitowym
na łatach i kontrłatach drewnianych
na pełnym deskowaniu z płyt OSB grub. 10 - 12mm
- według wytycznych producenta

ORYNNOWANIE

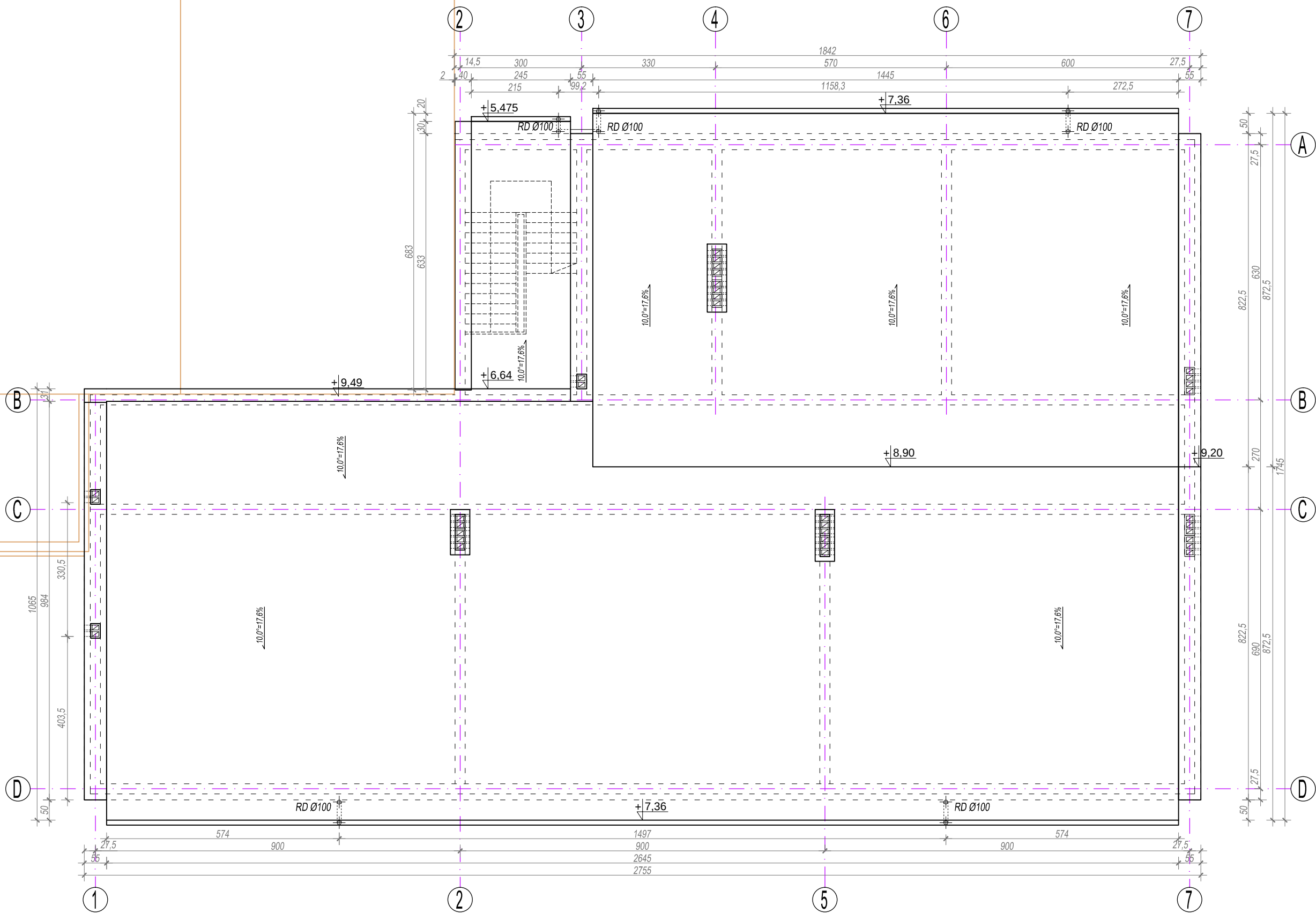
rynny Ø 120 mm mocowane ze spadkiem 0,5 %
w kierunku odpływu do rury spustowej
rury deszczowe (spustowe) Ø 100 mm
odprowadzenie wód opadowych na teren własnej działki



Autorska Pracownia Architektoniczno-Graficzna
Tomasz Gajewski
tel. kom. 600 255 146
www.apar-graf.pl
e-mail: biuro@apar-graf.pl

96-500 SOCHACZEW
ul. Lotników 3 lok. 9
05-090 RASZYN
ul. Tadeusza Kościuszki 21

Tytuł projektu ROZBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ		Nr strony
Tytuł rysunku RZUT WIĘŻBY DACHOWEJ		Nr rysunku A-3
Inwestor GMINA SOCHACZEW		
Adres inwestycji FELIKSÓW 20, jednostka 142807_2 gm. Sochaczew , obręb 0011 Feliksów, działka nr ew. 42		
Data opracowania październik 2016	Stadium Projekt budowlany	Branża architektoniczno-budowlana
Projektant mgr inż. arch. Tomasz Gajewski	Specjalność architektoniczna	Numer uprawnień 62/91 Sk-ce
Sprawdził mgr inż. arch. Agnieszka Pyrzanowska	Specjalność architektoniczna	Numer uprawnień MA/074/11
Opracował	Specjalność	Numer uprawnień
Skala rysunku 1 : 100		Podpis
		Podpis
		Podpis



STROPODACH NAD KLATKĄ SCHODOWĄ

spadek połaci dachowej - 10,0° = 17,6%
konstrukcja - płyty dachowe Kingspan QuadCore KS 1000 RW - 12cm

DACH GŁÓWNY

spadki połaci dachowych - 10,0° = 17,6%

PRZEKROJE ELEMENTÓW WIĘŻBY DACHOWEJ

murlaty, podwaliny, słupki - 12x12cm
płatwie - 12x16cm
miecze - 8x10cm
krokwie - 8x16cm
deski okapowe - 3,2x20cm

POKRYCIE DACHOWE

panele powlekane szer. 50cm "Pruszyński" w kolorze grafitowym
na łatach i kontrłatach drewnianych
na pełnym deskowaniu z płyt OSB grub. 10 - 12mm
- według wytycznych producenta

ORYNNOWANIE

rynny Ø 120 mm mocowane ze spadkiem 0,5 %
w kierunku odpływu do rury spustowej
rury deszczowe (spustowe) Ø 100 mm
odprowadzenie wód opadowych na teren własnej działki

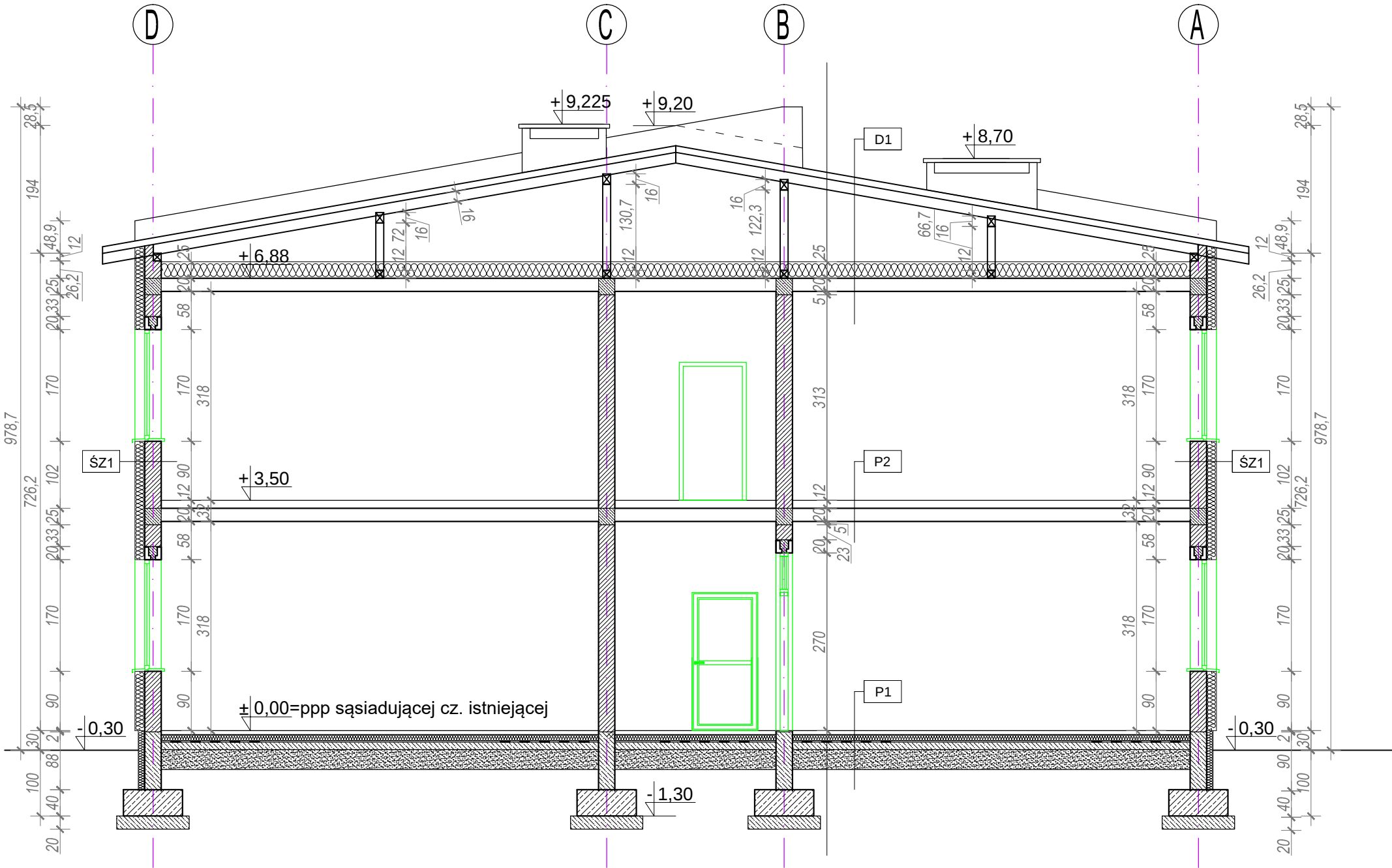


Autorska Pracownia Architektoniczno-Graficzna
Tomasz Gajewski
tel. kom. 600 255 146
www: apar-graf.pl
e-mail: biuro@apar-graf.pl

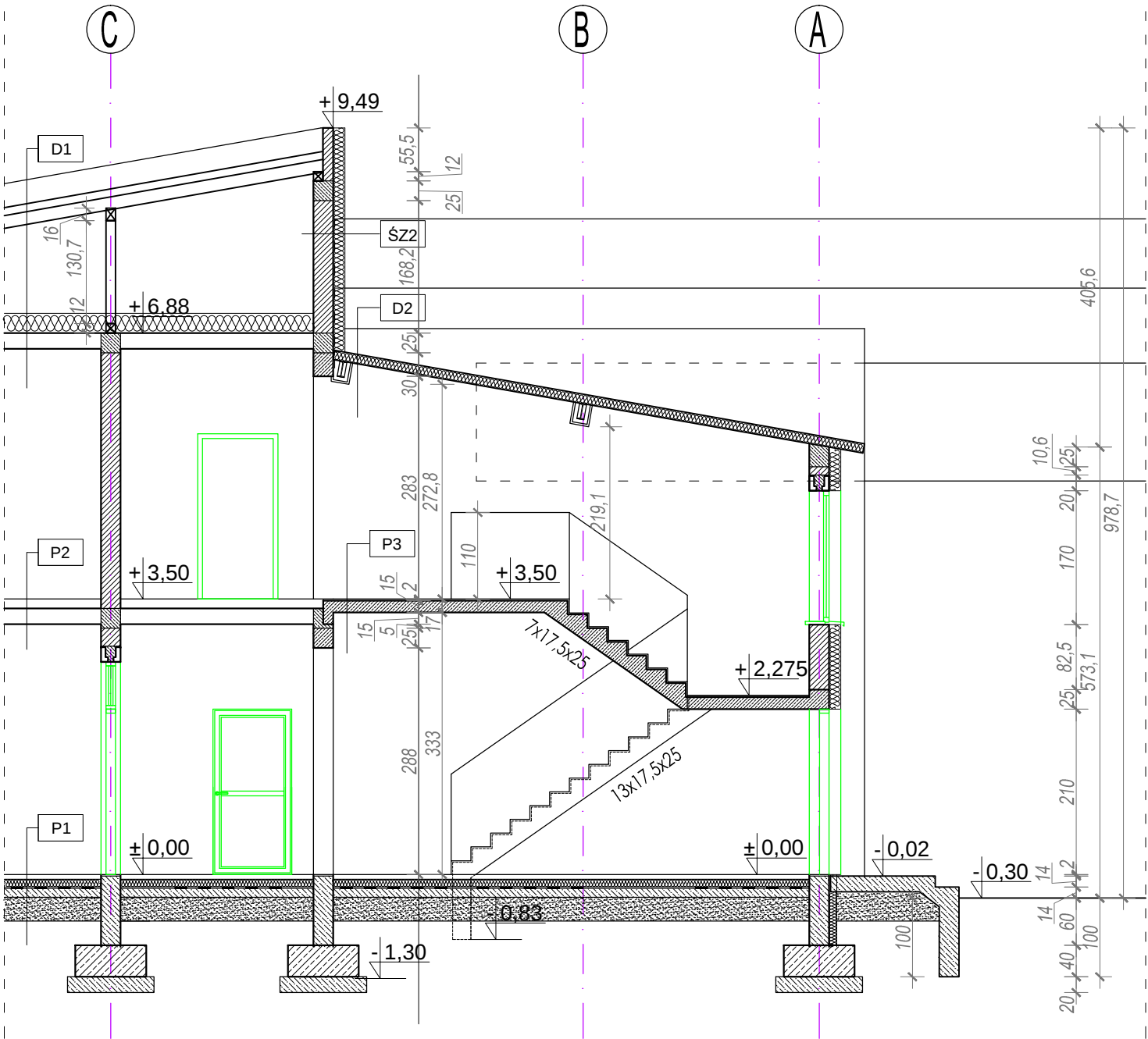
96-500 SOCHACZEW
ul. Lotników 3 lok. 9
05-090 RASZYN
ul. Tadeusza Kościuszki 21

Tytuł projektu ROZBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ			Nr strony
Tytuł rysunku RZUT DACHU			Nr rysunku A-4
Inwestor GMINA SOCHACZEW			
Adres inwestycji FELIKSÓW 20, jednostka 142807_2 gm. Sochaczew , obręb 0011 Feliksów, działka nr ew. 42			
Data opracowania październik 2016	Stadium Projekt budowlany	Branża architektoniczno-budowlana	Skala rysunku 1 : 100
Projektant mgr inż. arch. Tomasz Gajewski	Specjalność architektoniczna	Numer uprawnień 62/91 Sk-ce	Podpis
Sprawdził mgr inż. arch. Agnieszka Pyrzanowska	Specjalność architektoniczna	Numer uprawnień MA/074/11	Podpis
Opracował	Specjalność	Numer uprawnień	Podpis

PRZEKRÓJ A-A



PRZEKRÓJ B-B



D1	Dach na stropie ocieplonym
Blacha panelowa powlekana	4,0
Łaty drewn. wg wytycznych producenta blachy	
Kontrłaty 5,0x2,5 w śladzie krokwi	
Folia wiatroizolacyjna lub membrana dachowa	
Płyty OSB	1,2
Krokwie drewniane 8 x 16	
Wełna mineralna TOPROCK SUPER	25,0
Folia paroizolacyjna	
Płyty stropowe Konbet SMART	20,0
Przecierka cementowa styków płyt	

SZ1	Ścianazew. konstr. ocieplona 40 cm
Tynk akrylowy cienkowarstwowy	
Styropian grafitowy EPS 031 FASSADA PREMIUM	15,0
Błoczki SILIKAT NP 25	25,0
Tynk cementowo-wapienny / gipsowy	1,2 / 1,0

ŚW1	Ściana wew. działowa 12 cm / 8 cm
Tynk cementowo-wapienny / gipsowy	1,2 / 1,0
Błoczki SILIKAT N12 / N8	12,0 / 8,0
Tynk cementowo-wapienny / gipsowy	1,2 / 1,0

P2	Strop nad parterem 20+12 cm
Podłoga - gres na kleju / wykładzina PVC	1,5
Szlachta cementowa zbrojona siatką	4,5
Folia techniczna	
Styropian EPS 100 "DACH-PODŁOGA"	6,0
Płyty stropowe Konbet SMART	20,0
Przecierka cementowa styków płyt	

P1	Podłoga na gruncie
Podłoga - gres na kleju / wykładzina PVC	1,5
Szlachta cementowa zbrojona siatką	6,0
Przekładka techniczna - folia PE	
Styropian EPS 100 "DACH-PODŁOGA"	10,0
Hydroizolacja - folia termozgrzewalna	
Podkład betonowy	12,0
Piasek zagęszczony mechan. na mokro	30,0



Autorska Pracownia Architektoniczno-Graficzna
Tomasz Gajewski
tel. kom. 600 255 146
www.apar-graf.pl
e-mail: biuro@apar-graf.pl

96-500 SOCHACZEW
ul. Lotników 3 lok. 9
05-090 RASZYN
ul. Tadeusza Kościuszki 21

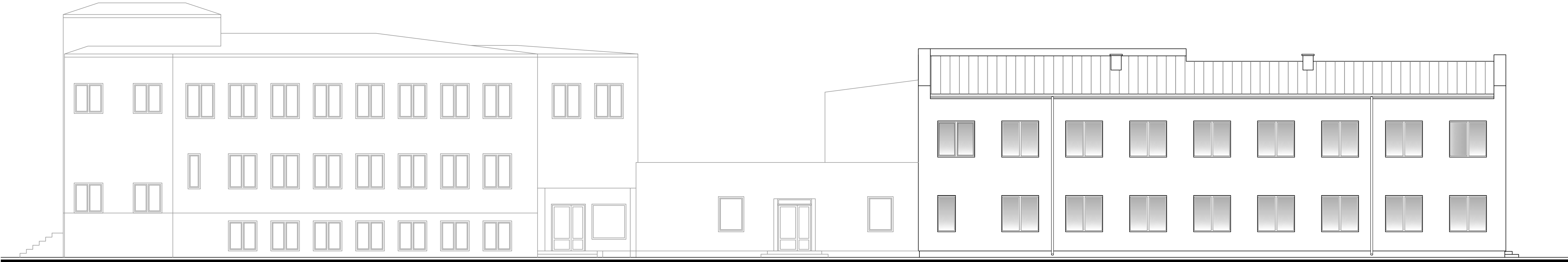
Tytuł projektu
**ROZBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY
PODSTAWOWEJ**

Tytuł rysunku
PRZEKROJE A-A, B-B

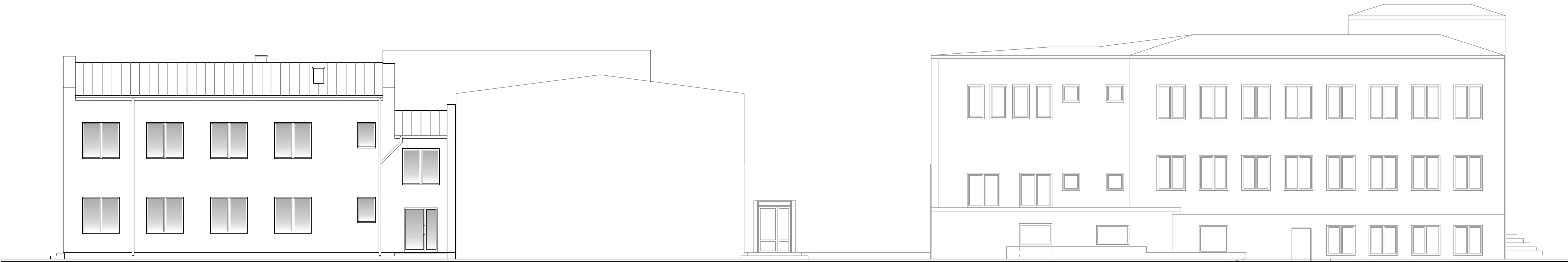
Nr strony

Nr rysunku
A-5

Inwestor GMINA SOCHACZEW			
Adres inwestycji FELIKSÓW 20, jednostka 142807_2 gm. Sochaczew, obręb 0011 Feliksów, działka nr ew. 42			
Data opracowania październik 2016	Stadium Projekt budowlany	Branża architektoniczno-budowlana	Skala rysunku 1 : 75
Projektant mgr inż. arch. Tomasz Gajewski	Specjalność architektoniczna	Numer uprawnień 62/91 Sk-ce	Podpis
Sprawdził mgr inż. arch. Agnieszka Pyrzanowska	Specjalność architektoniczna	Numer uprawnień MA/074/11	Podpis
Opracował	Specjalność	Numer uprawnień	Podpis

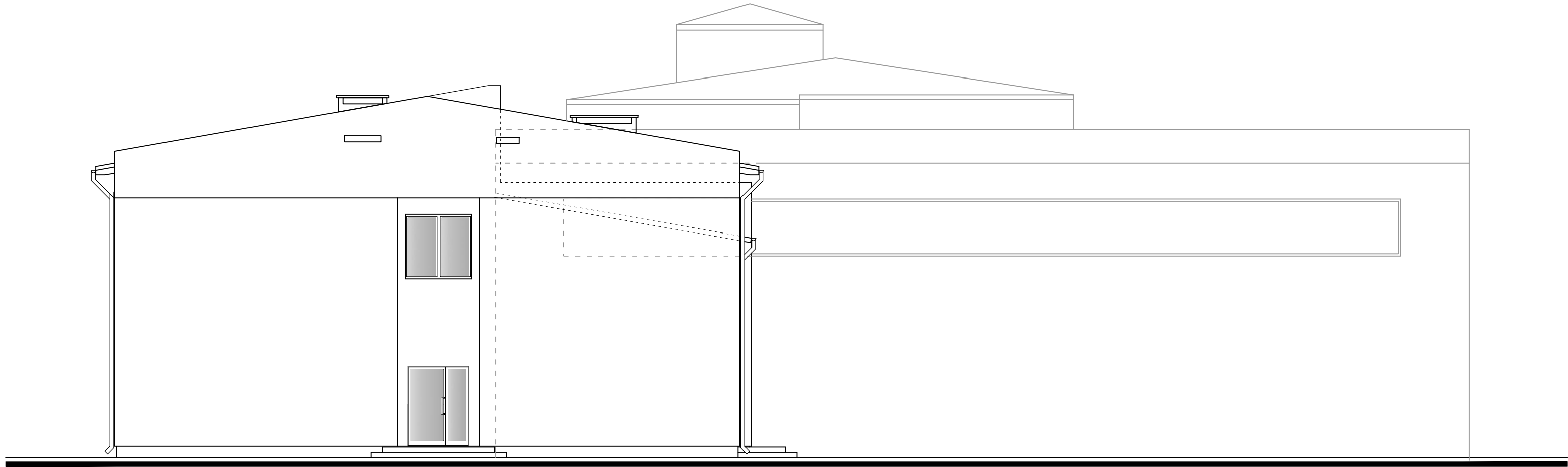


ELEWACJA FRONTOWA - OD DROGI POWIATOWEJ - POŁUDNIOWO-WSCHODNIA

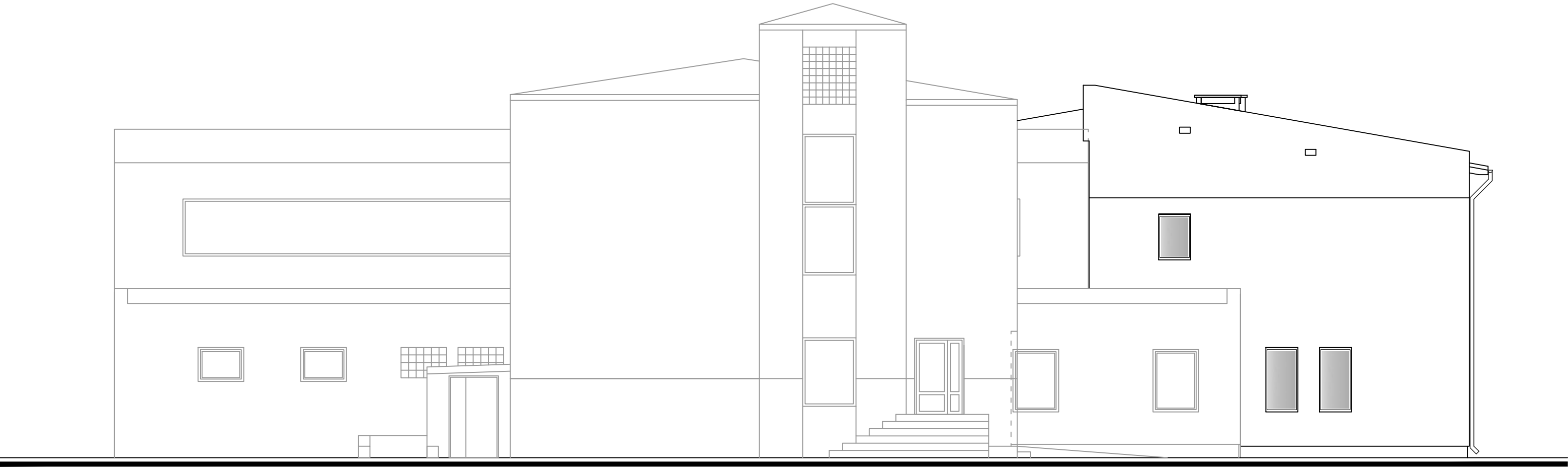


ELEWACJA TYLNA - OD DROGI POWIATOWEJ - PÓŁNOCNO-ZACHODNIA

apar graf Autorskie Pracownia Architektoniczno-Graniczna Tomasz Gajewski tel. kom. 600 255 146 www: apar-graf.pl e-mail: biuro@apar-graf.pl		96-500 SOCHACZEW ul. Lotników 3 lok. 9 05-090 RASZYN ul. Tadeusza Kościuszki 21	
Tytuł projektu ROZBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ			Nr strony
Tytuł rysunku ELEWACJE PODŁUŻNE			Nr rysunku A-6
Inwestor GMINA SOCHACZEW			
Adres inwestycji FELKSÓW 20, jednostka 142807_2 gm. Sochaczew, obręb 0011 Feliksów, działka nr ew. 42			
Data opracowania październik 2016	Stadium Projekt budowlany	Branża architektoniczno-budowlana	Skala rysunku 1 : 100
Projektant mgr inż. arch. Tomasz Gajewski	Specjalność architektoniczna	Numer uprawnień 62/91 Sk-ce	Podpis
Sprawił mgr inż. arch. Agnieszka Pyranowska	Specjalność architektoniczna	Numer uprawnień MA/074/11	Podpis
Opracował	Specjalność	Numer uprawnień	Podpis



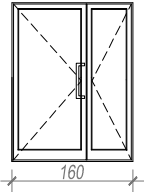
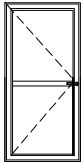
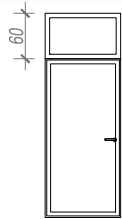
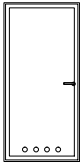
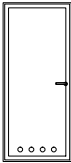
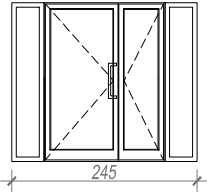
ELEWACJA BOCZNA - PÓŁNOCNO-WSCHODNIA



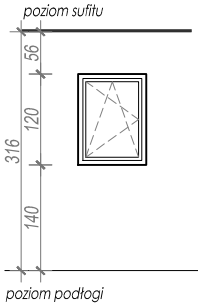
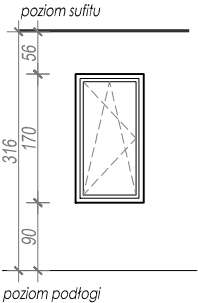
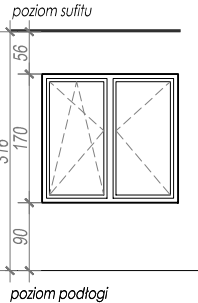
ELEWACJA BOCZNA - OD DROGI GMINNEJ - POŁUDNIOWO-ZACHODNIA

		Autorska Pracownia Architektoniczno-Graficzna Tomasz Gajewski tel. kom. 600 255 146 www: apar-graf.pl e-mail: biuro@apar-graf.pl		96-500 SOCHACZEW ul. Lotników 3 lok. 9 05-090 RASZYN ul. Tadeusza Kościuszki 21	
Tytuł projektu				Nr strony	
ROZBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ					
Tytuł rysunku				Nr rysunku	
ELEWACJE POPRZECZNE				A-7	
Inwestor					
GMINA SOCHACZEW					
Adres inwestycji					
FELIKSÓW 20, jednostka 142807_2 gm. Sochaczew , obręb 0011 Feliksów, działka nr ew. 42					
Data opracowania		Stadium		Branża	
październik 2016		Projekt budowlany		architektoniczno-budowlana	
Projektant		Specjalność		Numer uprawnień	
mgr inż. arch. Tomasz Gajewski		architektoniczna		62/91 Sk-ce	
Sprawdził		Specjalność		Numer uprawnień	
mgr inż. arch. Agnieszka Pyranowska		architektoniczna		MA/074/11	
Opracował		Specjalność		Numer uprawnień	

WYKAZ DRZWI I ŚCIANEK SZKLONYCH

RODZAJ		ALUMINIOWE / STALOWE - zewnętrzne ocieplone i wewnętrzne				DREWNIANE/PVC - wewnętrzne						ALUMINIOWA / STALOWA ŚCIANKA SZKLONA - wewnętrzna	
OZNACZENIE		D1		D2		D3 / D3n		D4		D5		sD1	
ODPORNOŚĆ OGNIOWA		- / EI 30		EI 30		-		-		-		-	
SCHEMAT													
LOKALIZACJA		wejścia do budynku w elewacji bocznej i w elewacji tylnej (EI 30)		wejście do budynku z części istniejącej (EI 30)		wejścia do sal lekcyjnych (z nasświetlami - 9 szt.), pomieszczeń administracyjnych i socjalnych		wejścia do przedsionków WC		wejście do kabiny WC		wejście z przedsionka do korytarza na parterze	
WYMIARY W ŚWIEITLE MURU	So	1600		1000		1000		1000		900		2450	
	Ho	2100		2100		2100		2100		2100		2100	
WYMIARY W ŚWIEITLE OŚCIEŻNICY /SZER.PRZEJSCIA/	Sz*	ca 930+510		900		900		900		800		ca 930+510	
	Hz*	2050		2050		2050		2050		2050		2050	
KIERUNEK OTWIERANIA		P	L	P	L	P	L	P	L	P	L	P	L
PARTER		-	2	1	-	4	3	1	2	-	-	-	1
PIĘTRO		-	-	-	-	5	2	1	1	1	-	-	-
RAZEM:		-	2	1	-	9	5	2	3	1	-	-	1

WYKAZ OKIEN

OZNACZENIA INDYWIDUALNE		O1	O2	O3
ODPORNOŚĆ OGNIOWA		- / EI 30	- / EI 30	- / EI 30
SCHEMAT				
WYMIARY W ŚWIEITLE MURU <i>wymiar otworu uwzględnia profil parapetowy/progowy</i>	So	900	900	1800
	Ho	1200	1700	1700
MINIMALNE WYMIARY W ŚWIEITLE OŚCIEŻNICY	Sw * Hw *	wg wymiarów producenta	wg wymiarów producenta	wg wymiarów producenta
PARTER		1	1 + 2 (EI 30)	12
PIĘTRO		1 + 1 (EI 30)	-	13 + 1 (EI 30)
RAZEM:		3	3	26

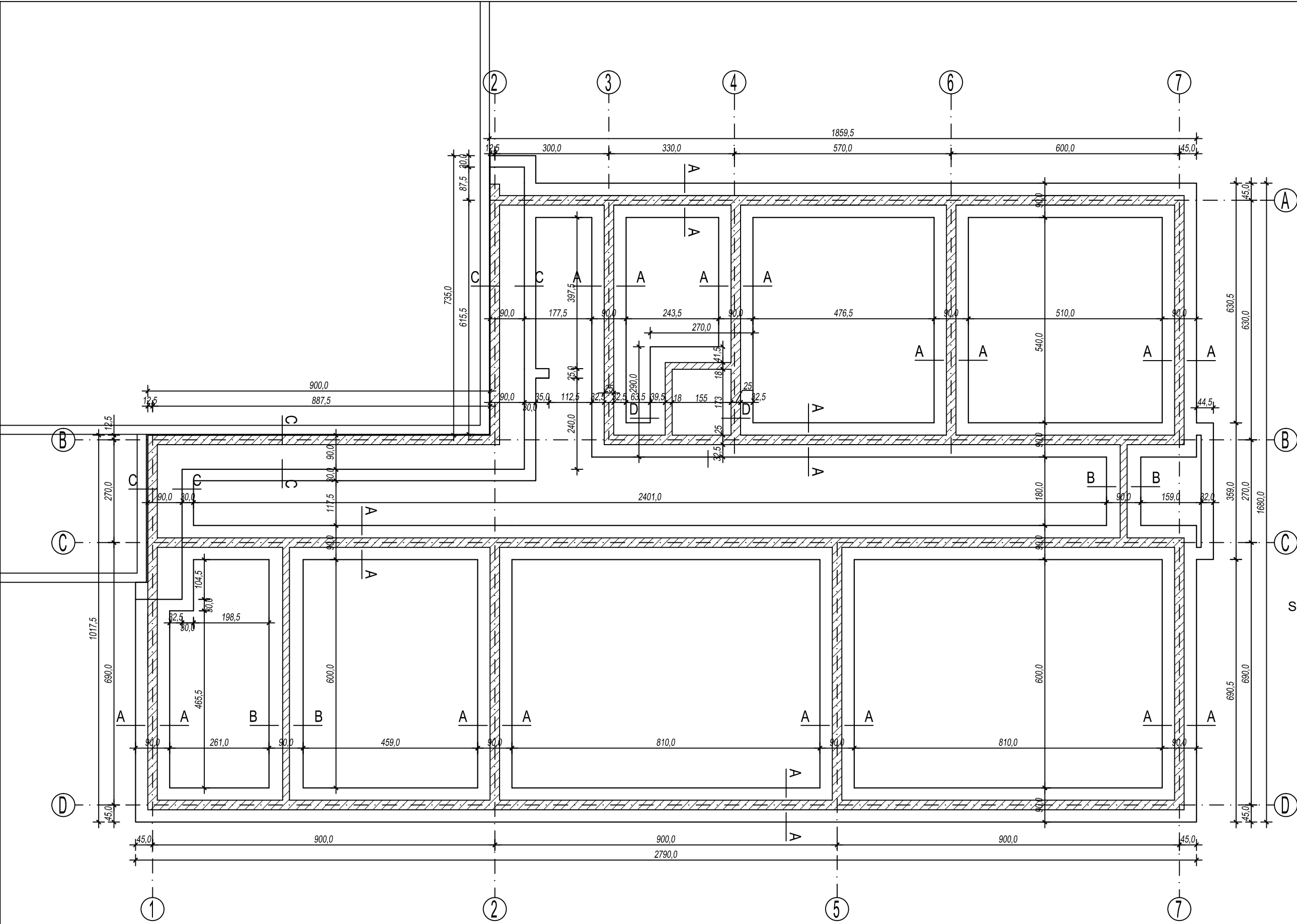
UWAGA:

REALIZUJĄCY DOSTAWĘ ODPOWIADA ZA TO, ABY PRZED PRODUKCJĄ OTWORÓW SPRAWDZIĆ WSZYSTKIE ILOŚCI I KIERUNKI OTWIERANIA, WIELKOŚCI OTWORÓW ORAZ SPOSÓB I ZASADY OSADZENIA W OŚCIEŻACH - ABY W PRZYPADKU KONIECZNOŚCI SKORYGOWAĆ PRZED REALIZACJĄ -STOSOWNIE DO WYMAGAŃ .

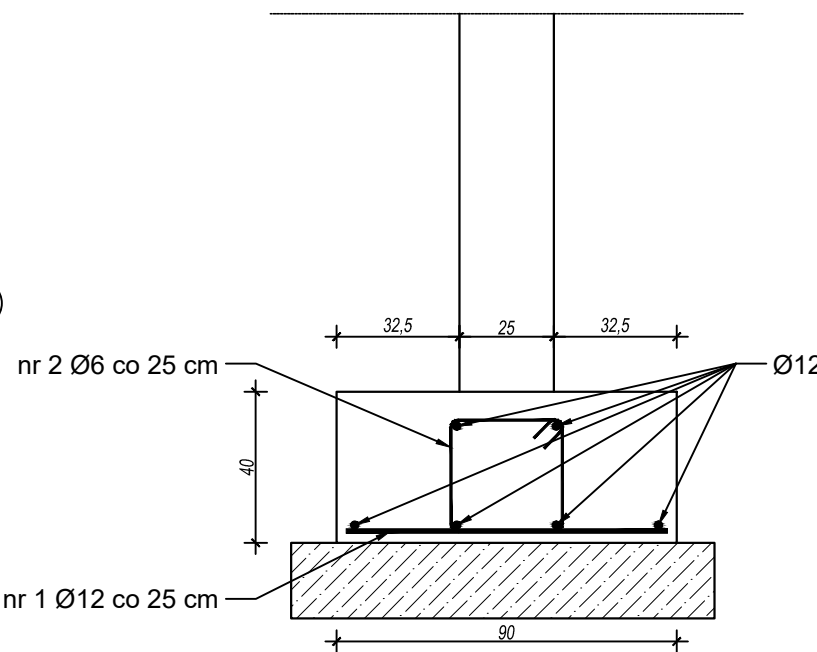
UWAGI

- 1) OKNA Z PROFILI PVC W KOLORZE BIAŁYM
 - 2) NA SCHEMACIE POKAZANO SPOSÓB OTWIERANIA OKNA
 - 3) PARAPETY ZEWNĘTRZNE Z ALUMINIUM LAKIEROWANEGO/ STALI POWLEKANEJ
 - 4) SZKLENIE BEZBARWNE
- * F - OKNO STAŁE

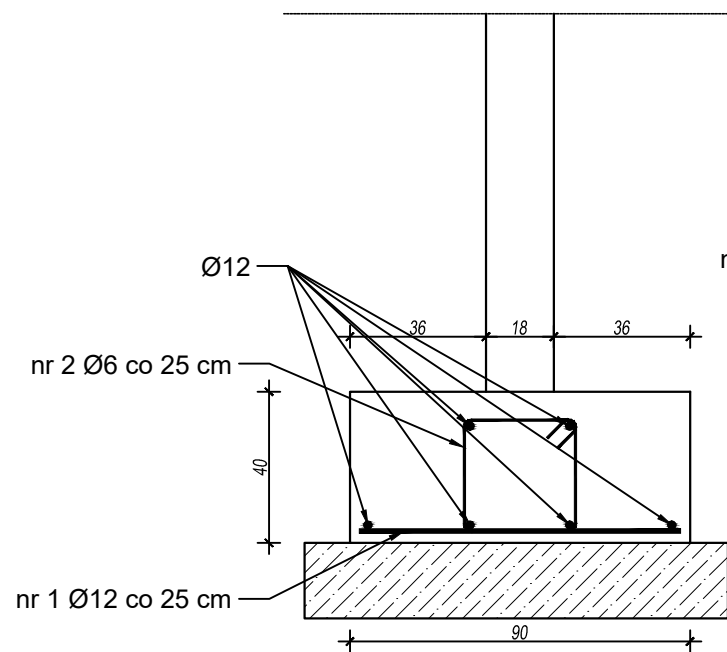
		Autorska Pracownia Architektoniczno-Graficzna Tomasz Gajewski tel. kom. 600 255 146 www: apar-graf.pl e-mail: biuro@apar-graf.pl		96-500 SOCHACZEW ul. Lotników 3 lok. 9 05-090 RASZYN ul. Tadeusza Kościuszki 21	
Tytuł projektu ROZBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ				Nr strony	
Tytuł rysunku ZESTAWIENIA STOLARKI OTWOROWEJ				Nr rysunku A-8	
Inwestor GMINA SOCHACZEW					
Adres inwestycji FELIKSÓW 20, jednostka 142807_2 gm. Sochaczew , obręb 0011 Feliksów, działka nr ew. 42					
Data opracowania październik 2016	Stadium Projekt budowlany	Branża architektoniczno-budowlana		Skala rysunku 1 : 100	
Projektant mgr inż. arch. Tomasz Gajewski		Specjalność architektoniczna	Numer uprawnień 62/91 Sk-ce	Podpis	
Sprawdził mgr inż. arch. Agnieszka Pyrzanowska		Specjalność architektoniczna	Numer uprawnień MA/074/11	Podpis	
Opracował		Specjalność	Numer uprawnień	Podpis	



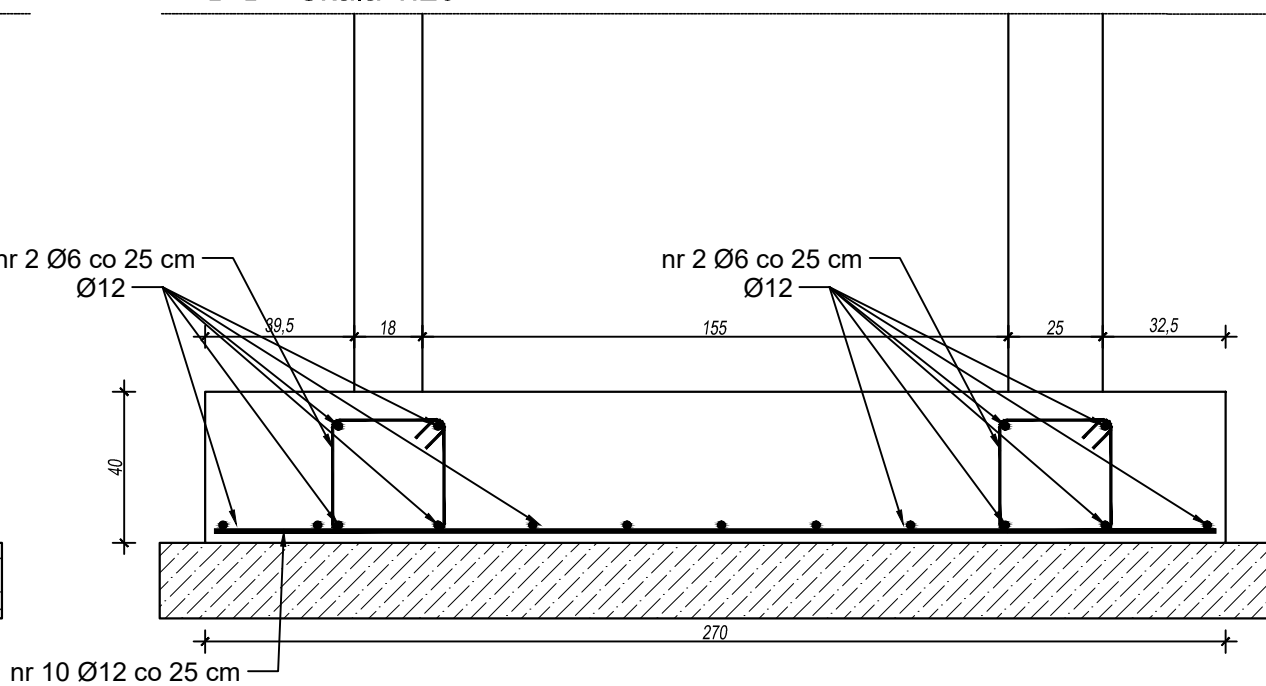
A-A - Skala 1:20



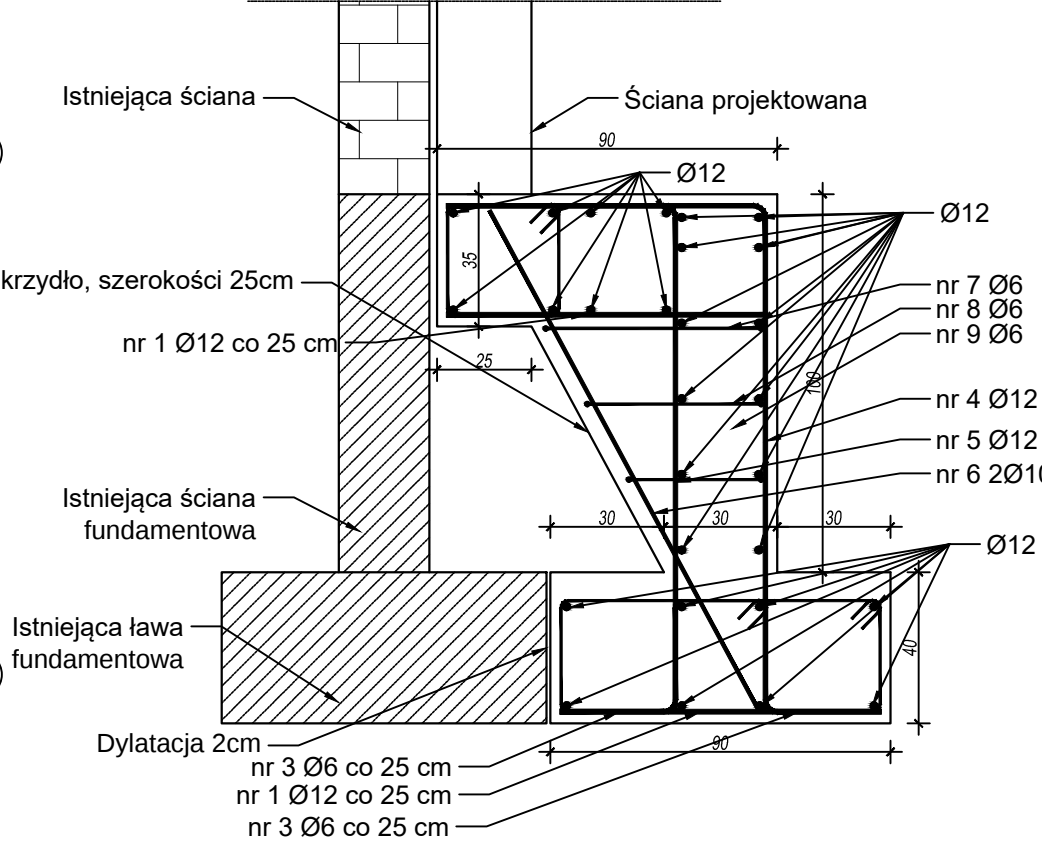
B-B - Skala 1:20



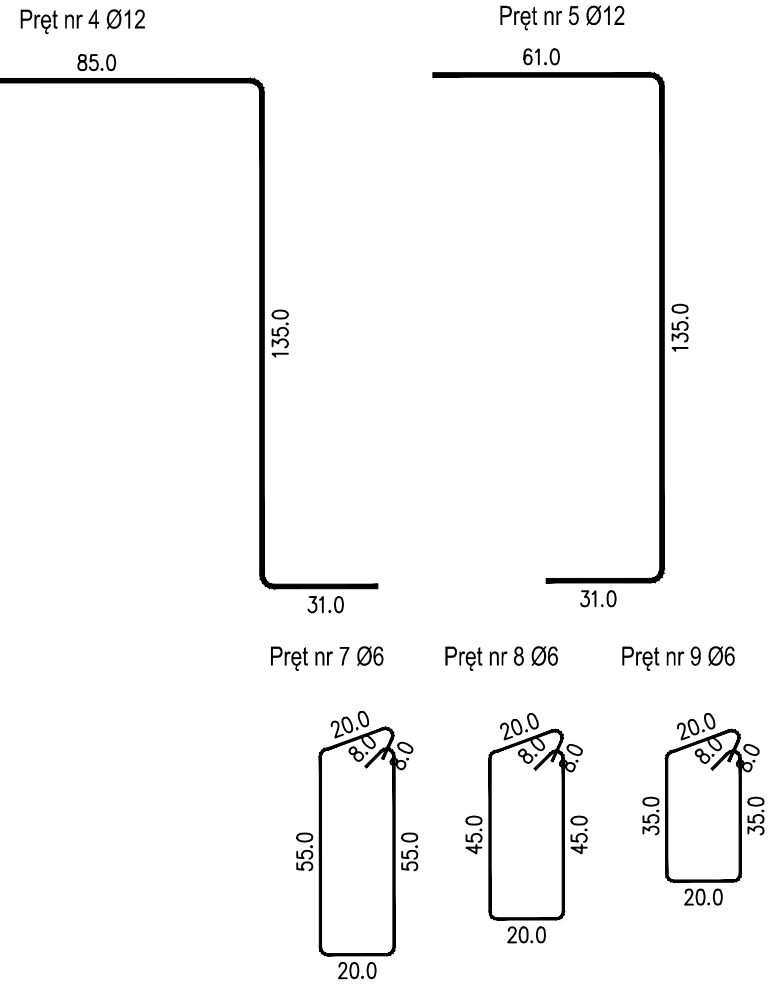
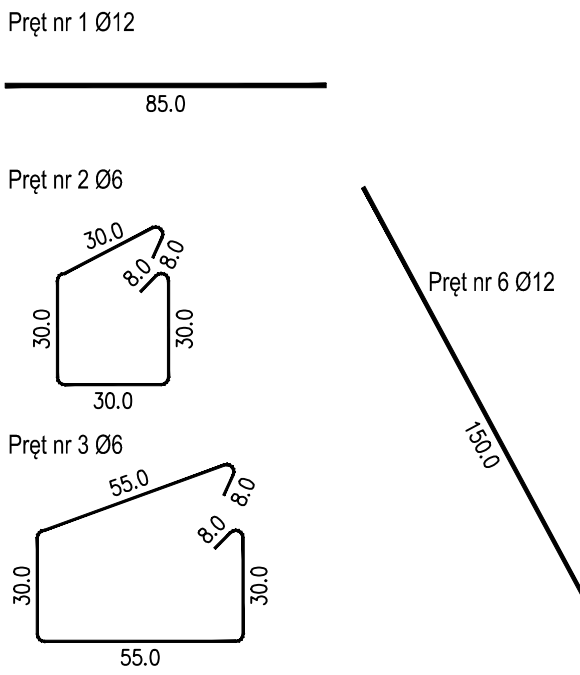
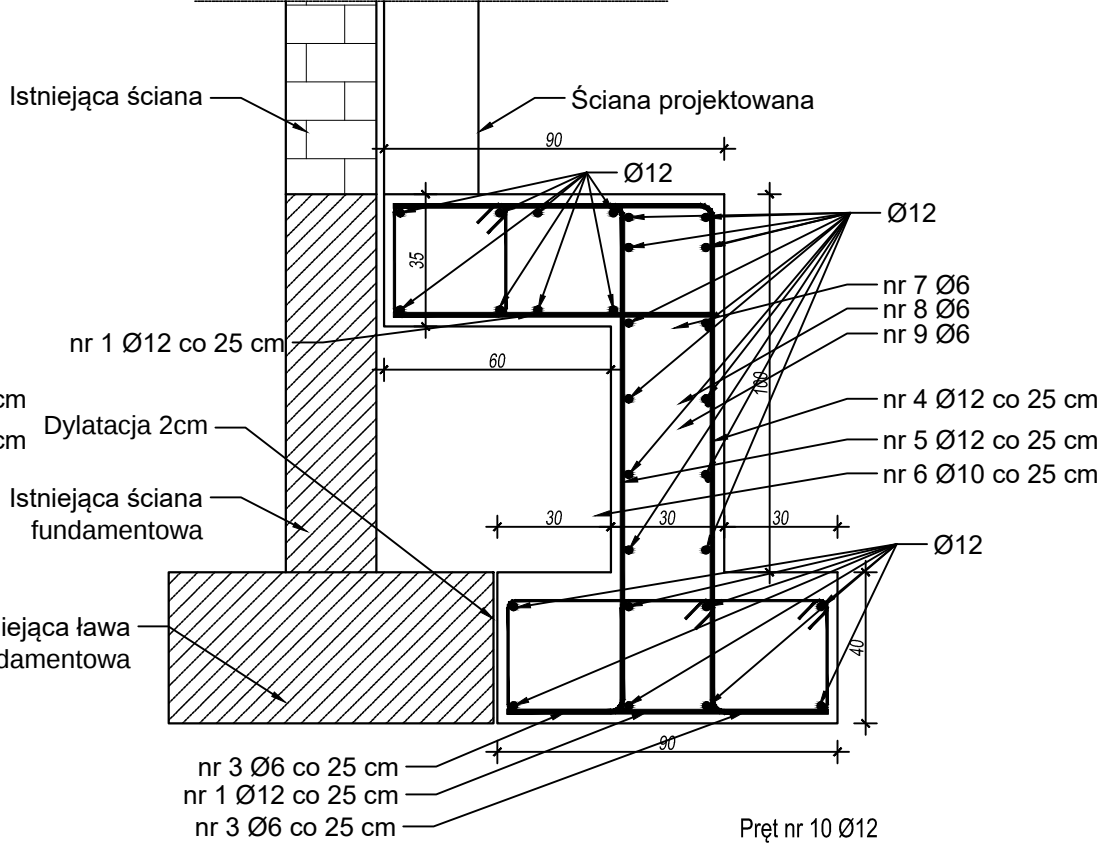
D-D - Skala 1:20



Szczegół -Skrzydło - Skala 1:20
skrzydło

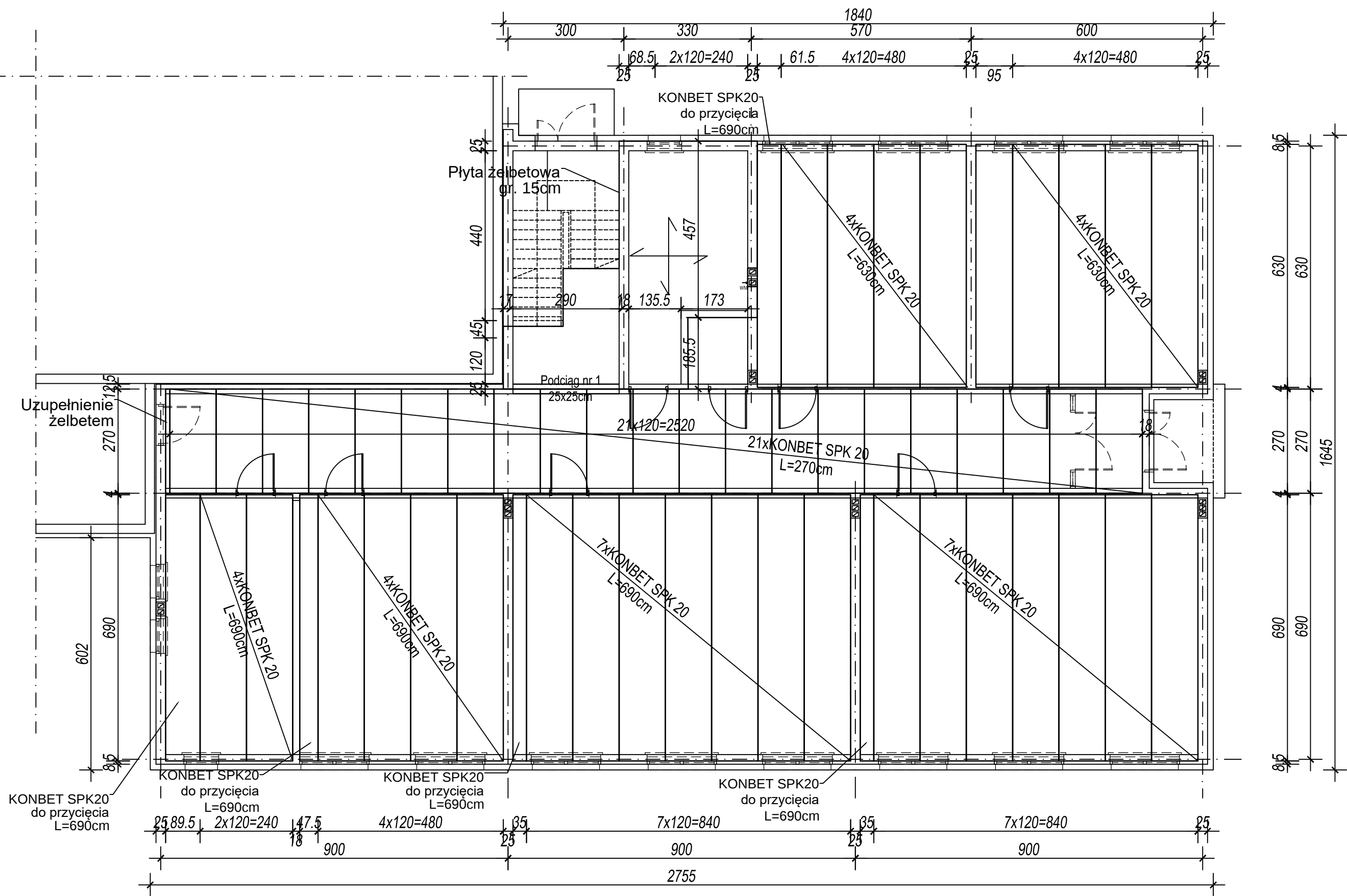


C-C - Skala 1:20



UWAGA!
-Do wykonania ław należy wykorzystać beton klasy nie niższej niż C25/30 i stali nie gorszej niż A-IIIIN (RB500W)
-Długość pręta Ø12 nie opisanego numerem należy dostosować do długości ław
-Grubość otuliny - 2.5cm
-Przedstawione na rysunku Szczegółu skrzydło należy stosować w rozstawie ok. 200cm wzdłuż ław, które opisuje przekrój C-C.
-Wymiary podano w [cm]
-Wymiary należy zweryfikować w terenie i w razie konieczności dostosować zaproponowane rozwiązania do zastanej sytuacji

apart graf Autorska Pracownia Architektoniczno-Grafilna Tomasz Gajewski tel. kom. 600 255 146 www.apart-graf.pl e-mail: biuro@apart-graf.pl		96-500 SOCHACZEW ul. Lotników 3 lok. 9 05-090 RASZYN ul. Tadeusza Kościuszki 21
Tytuł projektu ROZBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ		Nr strony
Tytuł rysunku RZUT FUNDAMENTÓW		Nr rysunku K-1
Inwestor GMINA SOCHACZEW		
Adres inwestycji FELIKSÓW 20, jednostka 142807_2 gm. Sochaczew , obręb 0011 Feliksów, działka nr ew. 42		
Data opracowania październik 2016	Stadium Projekt budowlany	Bransza konstrukcyjna
Projektant mgr inż. arch. Tomasz Gajewski	Specjalność architektoniczna	Numer uprawnień 62/91 Sk-ce
Sprawdził mgr inż. Marek Krawczyk	Specjalność konstrukcyjno-budowlana	Numer uprawnień MAZ/0079/P00K/10
Opracował	Specjalność	Numer uprawnień



UWAGA!
-Wycięcia w płytach, ich oparcia oraz połączenia należy wykonać zgodnie z informacją zawartą w dokumentacji płyt sprężonych udostępnioną przez producenta
-Do uzupełnień należy wykorzystać beton klasy nie niższej niż C25/30 i stali nie gorszej niż A-IIIIN (RB500W)
-Do wykonania podciagu należy wykorzystać beton klasy nie niższej niż C25/30 i stali nie gorszej niż A-IIIIN (RB500W)
-Do wykonania wieńca należy wykorzystać beton klasy nie niższej niż C25/30 i stali nie gorszej niż A-IIIIN (RB500W). Przy wykonaniu należy uwzględnić uwagi zawarte w dokumentacji dotyczącej płyt sprężonych udostępnionej przez producenta
-Wymiary podano w [cm]

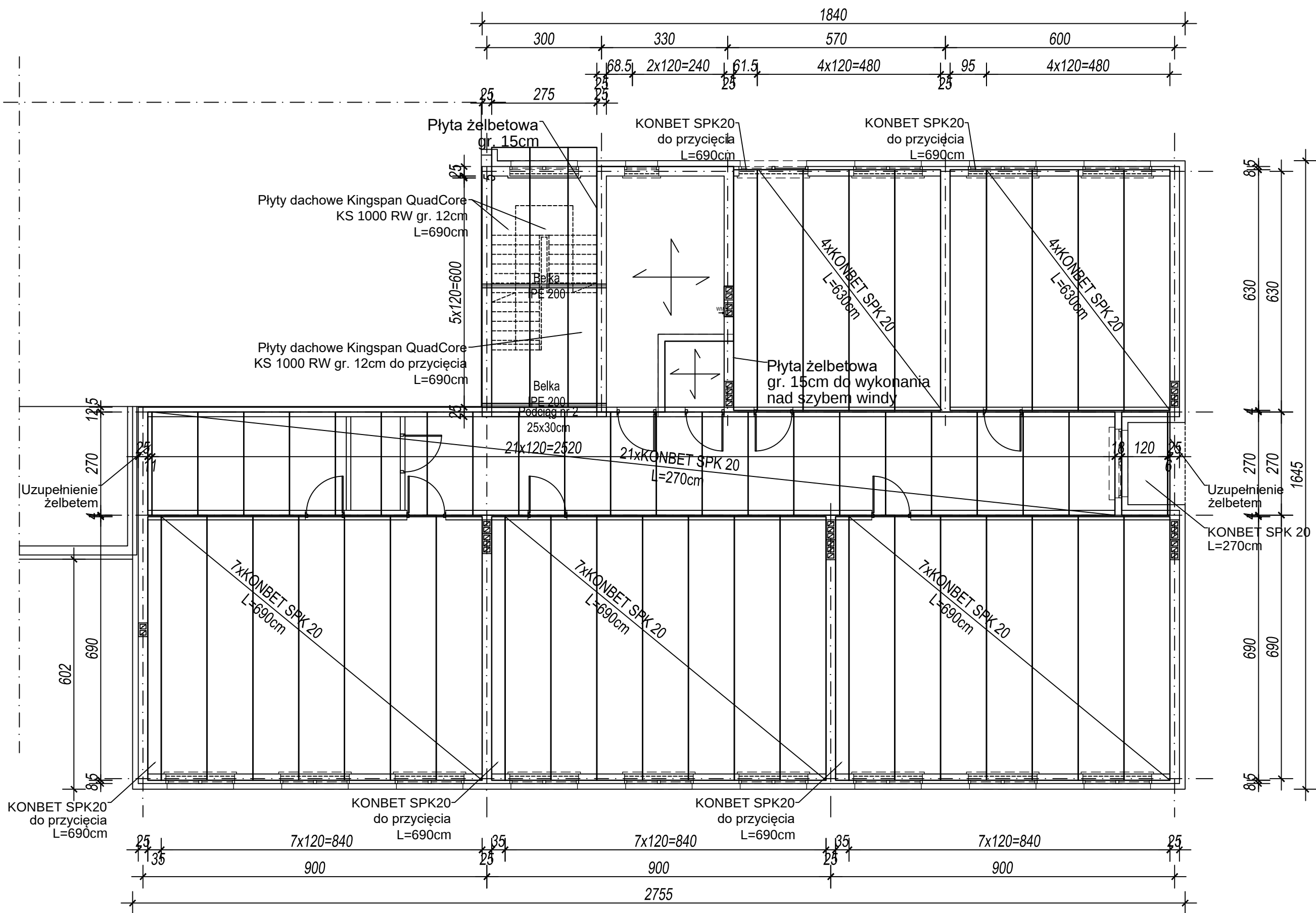


Autorska Pracownia Architektoniczno-Graficzna
Tomasz Gajewski
tel. kom. 600 255 146
www.apar-graf.pl
e-mail: biuro@apar-graf.pl

96-500 SOCHACZEW
ul. Lotników 3 lok. 9

05-090 RASZYN
ul. Tadeusza Kościuszki 21

Tytuł projektu ROZBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ			Nr strony
Tytuł rysunku STROP NAD PARTEREM			Nr rysunku K-2
Inwestor GMINA SOCHACZEW			
Adres inwestycji FELIKSÓW 20, jednostka 142807_2 gm. Sochaczew , obręb 0011 Feliksów, działka nr ew. 42			
Data opracowania październik 2016	Stadium Projekt budowlany	Branża konstrukcyjna	Skala rysunku 1 : 100
Projektant mgr inż. arch. Tomasz Gajewski	Specjalność architektoniczna	Numer uprawnień 62/91 Sk-ce	Podpis
Sprawdził mgr inż. Marek Krawczyk	Specjalność konstrukcyjno-budowlana	Numer uprawnień MAZ/0079/P00K/10	Podpis
Opracował	Specjalność	Numer uprawnień	Podpis



UWAGA!

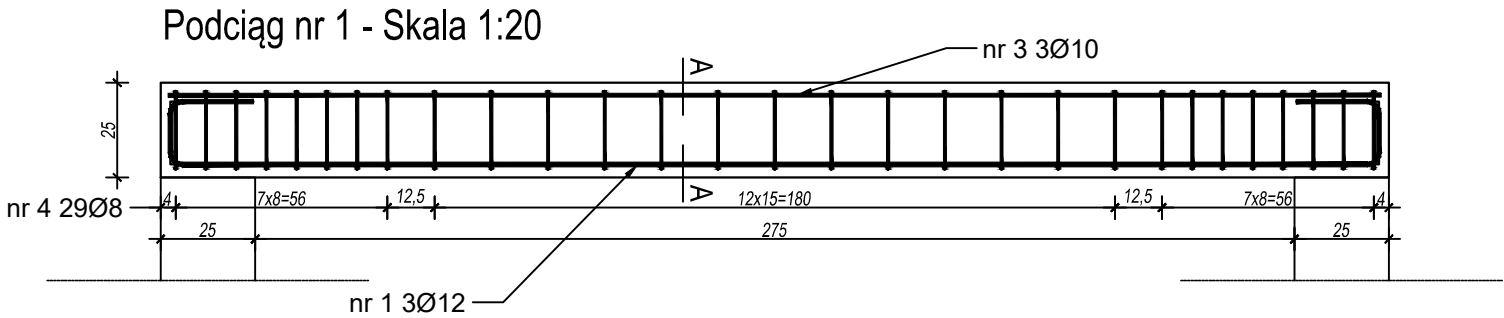
- Wycięcia w płytach, ich oparcia oraz połączenia należy wykonać zgodnie z informacją zawartą w dokumentacji płyt sprężonych udostępnioną przez producenta
- Do uzupełnień należy wykorzystać beton klasy nie niższej niż C25/30 i stali nie gorszej niż A-IIIN (RB500W)
- Do wykonania podciagu należy wykorzystać beton klasy nie niższej niż C25/30 i stali nie gorszej niż A-IIIN (RB500W)
- Do wykonania wieńca należy wykorzystać beton klasy nie niższej niż C25/30 i stali nie gorszej niż A-IIIN (RB500W). Przy wykonaniu należy uwzględnić uwagi zawarte w dokumentacji dotyczącej płyt sprężonych udostępnionej przez producenta
- Wylewając płytę żelbetową należy wziąć pod uwagę konieczność oparcia belki IPE 200 na murze i oddylatowania jej od płyty żelbetowej
- Wymiary podano w [cm]



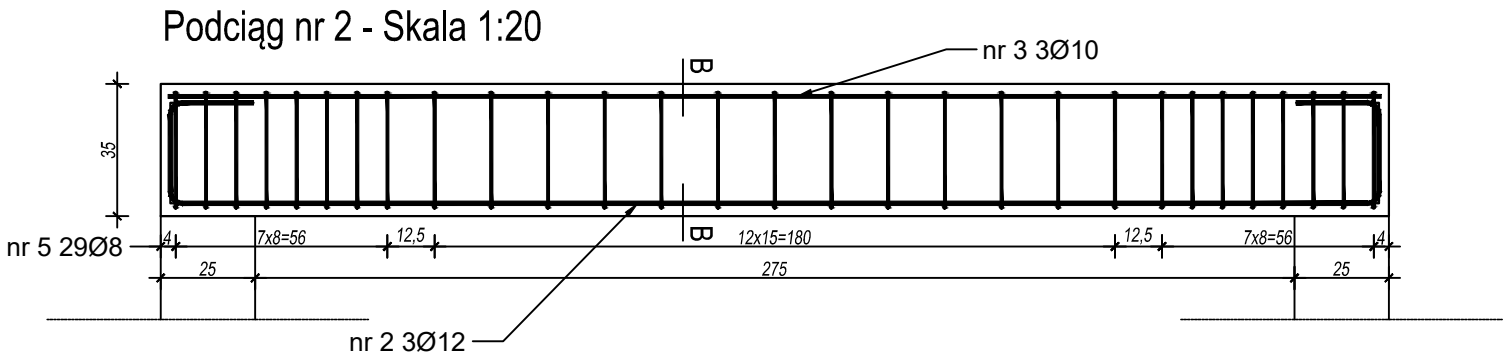
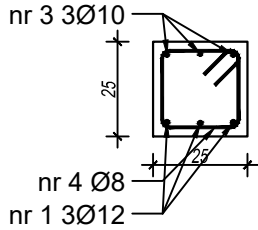
Autorska Pracownia Architektoniczno-Graficzna
Tomasz Gajewski
tel. kom. 600 255 146
www.apar-graf.pl
e-mail: biuro@apar-graf.pl

96-500 SOCHACZEW
ul. Lotników 3 lok. 9
05-090 RASZYN
ul. Tadeusza Kościuszki 21

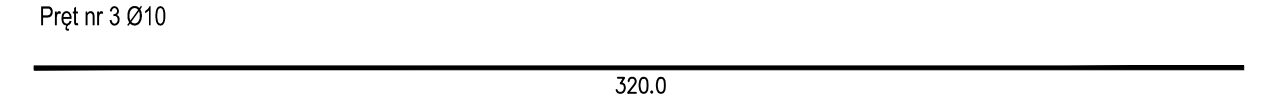
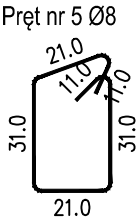
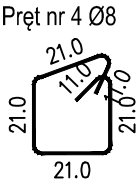
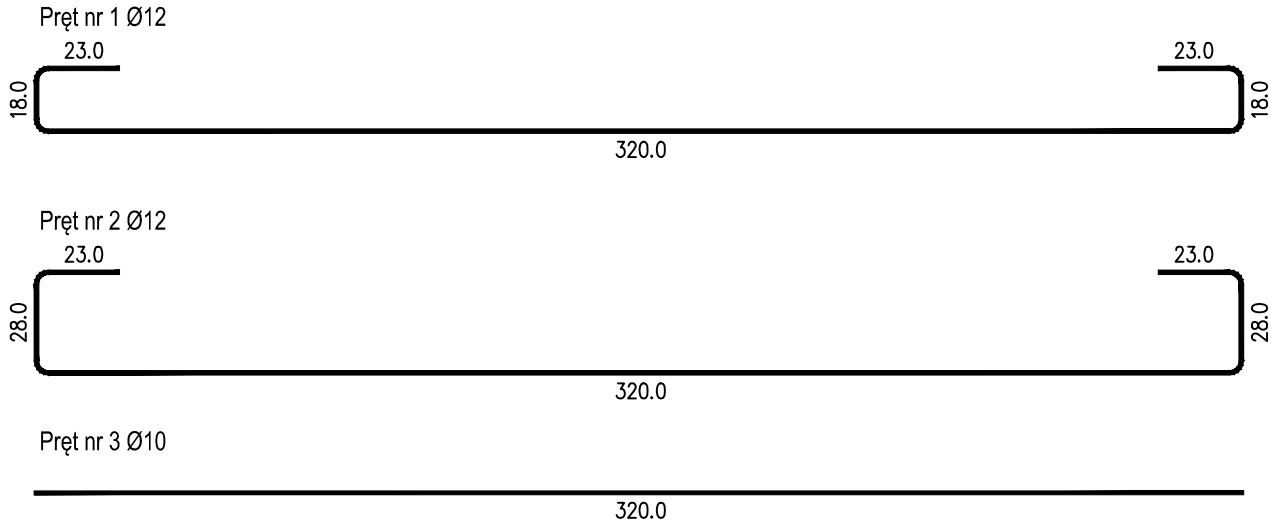
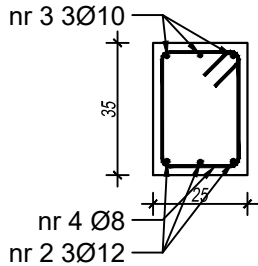
Tytuł projektu ROZBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ			Nr strony
Tytuł rysunku STROP NAD PIĘTREM			Nr rysunku K-3
Inwestor GMINA SOCHACZEW			
Adres inwestycji FELIKSÓW 20, jednostka 142807_2 gm. Sochaczew, obręb 0011 Feliksów, działka nr ew. 42			
Data opracowania październik 2016	Stadium Projekt budowlany	Branża konstrukcyjna	Skala rysunku 1 : 100
Projektant mgr inż. arch. Tomasz Gajewski	Specjalność architektoniczna	Numer uprawnień 62/91 Sk-ce	Podpis
Sprawdził mgr inż. Marek Krawczyk	Specjalność konstrukcyjno-budowlana	Numer uprawnień MAZ/0079/P00K/10	Podpis
Opracował	Specjalność	Numer uprawnień	Podpis



A-A - Skala 1:20



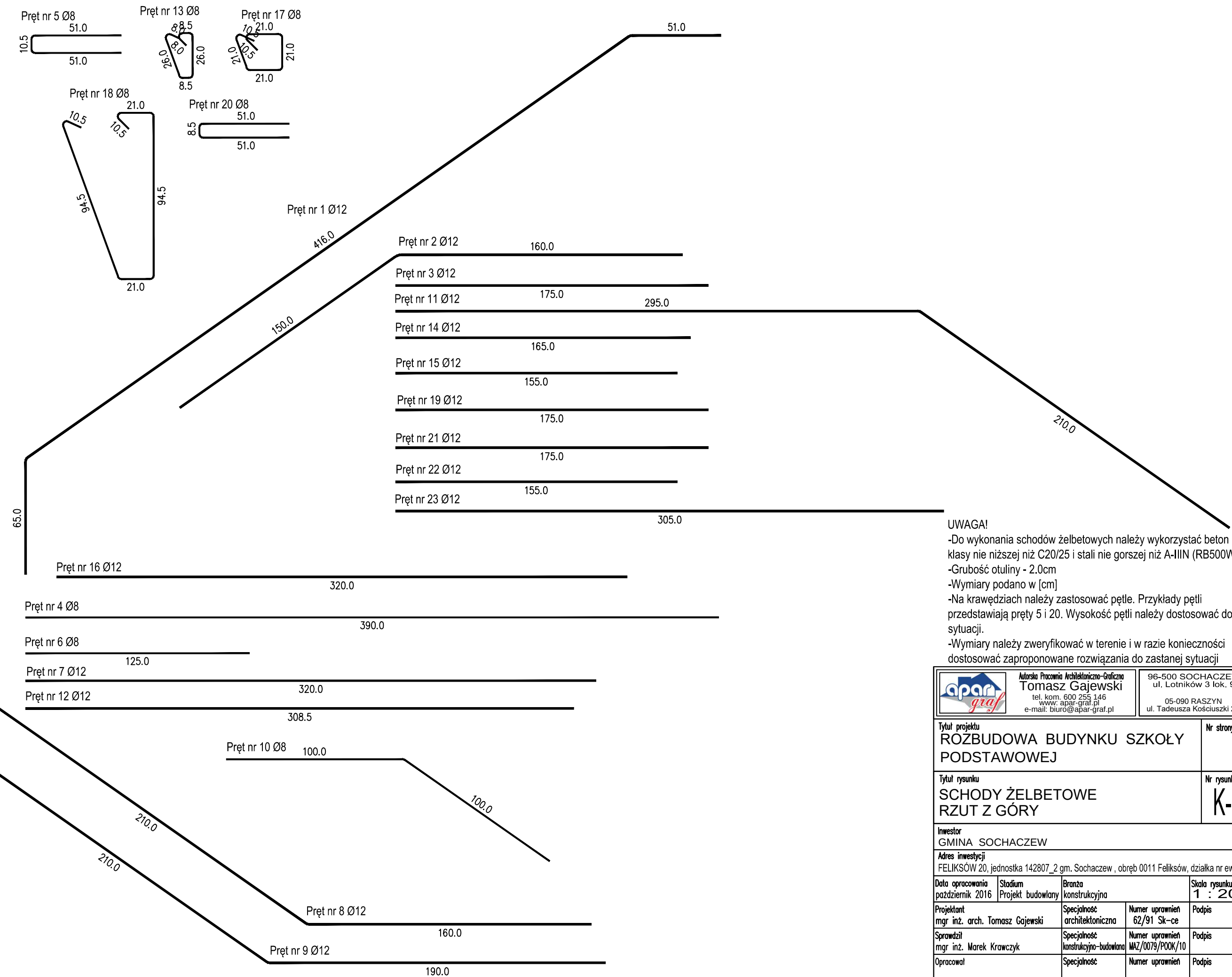
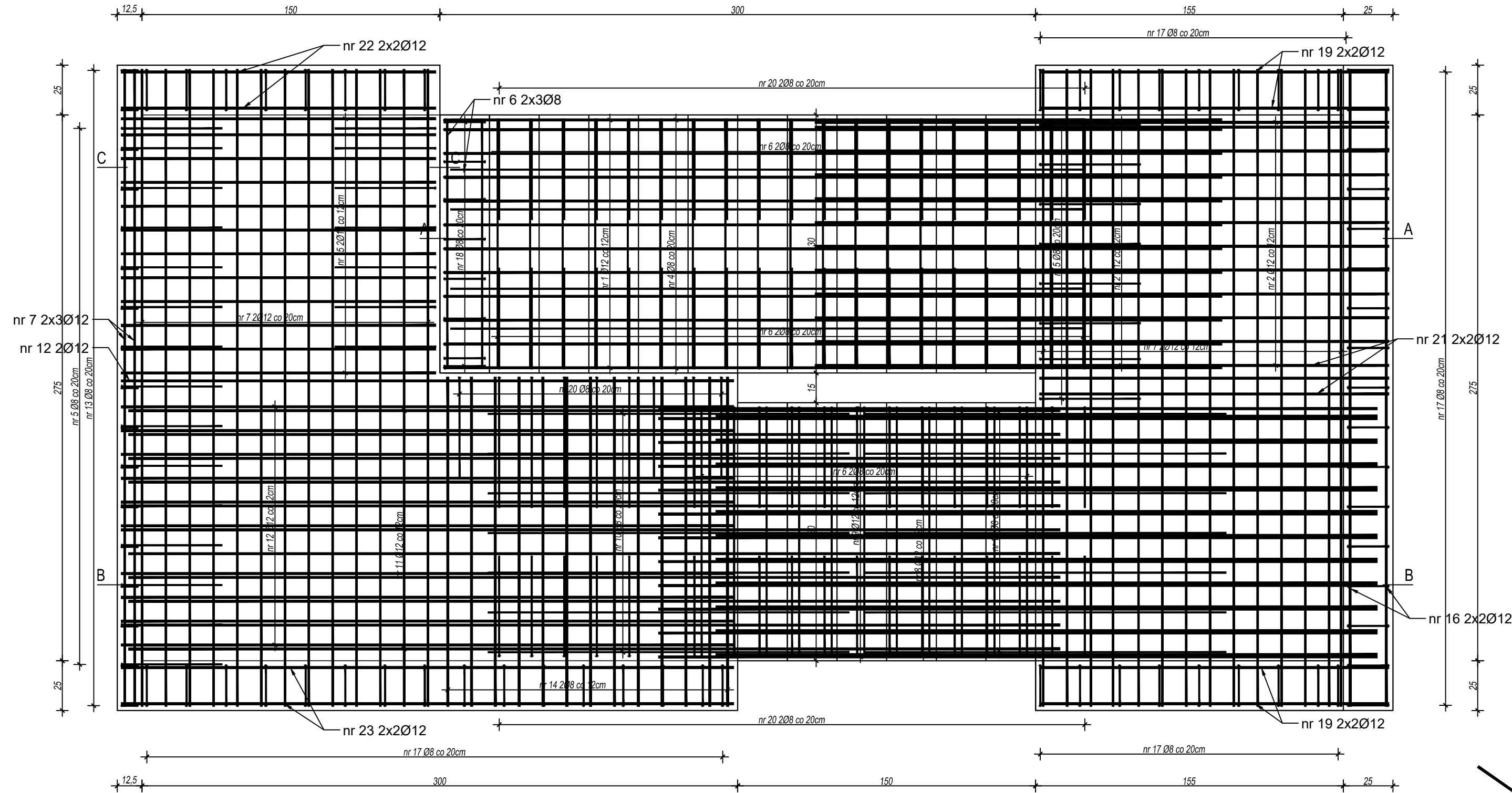
B-B - Skala 1:20



UWAGA!
-Do wykonania podciągów żelbetowych należy wykorzystać beton klasy nie niższej niż C20/25 i stali nie gorszej niż A-IIIIN (RB500W)
-Grubość otuliny - 2.0cm
-Wymiary podano w [cm]
-Wymiary należy zweryfikować w terenie i w razie konieczności dostosować zaproponowane rozwiązania do zastanej sytuacji

		Autorska Pracownia Architektoniczno-Graficzna Tomasz Gajewski tel. kom. 600 255 146 www: apar-graf.pl e-mail: biuro@apar-graf.pl		96-500 SOCHACZEWS ul. Lotników 3 lok. 9 05-090 RASZYN ul. Tadeusza Kościuszki 21	
Tytuł projektu ROZBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ				Nr strony	
Tytuł rysunku PODCIĄGI ŻELBETOWE				Nr rysunku K-4	
Inwestor GMINA SOCHACZEWS					
Adres inwestycji FELIKSÓWS 20, jednostka 142807_2 gm. Sochaczew , obręb 0011 Feliksów, działka nr ew. 42					
Data opracowania październik 2016		Stadium Projekt budowlany		Branża konstrukcyjna	
Projektant mgr inż. arch. Tomasz Gajewski		Specjalność architektoniczna		Numer uprawnień 62/91 Sk-ce	
Sprawdził mgr inż. Marek Krawczyk		Specjalność konstrukcyjno-budowlana		Numer uprawnień MAZ/0079/P00K/10	
Opracował		Specjalność		Numer uprawnień	

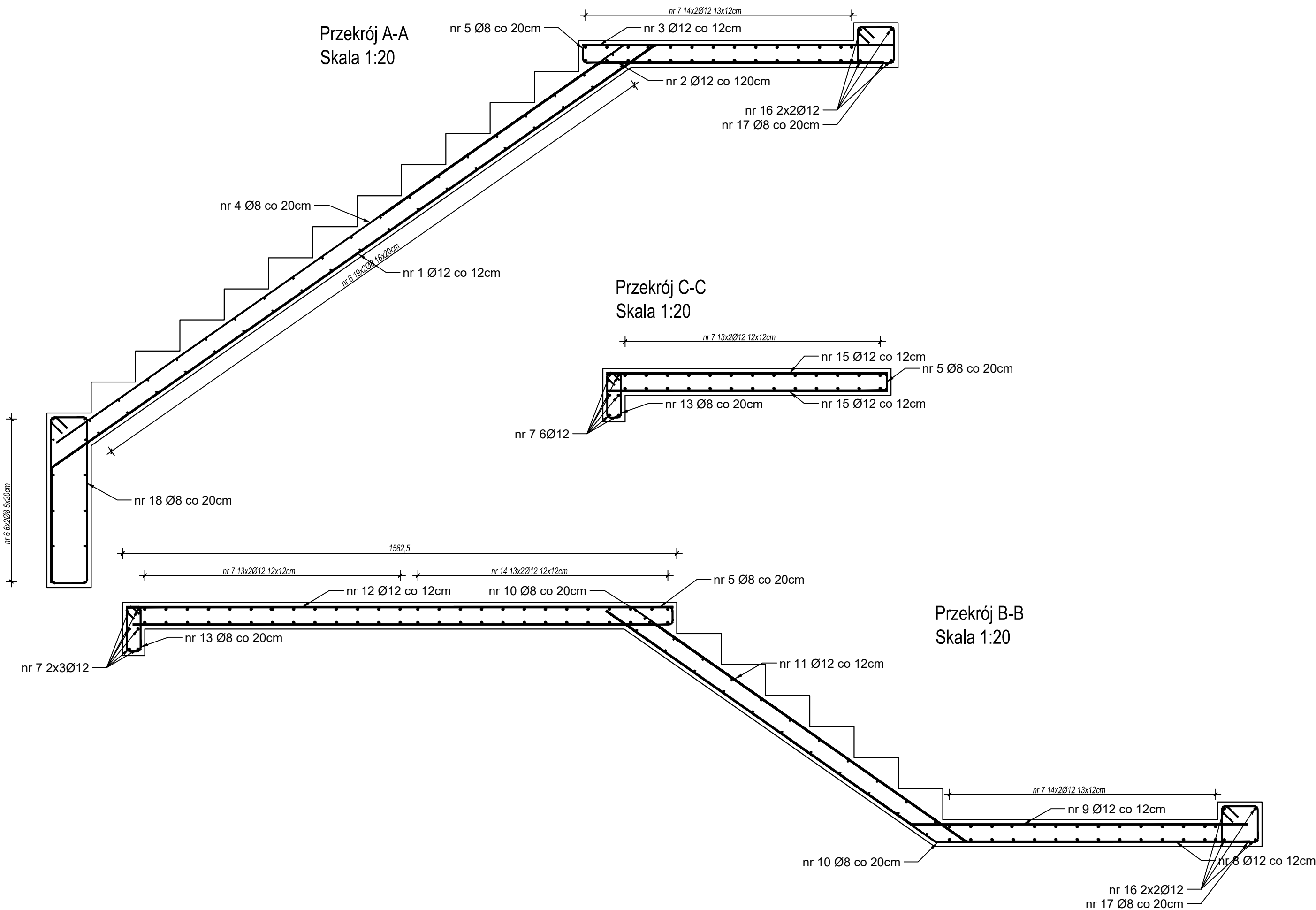
Zbrojenie schodów - Widok z góry
Skala 1:20



UWAGA!

- Do wykonania schodów żelbetonowych należy wykorzystywać beton klasy nie niższej niż C20/25 i stali nie gorszej niż A-IIIN (RB500W)
- Grubość otuliny - 2,0cm
- Wymiary podano w [cm]
- Na krawędziach należy zastosować pętle. Przykłady pętli przedstawiają preły 5 i 20. Wysokość pętli należy dostosować do sytuacji.
- Wymiary należy zweryfikować w terenie i w razie konieczności dostosować zaproponowane rozwiązania do zastanej sytuacji

		Ars Nova Pracownia Architektoniczno-Graficzna Tomasz Gajewski tel. kom. 600 255 146 www: apar-graf.pl e-mail: biuro@apar-graf.pl		96-500 SOCHACZEW ul. Lotników 3 lok. 9 05-090 RASZYN ul. Tadeusza Kościuszki 21	
Tytuł projektu RÓZBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ				Nr strony	
Tytuł rysunku SCHODY ŻELBETOWE RZUT Z GÓRY				Nr rysunku K-5	
Inwestor GMINA SOCHACZEW					
Adres inwestycji PELIKSÓW 20, jednostka 142807_2 gm. Sochaczew, obręb 0011 Feliksów, działka nr ew. 42					
Data opracowania październik 2016		Stadium Projekt budowlany		Branża konstrukcyjna	
Projektant mgr inż. arch. Tomasz Gajewski		Specjalność architektoniczna		Numer uprawnień 62/91 Sk-ce	
Sprawdził mgr inż. Marek Krawczyk		Specjalność konstrukcyjno-budowlana		Numer uprawnień WZ/0073/POK/10	
Opracował		Specjalność		Numer uprawnień	
				Podpis	
				Podpis	



UWAGA!
-Do wykonania schodów żelbetowych należy wykorzystać beton klasy nie niższej niż C20/25 i stali nie gorszej niż A-IIIN (RB500W)
-Grubość otuliny - 2.0cm
-Wymiary podano w [cm]
-Na krawędziach należy zastosować pętle. Przykłady pętli przedstawiają pręty 5 i 20. Wysokość pętli należy dostosować do sytuacji.
-Wymiary należy zweryfikować w terenie i w razie konieczności dostosować zaproponowane rozwiązania do zastanej sytuacji

		Autorska Pracownia Architektoniczno-Graficzna Tomasz Gajewski tel. kom. 600 255 146 www: apar-graf.pl e-mail: biuro@apar-graf.pl		96-500 SOCHACZEW ul. Lotników 3 lok. 9 05-090 RASZYN ul. Tadeusza Kościuszki 21	
Tytuł projektu ROZBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ				Nr strony	
Tytuł rysunku SCHODY ŻELBETOWE PRZEKROJE				Nr rysunku K-6	
Inwestor GMINA SOCHACZEW					
Adres inwestycji FELIKSÓW 20, jednostka 142807_2 gm. Sochaczew , obręb 0011 Feliksów, działka nr ew. 42					
Data opracowania październik 2016	Stadium Projekt budowlany	Branża konstrukcyjna		Skala rysunku 1 : 20	
Projektant mgr inż. arch. Tomasz Gajewski		Specjalność architektoniczna	Numer uprawnień 62/91 Sk-ce	Podpis	
Sprawdził mgr inż. Marek Krawczyk		Specjalność konstrukcyjno-budowlana	Numer uprawnień MAZ/0079/POOK/10	Podpis	
Opracował		Specjalność	Numer uprawnień	Podpis	