

D.271.12-12.2019

Sochaczew, dnia 16.10.2019r.

Odpowiedzi na zapytania

Wójt Gminy Sochaczew działając jako Zamawiający w postępowaniu o udzielenie zamówienia na „Budowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Żuków”, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, uprzejmie informuje, iż oferenci wystąpili z zapytaniem :

Pytanie:

Proszę o wyjaśnienie poniższych niejasności związanych z przygotowaniem oferty przetargowej na „Budowę świetlicy wiejskiej w miejscowości Żuków „ :

1. Odpowiedź na pytanie dotyczące zebranej warstwy humusu w kontekście rzędnych łąw fundamentowych, zawiera analizę dotyczącą najniższej położonej części łąwy schodkowej tj. (-2,40), natomiast w pytaniu chodziło o część łąw najwyżej posadowionych (-1,20), której rzędna wynosi 72,80, co powoduje, że po zebraniu humusu spód fundamentu będzie 40 cm wyżej niż warstwa ziemi po zebraniu humusu. Proszę o ponowną odpowiedź na zadane wcześniej pytanie - przytoczone jeszcze raz poniżej:

" Proszę o informację z jakiego powodu przewidziano zebranie wierzchniej warstwy humusu o grubości 50 cm - rzędna poziomu po zebraniu humusu będzie 40 cm poniżej łąwy fundamentowej najwyżej posadowionej, ponieważ poziom gruntu (na podstawie mapy sytuacyjno-wysokościowej) wynosi 72,90? Powoduje to sytuację, że trzeba będzie wykonać podkład z chudego betonu grubości 40 cm lub obniżyć posadowienie najwyżej położonego fundamentu łąwy schodkowej, co spowoduje zwiększenie ilości ściany fundamentowej - które rozwiązanie należy przyjąć?"

Odpowiedź:

Zebranie warstwy humusu jest niezbędne do prawidłowego posadowienia budynku, z niwelety terenu nie wynika konieczność pogrubiania warstwy chudego betonu ani obniżania poziomu posadowienia łąwy fundamentowej i zwiększania ilości ściany fundamentowej. Poziom posadowienia pozostaje -1,20 m.

*(Wszystko rozbija się o to, że na mapie do celów projektowych są tylko dwie rzędne geodezyjne a zadający pytanie odnosi się wyłącznie do jednej którą przyjął na budynku. Robiąc kosztorys (w projekcie nie ma) przyjęto **najbardziej prawdopodobną** niweletę terenu istniejącego w oparciu o 3-4 rzędne i wg tej niwelety wychodzi, że po zebraniu warstwy ziemi urodzajnej (nie posadawia się budynków na warstwie ziemi urodzajnej), którą przyjęto jako 40 cm a nie wcale 50 cm jak podaje pytający, to do spodu łąwy tej na rzędnej posadowienia - 1,20 m pozostaje jeszcze do wykopania ok. 60-70 cm a nie do nadsypania jak sugeruje pytający).*

Ylona Szlaga