

D.271.2-5.2020

Sochaczew, dnia 06.02.2020r.

Odpowiedzi na zapytania

Wójt Gminy Sochaczew działając jako Zamawiający w postępowaniu o udzielenie zamówienia na „Rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej w Wymysłowie”, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, uprzejmie informuje, iż oferenci wystąpili z zapytaniami :

Pytanie 1: W oparciu o pkt. 1,2 i 6 działu XV. Opis sposobu obliczenia ceny prosimy o uzupełnienie zamieszczonej na stronie internetowej dokumentacji projektowej. Do prawidłowej wyceny oraz analizy zgodności przedmiaru z dokumentacją niezbędne są rysunki: plan zagospodarowania terenu, rzut parteru, przekroje, zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej.

Odpowiedź: Plan zagospodarowania terenu, rzut parteru, przekroje oraz zestawienia zostały umieszczone na BIP Gminy Sochaczew w dniu 06.02.2020r. pod adresem: <http://bip.sochaczew.org.pl/przetarg/1897/rozbudowa-budynku-szkoly-podstawowej-w-wymyslowie>

Pytanie 2: W oparciu o pkt. 5 działu XV. Opis sposobu obliczenia ceny, który stanowi, że „Wykonawca w kosztorysie ofertowym nie może pominąć jakiegokolwiek pozycji przedmiarowej” prosimy o doprecyzowanie, czy Wykonawca może dodawać brakujące pozycje przedmiarowe. Przykładowo założono w przedmiarze pozycje na betonowanie ław fundamentowych w deskowaniu tradycyjnym, ale pominięto pozycje związane z ich deskowaniem. To samo dotyczy również innych elementów konstrukcyjnych. Projektant przyjął otynkowanie ścian fundamentowych z bloczków betonowych tynkiem cementowym i dopiero na nim wykonanie izolacji przeciwwilgociowej powłokowej. Wg przedmiaru izolacja przeciwwilgociowa wykonana ma być bezpośrednio na bloczkach z pominięciem tynku. Czy Wykonawca ma dodawać pozycje, których ewidentnie brakuje w stosunku do zapisów projektowych?

Odpowiedź: Zamawiający podtrzymuje, że wykonawca w kosztorysie ofertowym nie może pominąć jakiegokolwiek pozycji przedmiarowej. Pozostałe elementy wynikające z projektu wykonawca powinien wycenić również elementy wynikające z projektu, zgodnie z zapisami SIWZ podstawą obliczenia ceny oferty jest zakres określony w dokumentacji projektowej i przedmiarach robót .

Pytanie 3: Prosimy o wskazanie właściwej klasy betonu ław fundamentowych: w opisie technicznym klasa C20/25, na rzucie fundamentów C16/20, w przedmiarze klasy brak.

Odpowiedź: Należy przyjąć klasę betonu C 20/25.

Pytanie 4: Prosimy o wskazanie właściwego materiału na izolację przeciwwilgociową poziomą ław fundamentowych: w opisie technicznym papa termozgrzewalna, w przedmiarze folia polietylenowa.

Odpowiedź: Dopuszcza się każdy materiał, który będzie spełniał izolację przeciwwilgociową.

Pytanie 5: Prosimy o wskazanie właściwego rodzaju ościeżnic: w pozycji 51 przedmiaru drewniane zwykłe, w opisie technicznym ościeżnice oraz opaski dostosowane do grubości ścian.

Odpowiedź: Należy przyjąć wg opisu technicznego opaski dostosowane do grubości ścian.

Pytanie 6: Czy zamieszczenie w pozycji przedmiarowej nr 19 ścian z pustaków Porotherm, alternatywnego rozwiązania z opisu technicznego zamyka możliwość wyceny ścian w wersji podstawowej czyli z pustaka gazobetonowego odmiany 700?

Odpowiedź: Nie zamyka możliwości wyceny ścian.

Pytanie 7: Czy przyjęcie w poz. 70 przedmiaru posadzek z płytek ceramicznych oznacza rezygnację z możliwości ich częściowego zastąpienia wykładzinami pcv, o których mowa w opisie technicznym?

Odpowiedź: Nie oznacza rezygnacji- ceny tych materiałów są zbliżone i ostateczny wybór posadzek zostanie doprecyzowany w trakcie realizacji

Pytanie 8: W opisie technicznym pkt. Wentylacja wskazano, że „nawiewy przez stolarkę okienną z pcv”. Czy chodzi o funkcję mikrorozszczelnienia realizowaną przez okucia okienne, czy też dodatkowe nawiewniki zamontowane na oknach. Jeśli nawiewniki prosimy o podanie ich parametrów.

Odpowiedź: Tak chodzi o funkcję mikrorozszczelnienia.

Pytanie 9: Czy współczynniki $U = 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$ dla okien i $U=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$ dla drzwi podane w opisie technicznym dotyczą szklenia czy okna lub drzwi w całości?

Odpowiedź: Podane współczynniki dotyczą okien i drzwi w całości.

Pytanie 10: Prosimy o podanie parametrów blachy trapezowej pokryciowej (poz. 40 przedmiaru) lub zamieszczenie rysunku na którym widać warstwy pokryciowe z opisem.

Odpowiedź: Na przekroju opisano warstwy pokrycia, obiekt ma być pokryty blachą trapezową powlekaną T 35 z powłoką antystatyczną.

Otrzymują:

1. Adresat
2. A/a

Z up. Wójta
Elżbieta Kowalczyk
Sekretarz Gminy