

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Sochaczew sporządzona wg stanu na 31 grudnia 2020 r.

Informacja o stanie mienia komunalnego została sporządzona zgodnie z art.267 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019r poz. 869 z późn. zm.).

Informacja została opracowana na podstawie danych wynikających z ksiąg na 31 grudnia 2020 r.

Wartość brutto środków trwałych na 31.12.2020 r. – 128 004 373,35 zł.

Umorzenie środków trwałych na 31.12.2020 r. - 40 794 377,66 zł.

Wartość netto środków trwałych na 31.12.2020 r. - 87 209 995,69 zł.

Majątek trwały :	Ogółem wartość brutto:	w tym:				Umorzenie	Ogółem wartość netto:
		Grunty	Budynki i budowle	Urządzenia i maszyny	Środki transportu		
1	2	3	4	5	6	7	8
Urząd Gminy	80 930 375,57	7 399 369,82	65 924 742,15	6 384 130,20	1 222 133,40	22 869 865,52	58 060 510,05
GOPS	59 095,78			27 145,78	31 950,00	59 095,78	
Oświata	29 079 765,13	58 520,34	28 362 569,54	658 675,25		7 567 866,05	21 511 899,08
GZGK	17 924 747,88		16 874 103,56	465 539,05	585 105,27	10 287 161,32	7 637 586,56
Biblioteka	10 388,99			10 388,99		10.388,99	
Razem:	128 004 373,35	7 457 890,16	111 161 415,25	7 545 879,27	1 839 188,67	40 794 377,66	87 209 995,69

W 2020 roku Gmina Sochaczew:

- przejęła nieodpłatnie grunty pod drogi o powierzchni 2,9562 ha w tym:
 - 2,4162 ha na podstawie decyzji o podziale nieruchomości
 - 0,0540 ha – jako darowizny na podstawie aktów notarialnych (działka w Kożuszkach Parcel nr ewid. 82/3)

Do ewidencji środków trwałych przyjęto średnią cenę rynkową m² powierzchni działki w wysokości 10 zł/m².

- nabyła nieruchomość gruntową w Lubiejewie – dz. nr ewid. 167 o pow. 0,08 ha za kwotę 10 400,00 zł
- nabyła nieruchomość gruntową w Lubiejewie – dz. nr ewid. 174/1 o pow. 0,146 ha za kwotę 18 980,00 zł

Struktura majątku trwałego i zmiany w ciągu roku:

GRUNTY

Lp.	Grunty :	Stan na dzień 01.01.2019r.	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na 31.12.2019r.
1	2	3	4	5	6
		w ha	w ha	w ha	w ha
1.	Grunty przejęte pod drogi	54,5276	2,4702	-	56,9978
2.	Grunty pod obiektami szkolnymi	3,9200	-	-	3,9200
3.	Grunty pod obiektami związanymi z wod. (stacje wodociągowe)	3,9673	-	-	3,9673
4.	Grunty rolne i działki budowlane	20,7525	0,2260	-	20,9785
OGÓŁEM:		83,1674	2,6962	-	85,8636

Wartość gruntów na 01.01.2020r. – 7 181 490,16 zł.

Wartość gruntów na 31.12.2020r. – 7 457 890,16 zł.

Wyżej wymienione grunty stanowią własność Gminy Sochaczew.

BUDYNKI I BUDOWLE

Lp.	Budynki i budowle:	Stan na dzień 01.01.2019r.	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na 31.12.2019r.
1	2	3	4	5	6
		w zł	w zł	w zł	w zł
1.	Urząd Gminy	59 889 261,31	7 347 726,42	1 312 245,58	65 924 742,15
2.	GOPS	-	-	-	-
3.	Oświata	27 844 356,94	560 212,60	42 000,00	28 362 569,54
4.	GZGK	16 329 874,42	544 229,14	-	16 874 103,56
5.	Biblioteka	-	-	-	-
OGÓŁEM:		104 063 492,67	8 452 168,16	1 354 245,58	111 161 415,25

Wyżej wymienione budynki i budowle stanowią własność Gminy Sochaczew.

URZĄDZENIA TECHNICZNE I MASZyny

Lp.	Urządzenia techniczne i maszyny :	Stan na dzień 01.01.2019r.	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na 31.12.2019r.
1	2	3	4	5	6
		w zł	w zł	w zł	w zł
1.	Urząd Gminy	939 412,10	5 654 545,69	209 827,59	6 384 130,20
2.	GOPS	27 145,78	-	-	27 145,78
3.	Oświata	463 523,26	198 933,99	3 782,00	658 675,25
4.	GZGK	465 539,05		-	465 539,05
5.	Biblioteka	10 388,99	-	-	10 388,99
OGÓŁEM:		1 906 009,18	5 853 479,68	213 609,59	7 545 879,27

Wyżej wymienione urządzenia techniczne i maszyny stanowią własność Gminy Sochaczew.

ŚRODKI TRANSPORTOWE

Lp.	Środki transportowe :	Stan na dzień 01.01.2019r.	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na 31.12.2019r.
1	2	3	4	5	6
		w zł	w zł	w zł	w zł
1.	Urząd Gminy	1 236 773,40	-	14 640,00	1 222 133,40
2.	GOPS	31 950,00	-	-	31 950,00
3.	Oświata	-	-	-	-
4.	GZGK	585 105,27	-	-	585 105,27
5.	Biblioteka	-	-	-	-
OGÓŁEM:		1 853 828,67	-	14 640,00	1 839 188,67

Wyżej wymienione środki transportowe stanowią własność Gminy Sochaczew.

Dochody z mienia komunalnego

W 2019 roku Gmina Sochaczew uzyskała następujące dochody z mienia komunalnego:

- wpływy z dzierżawy parkingu w Żelazowej Woli i najmu lokali mieszkalnych będących własnością Gminy	36 577,59 zł
- opłaty z tytułu użytkowania wieczystego	1 684,03 zł
- odsetki od nieterminowych wpłat w/w dochodów	362,81 zł