

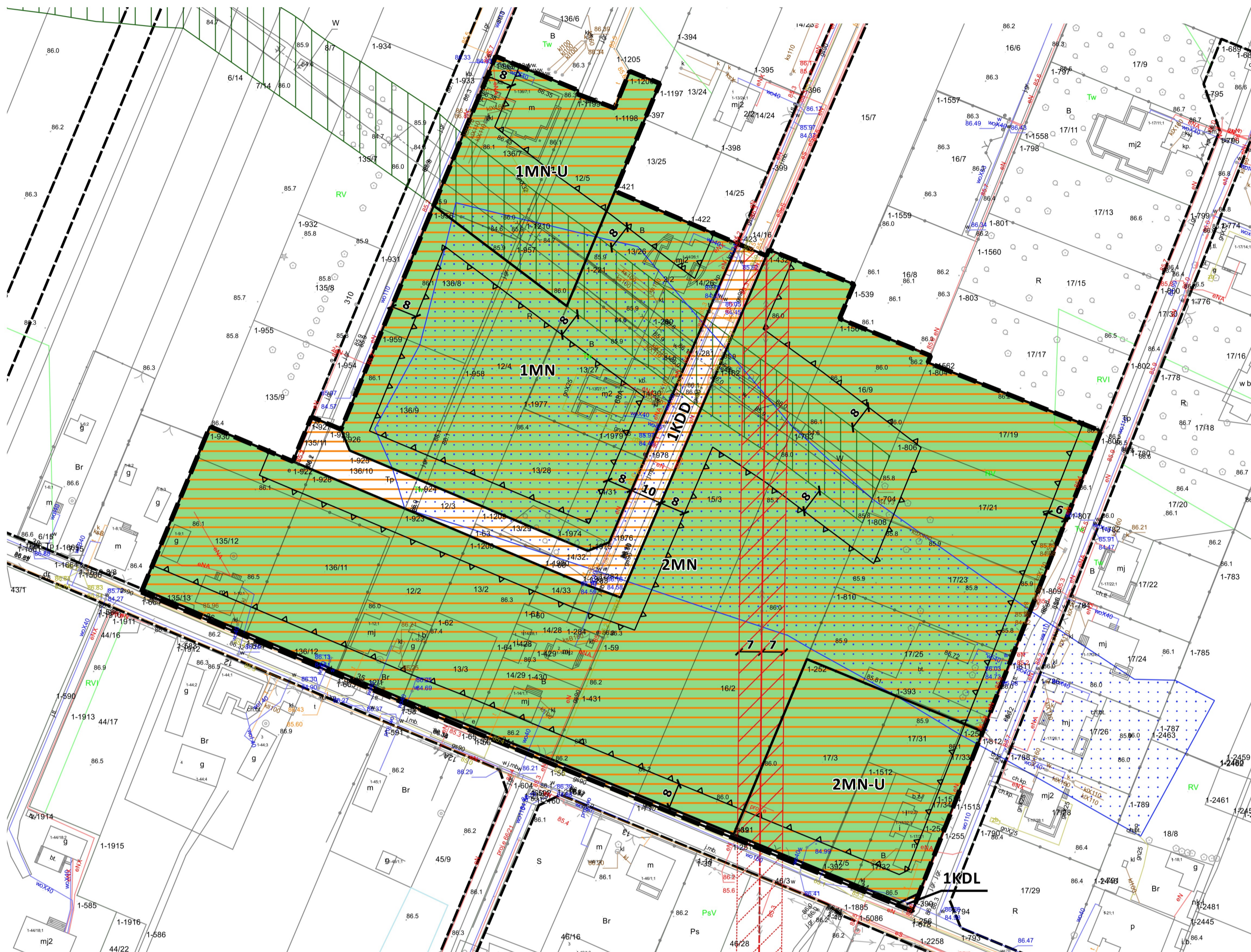
ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU WE WSIACH ALTANKA I BRONISŁAWY



PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO Stan projektowany terenu objęty zmianą

SKALA 1:1000

25 0 25 50 75 100 m



LEGENDA

OZNACZENIA STANOWIĄCE USTALENIA PLANU

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO USTALENIAMI PLANU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ LUB USŁUG
- TEREN DROGI LOKALNEJ
- TEREN DROGI DOJAZDOWEJ
- NAWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 15KV WRAZ Z PASEM TECHNICZNYM
- WYMIARY W METRACH

OZNACZENIA STANOWIĄCE OZNACZENIA INFORMACYJNE PLANU

- GRUNTY ZMELIOROWANE

OZNACZENIA STANOWIĄCE USTALENIA INFORMACYJNE PLANU - POZA OPRACOWANIEM

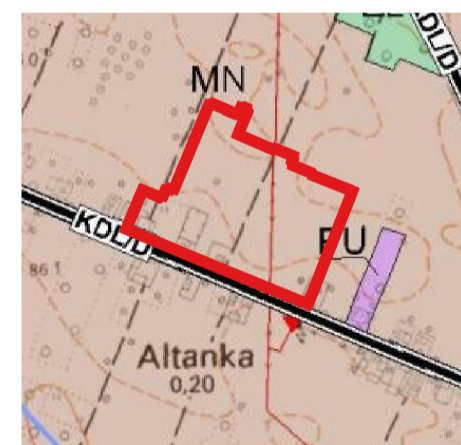
- TERENY KOMUNIKACJI DROGOWEJ WYNIKAJĄCE Z USTALEN MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU WE WSIACH ALTANKA I BRONISŁAWY
- NAWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 15 KV WRAZ Z PASEM TECHNICZNYM

WPŁYW FUNKCJI NA ŚRODOWISKO

- TERENY ZAINWESTOWANE O POWIERZCHNI BIOLOGICZNEJ CZYNNEJ ~ 0%
- TERENY ZAINWESTOWANE O POWIERZCHNI BIOLOGICZNEJ CZYNNEJ ~ 50%
- ODDZIAŁYWANIE NEUTRALNE NA ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE

WYRYS ZE STUDYUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SOCHACZEW

- GRANICA TERENU OBJĘTEGO PLANEM



LEGENDA

- MN tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- drogi publiczne klasy lokalnej/dojazdowej - istniejące
- istniejące linie energetyczne średniego napięcia 15kV

| | | |
|---|---|---|
| WYKONAWCA AMS CONCEPT Sp. z o.o. ul. Dzielna 15 lok. U13, 01-029 Warszawa | | AMS CONCEPT www.amsconcept.com |
| NAZWA RYSUNKU PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO - Stan projektowany terenu objęty zmianą | | |
| ZAMAWIAJĄCY WÓJT GMINY SOCHACZEW UL. WARSZAWSKA 115 96-500 SOCHACZEW | | SKALA 1:1000 |
| PROJEKTANT mgr inż. arch. Agata Stępień | upr. budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr SW-882010 członek SClA nr SW-0181, członek TUP O/Warszawa nr 4605 | |
| ZESPÓŁ dr inż. arch. Małgorzata Denis mgr inż. Monika Abramowska | WA-378, członek TUP O/Warszawa nr 4600 członek TUP O/Warszawa nr 5116 | DATA 2023 rok |
| Układ współrzędnych państwowego systemu odniesień przestrzennych: PL-2000 (strefa VII) | | Informacja o źródle pochodzenia użytego materiału: zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu we wsiach Altanka i Bronisławy został sporządzony na podstawie mapy zasadniczej pozyskanej z Powiatowego Zasadu Geodezyjnego i Kartograficznego. Licencja nr GN.6642.1962.2022_1428_P z dnia 31.08.2022 r. |