



Warszawa, 2024-07-02

Państwowe  
Gospodarstwo Wodne  
Wody Polskie

Dyrektor  
Regionalnego Zarządu  
Gospodarki Wodnej  
w Warszawie

W.RZT.70.127.2024/5

DECYZJA NINIEJSZA  
STAŁA SIĘ  
OSTATECZNA

Z-CAL DREKTORA  
Agnieszka Czentara

Warszawa, dn 19.07.2024r.



Gminny Zakład Gospodarki  
Komunalnej w Sochaczewie  
ul. Warszawska 115  
96-500 Sochaczew

#### DECYZJA

Na podstawie art. 24b ust. 1, 24c ust. 2 oraz 27a ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 757, zwanej dalej „uzzwoś”), w związku z art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 572, zwanej dalej „Kpa”), po przeprowadzeniu postępowania administracyjnego z wniosku Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej, ul. Warszawska 115, 96-500 Sochaczew, z dnia 15 maja 2024 r. (data wpływu: 21 maja 2024r.)

**zatwierdzam taryfę za zbiorowe zaopatrzenie w wodę na terenie gminy Sochaczew na okres 3 lat.**

Taryfa stanowi załącznik do niniejszej decyzji oraz jej integralną część.

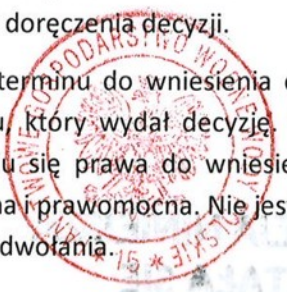
Na podstawie art. 107 § 4 Kpa odstępuję od uzasadnienia decyzji.

Niniejsza decyzja podlega opłacie, o której mowa w art. 24d uzzwoś. Opłatę w wysokości **658,99 zł.** uiszcza się na rachunek bankowy RZGW w Warszawie **07 1130 1017 0020 1510 6720 0024**, w terminie 14 dni od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna.

## POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Prezesa Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.



Z-CA DYREKTORA

Agnieszka Mentara

GŁÓWNY SPECJALISTA

Justyna Błońska

KIEROWNIK

Margorzata Garwolińska

2024-06-26

RADCA PRAWNY

Sławomir Zaręba

Otrzymują:

1. Adresat;
2. PGW Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie, ul. Zarzeczce 13 B, 03-194 Warszawa – RZT a/a



## 1. Rodzaje prowadzonej działalności.

Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej w Sochaczewie prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę na podstawie uchwały nr XLII/190/2001 Rady Gminy w Sochaczewie z dnia 19 grudnia 2001 roku.

Przedstawione we wniosku taryfowym koszty w pełni dotyczą działalności zbiorowego zaopatrzenia w wodę.

Przedmiot działania Zakładu – w zakresie objętym ustawą – stanowi pobór, uzdatnianie i dostawa wody za pomocą urządzeń wodociągowych, będących w eksploatacji Zakładu.

Zakład prowadzi swoje usługi na terenie gminy Sochaczew, w oparciu o majątek stanowiący własność gminy Sochaczew.

Obecnie Zakład prowadzi, w zakresie objętym ustawą, zbiorowe zaopatrzenie w wodę. Zakład nie prowadzi zbiorowego odprowadzania ścieków oraz nie zarządza systemem kanalizacji deszczowej.

Poza tym, zgodnie ze statutem, Zakład prowadzi następujące rodzaje działalności, które nie obciążają kosztów zbiorowego zaopatrzenia w wodę:

- wykonywania prac związanych z utrzymaniem czystości i porządku na terenie Gminy Sochaczew,
- wykonywania prac związanych z utrzymaniem zieleni i dbałością o tereny zielone,
- bieżącego utrzymania dróg gminnych, ulic, placów, chodników, przepustów drogowych, w tym zimowego utrzymania dróg,
- prowadzenia innej działalności o charakterze użyteczności publicznej na podstawie odrębnych umówi porozumień, a także innych zadań zleconych przez Wójta Gminy Sochaczew, w ramach zadań własnych Gminy w zakresie określonym w art. 14 ustawy o finansach publicznych.

## 2. Rodzaj i struktura taryfy.

Obecnie wnioskowaną kalkulację cen i stawek opłat oparto na:

1. Przepisie art. 20 ust. 2 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, który stanowi, że przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne określa taryfę na podstawie niezbędnych przychodów po dokonaniu ich alokacji na poszczególne taryfowe grupy odbiorców usług, oraz
2. Przepisie § 6 ust. 1 Rozporządzenia MG MiŻŚ, który stanowi, że przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne ustala niezbędne przychody na podstawie kosztów w okresie obrachunkowym poprzedzającym wprowadzenie nowej taryfy na potrzeby obliczenia cen i stawek opłat planowanych na 3 lata obowiązywania taryfy;

Uzyskanie niezbędnych przychodów z opłat jest niezbędne do pokrycia kosztów bieżącej eksploatacji i utrzymania.

Zgodnie z ustawą, taryfy zostały zaprojektowane w sposób zapewniający:



- uzyskanie niezbędnych przychodów,
- ochronę odbiorców usług przed nieuzasadnionym wzrostem opłat i cen,
- eliminowanie subsydiowania skrośnego,
- motywowanie odbiorców usług do racjonalnego użytkowania wody
- łatwość obliczania opłat i sprawdzania przez odbiorców usług wysokości opłat i cen ich dotyczących.

Uwzględniając powyższe, w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę wyłoniono **taryfę niejednolitą jednoczłonową**.

### 3. Taryfowe grupy odbiorców usług.

Zgodnie z rozporządzeniem, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne dokonuje alokacji kosztów na taryfowe grupy odbiorców usług, uwzględniając lokalne uwarunkowania, w szczególności:

- wielkość zróżnicowania kosztów świadczenia usług w poszczególnych taryfowych grupach odbiorców usług, mierzoną kosztami jednostkowymi,
- dostępność danych odnoszących się do poszczególnych rodzajów kosztów,
- strukturę planowanych taryf,
- spodziewane korzyści ekonomiczne z wprowadzenia nowych metod alokacji, w porównaniu z kosztem ich wdrożenia,
- stabilność stosowanych metod alokacji kosztów,
- wyposażenie w wodomierze i urządzenia pomiarowe.

W zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę wyłoniono następujące **taryfowe grupy odbiorców usług**.

**Grupa 1** - gospodarstwa domowe, rozliczani 3 razy w roku na podstawie wskazań wodomierza głównego.

**Grupa 2** - jednostki oświaty, ochrony zdrowia i opieki społecznej, (instytucje kultury, ośrodki sportowe, rolnicy indywidualni) rozliczani 3 razy w roku na podstawie wskazań wodomierza głównego.

**Grupa 3** - podmioty gospodarcze tj. małe przedsiębiorstwa wykorzystujące wodę do celów swojej działalności rozliczani 4 razy w roku na podstawie wodomierza głównego

**Grupa 4** - pozostałe podmioty gospodarcze tj. pozostałe przedsiębiorstwa oraz przedsiębiorstwa wykorzystujące wodę do celów technologicznych rozliczani co 1 miesiąc na podstawie wodomierza głównego

**Grupa 5** – Gmina Sochaczew za pobór wody z hydrantów do celów przeciwpożarowych rozliczana dwa razy w roku na podstawie informacji przekazanych przez straż pożarną

### 4. Rodzaje i wysokość cen i stawek opłat.

Przy rozliczeniach za dostarczoną wodę dla wszystkich grup odbiorców usług obowiązuje taryfa jednoczłonowa składająca się z ceny wyrażonej w złotych za m<sup>3</sup> dostarczonej wody

W rozliczeniach z gminą za wodę pobraną na cele określone w art. 22 ustawy obowiązują

ceny wyrażone w złotych za m<sup>3</sup>.

W związku z powyższym, Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej w Sochaczewie wnioskuje o zatwierdzenie taryfy opłat za dostarczanie wody na okres 3 lat w następujący sposób (w złotych, netto):

Dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę

Wyszczególnienie		Wielkość cen i stawek opłat		
taryfowa grupa odbiorców usług	rodzaj cen i stawek opłat	w okresie od 1 do 12 miesięcy obowiązywania nowej taryfy	w okresie od 13 do 24 miesięcy obowiązywania nowej taryfy	w okresie od 25 do 36 miesięcy obowiązywania nowej taryfy
Grupa 1	- cena wody (zł/m <sup>3</sup> )	2,24	2,29	2,33
Grupa 2	- cena wody (zł/m <sup>3</sup> )	2,32	2,37	2,41
Grupa 3	- cena wody (zł/m <sup>3</sup> )	2,32	2,37	2,41
Grupa 4	- cena wody (zł/m <sup>3</sup> )	3,93	4,02	4,10
Grupa 5	- cena wody (zł/m <sup>3</sup> )	2,32	2,37	2,41

Do cen i stawek opłat określonych w taryfie dolicza się podatek od towarów i usług, zgodnie z par. 2, pkt 1), 2) i 6) rozporządzenia.

## **5. Warunki rozliczeń z uwzględnieniem wyposażenia nieruchomości w przyrządy i urządzenia pomiarowe.**

Rozliczenia za zbiorowe zaopatrzenie w wodę prowadzone są zgodnie z przepisami ustawy i rozporządzenia taryfowego, zgodnie z zawartą umową na dostarczanie wody, a także zgodnie z regulaminem dostarczania wody i odprowadzania ścieków uchwalonym przez Radę Gminy w Sochaczewie. Rozliczenia prowadzone są na podstawie określonych w taryfie cen oraz ilości dostarczanej wody.

Rozliczenia odbywają się na podstawie ilości świadczonych usług (ilości dostarczonej do odbiorcy wody):

1. Dla grupy 1, 2, 3 i 4 na podstawie wskazań wodomierza głównego,
2. Dla grupy 5 na podstawie informacji przekazywanych przez straż pożarną.

Strony określają skutki niedotrzymania terminu zapłaty, jak również sposób uiszczania opłat.

Należność z tytułu dostarczanej wody, odbiorca zobowiązany jest regulować systematycznie na rzecz Zakładu.

W przypadku stwierdzenia nieprawidłowego działania wodomierza głównego ilość pobranej wody ustala się na podstawie średniego zużycia wody w okresie 3 miesięcy przed stwierdzeniem nieprawidłowego działania wodomierza, a gdy nie jest to możliwe – na



podstawie średniego zużycia wody w analogicznym okresie roku ubiegłego lub iloczynu średniomiesięcznego zużycia wody w roku ubiegłym i liczby miesięcy nieprawidłowego działania wodomierza. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne na wniosek odbiorcy usług występuje o sprawdzenie prawidłowości działania wodomierza głównego. W przypadku gdy sprawdzenie prawidłowości działania wodomierza nie potwierdza zgłoszonych przez odbiorcę usług zastrzeżeń, pokrywa on koszty sprawdzenia.

Wniesienie przez odbiorcę reklamacji nie wstrzymuje obowiązku uregulowania należności.

Pozostałe szczegółowe zasady rozliczeń precyzuje ustawa o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków oraz rozporządzenie taryfowe.

## **6. Warunki stosowania cen i stawek opłat.**

### ***Zakres świadczonych usług dla poszczególnych taryfowych grup odbiorców***

Zbiorowe zaopatrzenie w wodę dokonywane jest przez Zakład dla wszystkich odbiorców usług w oparciu o takie same zasady technologiczne i techniczne. Jakość dostarczanej wody jest zgodna z normami krajowymi określonymi w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 07 grudnia 2017 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (D. U. z 2017 r. poz. 2294). Zróżnicowanie pod względem ilości poboru wody uzasadnia taryfa obejmująca cenę za każdy dostarczony jej m<sup>3</sup>.

Dotyczy to zarówno zbiorowego zaopatrzenia w wodę budynków jednorodzinnych i wielorodzinnych oraz budynków użyteczności publicznej, przeznaczonych na cele usługowo-handlowe i innych odbiorców. Woda poddawana jest tym samym procesom technologicznym dla wszystkich odbiorców usług.

Drugim elementem różnicującym ceny jest koszt opłat pobieranych przez Państwowe Gospodarstwo Wody Polskie z tytułu poboru wody wykorzystywanej finalnie przez gospodarstwa domowe i pozostałych odbiorców. Zgodnie z obowiązującym rozporządzeniem w sprawie opłat za usługi wodne stawka opłaty dla wody wydobywanej dla potrzeb gospodarstw domowych jest niższa niż w przypadku działalności gospodarczej, działalności podmiotów publicznych, w tym także wody wykorzystywanej do celów przeciwpożarowych.

Trzecim czynnikiem różnicującym jest stopień wykorzystania przepustowości urządzeń wodociągowych, które w zależności od grupy odbiorców wykorzystywane są w inny sposób.

W ramach zbiorowego zaopatrzenia w wodę Zakład świadczy usługi dotyczące dostaw wody dla odbiorców usług na terenie Gminy Sochaczew - to jest pobór, uzdatnianie, dostarczanie wody dla potrzeb gospodarstw domowych, instytucji administracji publicznej i użyteczności publicznej, zakładów usługowych, handlowych i przemysłowych oraz dla potrzeb realizacji zadań własnych gminy, określonych w art. 22 Ustawy.

Woda poddawana jest tym samym procesom technologicznym dla wszystkich odbiorców usług i obejmuje:

- Ujmowanie, uzdatnianie i dostawę wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi o parametrach zgodnych z obowiązującymi przepisami;
- Kontrolę parametrów dostarczanej wody z częstotliwością zgodną z obowiązującymi przepisami
- Montaż, wymianę i utrzymanie w pełnej sprawności technicznej wodomierzy głównych
- Utrzymanie w pełnej gotowości posiadanych sieci i urządzeń wodociągowych dostarczających wodę do instalacji odbiorców
- Płukanie końcówek sieci
- Kontrolę zasuw sieciowych i domowych
- Kontrolę stanu technicznego i sprawności hydrantów,
- Monitorowanie i eksploatacja Stacji Uzdatniania Wody

#### ***Standardy jakościowe obsługi odbiorców usług***

Określone w taryfie ceny i stawki opłat stosuje się przy zachowaniu standardów jakościowych obsługi klientów, które wynikają z obowiązujących przepisów prawnych i które zostały określone w regulaminie dostarczania wody i odprowadzania ścieków.

Jakość wody produkowanej przez Zakład jest zgodna z normami krajowymi, określonymi w rozporządzeniu Ministra Zdrowia. Badania wody wykonywane okresowo przez Powiatową Stację Sanitarno-Epidemiologiczną w Sochaczewie

O planowanych przerwach lub ograniczeniach w dostawie wody Zakład informuje odbiorców, w sposób określony w regulaminie dostarczania wody i odprowadzania ścieków, w szczególności przez ogłoszenia we wszystkich najbardziej uczęszczanych punktach, radio i inne w zależności od możliwości i potrzeb.

Zakład zapewnia całodobową obsługę w zakresie prawidłowego funkcjonowania urządzeń wodno-kanalizacyjnych, zgodnie z postanowieniami regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków.

Obsługa odbiorców usług realizowana jest przez Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej w Sochaczewie, który zajmuje się sprawami zgłaszanymi przez Odbiorców usług: bezpośrednio, telefonicznie (46 864 26 22) lub elektronicznie w siedzibie urzędu gminy przy ul. Warszawskiej 115 w godzinach pracy Zakładu (poniedziałek - piątek od 8:00 do 16:00 ).

Skargi, wnioski, postulaty odbiorców usług są rejestrowane i uwzględniane w bieżącej działalności Zakładu.

Adres mailowy: [gzgk@sochaczew.org.pl](mailto:gzgk@sochaczew.org.pl)

Wszelkie awarie związane z siecią wodociągową należy zgłaszać się do konserwatora pod numerem: 662 927 773 całodobowo. Wszystkie awarie usuwane są na bieżąco, bez zbędnej zwłoki.

Zakład ponosi zwykłą odpowiedzialność kontraktową za przerwy lub niedobór wody w przypadku przerw w dostawie energii elektrycznej, niezawinionych przez Zakład awarii sieci lub ujęcia wody, wzrostu zapotrzebowania na wodę ponad wydajność stacji wodociągowej.

p.o. Dyrektora Zakładu



Wojciech Cwikliński