

UCHWAŁA NR VIII/35/2024
RADY GMINY SOCHACZEW
z dnia 28 sierpnia 2024 r.

w sprawie zniesienia form ochrony drzew oraz uzgodnienia prac wykonywanych na potrzeby ochrony przyrody, polegających na zastąpieniu drzew, będących w złym stanie biologicznym, nowymi nasadzeniami, przeprowadzeniu zabiegów pielęgnacyjnych i konserwacyjnych drzew, rosnących w alei, będącej pomnikiem przyrody w pasie drogi wojewódzkiej nr 580 w miejscowościach Żelazowa Wola, Dzięglewo i Chodakówek, gmina Sochaczew.

Na podstawie art 7 ust. 1 pkt 1 i art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 609 z późn. zm.) w związku z art. 44 ust. 3, 3a i 4 art. 45 ust. 1 pkt 1, ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 z późn. zm.) po uzgodnieniu z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Przyrody w Warszawie, Rada Gminy Sochaczew uchwała się co następuje:

§ 1. Zmianie ulegają parametry drzew uznanych za pomnik przyrody, wymienione w poniższej tabeli, rosnących w alei będącej pomnikiem przyrody, w pasie drogi wojewódzkiej nr 580 w miejscowościach Żelazowa Wola obręb 0036 działka numer ewid. 46, Dzięglewo obręb 0010 działka numer ewid. 35, Chodakówek obręb 0005 działka numer ewid. 49, gmina Sochaczew, wpisanego do rejestru pomników przyrody na podstawie Rozporządzenia nr 18 Wojewody Mazowieckiego z dnia 31 lipca 2009 r. w sprawie ustanowienia pomników przyrody położonych na terenie powiatu sochaczewskiego (Dz. Urz. Woj. Maz. 2009 r. nr 124, poz. 3633).

Lp.	Nr drzewa	Nazwa polska	Obwód pnia [cm]	Ocena stanu drzewa
1.	40	Lipa drobnolistna	198	martwe
2.	42	Jesion pensylwański	255	zamierające, zakłócenia fizjologiczne,
3.	50	Lipa drobnolistna	389	żywy ostaniec
4.	54	Klon jednolistny	303	zamierające
5.	94	Lipa drobnolistna	340	Posusz konarowy, uszkodzenia korzeni
6.	95	Klon srebrzysty	139	Zamierające, posusz konarowy, gałęziowy, jemiola
7.	98	Klon jednolistny	123	Posusz gałęziowy, pochylony pień
8.	121	Lipa drobnolistna	276	Żywy ostaniec, uszkodzenia pnia oraz ubytki wgłębne na pniu

9.	128	Klon pospolity	175	martwe
10.	131	Klon pospolity	161	zamierające
11.	137	Klon jawor	160	martwe
12.	139	Lipa drobnolistna	382	żywy ostaniec, ubytki wgłębne na pniu
13.	148	Klon pospolity	162	martwe
14.	154	Klon pospolity	122	zamierające, posusz gałęziowy, konarowy,
15.	181	Jesion pensylwański	261	zamierające, posusz gałęziowy, konarowy
16.	187	Jarząb pospolity	84	martwe
17.	56	Lipa drobnolistna	305	zamierające, żywy ostaniec, posusz gałęziowy
18.	73	Lipa drobnolistna	287	żywy ostaniec, posusz gałęziowy i konarowy
19.	112	Lipa drobnolistna	259	posusz gałęziowy, konarowy, uszkodzenia korzeni
20.	135	Lipa drobnolistna	180	zamierające, posusz gałęziowy, konarowy, uszkodzenia korony, uszkodzenia pnia
21.	136	Lipa krymska	172	posusz gałęziowy, konarowy, grzyby patogeniczne
22.	153	Lipa drobnolistna	203	zamierające, jemiola, pochylony pień
23.	176	Lipa drobnolistna	179	zamierające, posusz gałęziowy, konarowy, uszkodzenia korony oraz korzeni
24.	177	Lipa drobnolistna	146	Zamierające, posusz gałęziowy, konarowy

§ 2. Zmiana parametrów drzew, o których mowa w § 1 następuje z uwagi na zapewnienie bezpieczeństwa powszechnego oraz na całkowitą utratę wartości przyrodniczych.

§ 3. Uzgadnia się prace wykonywane na potrzeby ochrony przyrody, polegające na zastąpieniu drzew, będących w złym stanie biologicznym, nowymi nasadzeniami, przeprowadzeniu zabiegów pielęgnacyjnych i konserwacyjnych drzew, rosnących w alei będącej pomnikiem przyrody, w pasie drogi wojewódzkiej nr 580 w miejscowościach Żelazowa Wola obręb 0036 działka numer ewid. 46, Dziegłewo obręb 0010 działka numer ewid. 35, Chodakówek obręb 0005 działka numer ewid. 49, gmina Sochaczew, wpisanego do rejestru pomników przyrody na podstawie Rozporządzenia nr 18 Wojewody Mazowieckiego z dnia 31 lipca 2009 r. w sprawie ustanowienia pomników przyrody położonych na terenie powiatu sochaczewskiego (Dz. Urz. Woj. Maz. 2009 r. nr 124, poz. 3633).

§ 4. Zakres uzgodnień, o których mowa w § 1 dotyczy:

1. zastąpienia drzew, będących w złym stanie biologicznym, nowymi nasadzeniami z gatunku: lipa drobnolistna, lipa krymska, klon pospolity, jesion pensylwański w ilości jedno nasadzenie za jedno drzewo usunięte. Nasadzenia różnymi gatunkami drzew w zależności od gatunku usuniętego o obwodzie pnia 20 – 25 cm mierzonego na wysokości 1,3 m.
2. usunięcia posuszu oraz gałęzi obumarłych i nadłamanych, cięć sanitarnych,
3. zastosowania w ramach potrzeby wiązań elastycznych, podpór lub odciążów odciążających,
4. konary drzewa w celu poprawy ich statyki,
5. oznaczenia drzew plakietkami odpornymi na czynniki atmosferyczne na dedykowanych w tym celu szpilkach, dzięki czemu nie wrastają się w przyrastające na grubość drzewa.

§ 5. Prace wykonywane na potrzeby ochrony przyrody, o których mowa w § 1 należy przeprowadzać, przy spełnieniu następujących warunków:

1. materiał użyty do nasadzeń powinien posiadać wysokie walory biologiczne i estetyczne,
2. drzewa powinny być posadzone w miejscach, gdzie rosły drzewa zastępowane,
3. cięcia sanitarne drzew oraz założenie w ramach potrzeby wiązań elastycznych zostaną wykonane przez osobę posiadającą kwalifikacje do przeprowadzania prac konserwatorsko – pielęgnacyjnych drzew, rosnących na terenach zabytkowych,
4. przy wykonaniu cięć sanitarnych w koronach należy dążyć do zachowania naturalnego pokroju drzew,
5. wykonane prace nie mogą spowodować utraty walorów przyrodniczych pomnika przyrody oraz naruszenia ustawowych zakazów wprowadzonych w stosunku do gatunków chronionych, w przypadku ich występowania w obrębie tego pomnika,
6. przed rozpoczęciem prac Wykonawca przedłoży w Urzędzie Gminy Sochaczew informację o planowanym terminie rozpoczęcia i zakończenia prac,
7. po wykonaniu zabiegów przeprowadzanych na potrzeby ochrony przyrody należy przeprowadzić oględziny pomnika przyrody, celem kontroli zgodności wykonanych prac z zasadami zawartymi w niniejszej uchwale.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sochaczew.

§ 7. Traci moc Uchwała NR LXX/378/2024 Rady Gminy Sochaczew z dnia 27 marca 2024 r. w sprawie uzgodnienia prac wykonywanych na potrzeby ochrony przyrody, polegających na zastąpieniu drzew, będących w złym stanie biologicznym, nowymi nasadzeniami, przeprowadzeniu zabiegów pielęgnacyjnych i konserwacyjnych drzew, rosnących w alei, będącej pomnikiem przyrody w pasie drogi wojewódzkiej nr 580 w miejscowościach Żelazowa Wola, Dzieglewo i Chodakówek, gmina Sochaczew.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Sochaczew

Wiesław Skóra

UZASADNIENIE

Aktem prawnym regulującym cele, zasady i formy ochrony przyrody jest ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 ze zm.). Zgodnie z art. 40 ust. 1 ww. ustawy pomnikami przyrody są skupiska tworów przyrody żywej o szczególnej wartości przyrodniczej, naukowej, kulturowej, historycznej lub krajobrazowej oraz odznaczające się indywidualnymi cechami, wyróżniającymi je wśród innych tworów, okazałych rozmiarów drzewa, krzewy gatunków rodzimych lub obcych, źródła, wodospady, wywierzyska, skałki, jary, głązy narzutowe oraz jaskinie. Kompetencje do ustanowienia pomnika przyrody oraz zniesienia tej formy ochrony w obowiązującym stanie prawnym przysługują wyłącznie właściwej Radzie Gminy. Pozbawienie drzew statusu pomnika przyrody, zgodnie z art. 44 ust. 4 ustawy o ochronie przyrody, może nastąpić wyłącznie w razie utraty wartości przyrodniczych, ze względu na które ustanowiono tę formę ochrony przyrody, lub w razie konieczności realizacji inwestycji celu publicznego, lub też w celu zapewnienia bezpieczeństwa powszechnego.

Zlokalizowana na terenie Gminy Sochaczew dwustronna aleja lipowa składająca się z drzew należących do kilku gatunków z przewagą Lipy drobnolistnej i potocznie nazywana Zabytkową Aleją Lipową, została ustanowiona dnia 31 lipca 2009 r. Rozporządzeniem Nr 18 Wojewody Mazowieckiego (Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego z 31.07.2009 r. Nr 124, poz. 3633), które stosownie do art. 31 ust. 2 ustawy z dnia 23.01.2009 r. (Dz.U. Nr 92, poz. 73) zachowuje swoją moc. Aleja usytuowana jest na gruntach stanowiących działki numer 46 obręb ŻELAZOWA WOLA 0036, numer 35 obręb DZIĘGLEWO 0010, oraz 49 obręb CHODAKÓWEK 0005, wchodzących w skład pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 580, do których to gruntów Mazowieckiemu Zarządowi Dróg Wojewódzkich w Warszawie ul. Mazowiecka 14, 00-048 Warszawa przysługuje z mocy prawa prawo zarządu, który wykonuje czynności przy pomocy Rejonu Drogowego w Grodzisku Mazowieckim z siedzibą 05-825 Grodzisk Mazowiecki, ul. Traugutta 41. Niemal wszystkie drzewa wchodzące w skład niniejszej Alei wskazują na pilną potrzebę przeprowadzenia zabiegów pielęgnacyjnych. Pojedyncze drzewa martwe lub zamierające nie rokujące na dalsze przetrwanie, inne z głęboko posuniętą zgnilizną wewnętrzną, posuszem, porażone jemiolą, wypróchniałe i z pustym pniem dawno już utraciły wartości przyrodnicze.

Na zlecenie MZDW w Warszawie został wykonany przegląd zieleni wchodzącej w skład omawianej Zabytkowej Alei Lipowej. W wyniku przeprowadzonych oględzin wykonanych metodą VTA (wizualna ocena) oraz badań tomografem dźwiękowym wybranych drzew dla których metoda VTA jednoznacznie nie pozwalała na stwierdzenie stanu zdrowotnego drzewostanu, powstał dokument, z którego wynika, że wiele z egzemplarzy stanowi lub stwarzać może realne zagrożenie dla użytkowników drogi oraz mieszkańców pobliskich posesji.

W związku z powyższym Mazowiecki Zarząd Dróg w Warszawie, Rejon Drogowy w Grodzisku Mazowieckim wniósł o niezwłoczne podjęcie przez Radę Gminy Sochaczew uchwały w sprawie zniesienia formy ochrony przyrody omawianej Alei, co umożliwi przeprowadzenie stosownych prac pielęgnacyjnych, w tym usunięcia posuszu, poprawy statyki, zastosowania wiązań elastycznych, podpór oraz usunięcia egzemplarzy martwych celem zapewnienia bezpieczeństwa powszechnego.

Podjęcie uchwały nastąpiło po uzgodnieniu z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Warszawie, Wydział Spraw Terenowych w Ciechanowie, Oddział w Płocku, ul. Kolejalna 15, 09-402 Płock.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Sochaczew

Wiesław Skóra