

UCHWAŁA NR XV/67/2015
RADY GMINY SOCHACZEW
z dnia 26 sierpnia 2015 roku

w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr ewid. 62 zabudowanej budynkiem mieszkalnym i gospodarczym w miejscowości Andrzejów Duranowski gmina Sochaczew

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. , poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 3 art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2015 r. poz. 782 ze zm.)

Rada Gminy Sochaczew uchwała co następuje:

§1

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości o powierzchni 0.1400 ha położonej w miejscowości Andrzejów Duranowski gmina Sochaczew, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr ewidencyjny 62, dla której Sąd Rejonowy w Sochaczewie prowadzi księgę wieczystą nr KW PL10/00046414/3, stanowiącej własność Gminy Sochaczew.

§2

1. Zwalnia się Wójta Gminy z obowiązku zbycia nieruchomości opisanej w § 1 w drodze przetargu, jeśli sprzedawana będzie na rzecz Kędra małż. Sławomira i Aliny zam. Andrzejów Duranowski 7 gmina Sochaczew z przeznaczeniem na cele mieszkalne .
2. Upoważnia się Wójta Gminy do udzielenia bonifikaty od ceny nieruchomości opisanej w § 1, jeżeli będzie ona sprzedawana na rzecz nabywcy opisanego w pkt. 1 . Udzielona bonifikata nie może przekroczyć 90% wartości rynkowej nieruchomości.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy Sochaczew
Czesław Ćwikliński

UZASADNIENIE

Państwo Kędra małż. Sławomir i Alina zam. Andrzejów Duranowski 7 gmina Sochaczew zwrócili się do Wójta Gminy Sochaczew z prośbą o wykup nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr ewid. 62 zabudowanej budynkiem mieszkalnym i gospodarczym w miejscowości Andrzejów Duranowski gmina Sochaczew.

Wójt Gminy Sochaczew poddaje prośbę P.P. Kędra małż. Sławomira i Aliny rozpatrzeniu i podjęciu w tym zakresie uchwały przez Radę Gminy Sochaczew dotyczącą sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

Małżonkowie Kędra Sławomir i Alina zamieszkują w tym budynku od 1998 roku , są najemcami tego mieszkania i mają zawartą umowę na czas nieokreślony .

Na podst. art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym , Rada Gminy Sochaczew wyraża zgodę na wykup nieruchomości i bonifikatę na podst. art. 37 ust. 3 i art. 68 ust. 1 pkt 7.

Przewodniczący Rady Gminy Sochaczew
Czesław Ćwikliński